

P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00285030
Název: M sto Kyjov

Sestavený k rozvahovému dni 30.09.2019

Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. Masarykovo nám stí 30
obec Kyjov
PSC, pošta 69701

Údaje o organizaci

identifika ní íslo 00285030
právní forma Územn samosprávný celek
z izovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Masarykovo nám stí 30
obec Kyjov
PSC, pošta 69701

Kontaktní údaje

telefon 518697420
fax
e-mail i.kalix@mukyjov.cz

P edm t podnikání

hlavní innost Ve ejná správa
vedlejší innost Správa byt , správa ubytovny
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Bc. Antonín Kucha , místostarosta

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpov dná za ú etnictví

Ing. Igor Kalix, MBA, vedoucí odboru finan ního

Podpisový záznam osoby odpov dné
za správnost údaj

Okamžik sestavení (datum, as): 22.10.2019, 10:12

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nep etržit pokračuje ve své innosti a bude pokračovat i v následujícím ú etním období. Žádná innost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka pro rok 2019 nem ní uspo ádání a ozna ování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty.
Zm ny se op t týkají vyhlášky o rozpo tové skladb . S ú inností od 01.01.2019 vyšla novela . 329/2018 Sb., kterou se m ní vyhláška . 323/2002 Sb, o rozpo tové skladb , ve zn ní pod jších p edpis . Novela obsahuje 93 bod , ale ne všechny jsou významné pro ÚSC.
Tyto zm ny však neovliv ují rozvahy í výkaz zisku a ztráty.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Ú etní metody, které ú etní jednotka používá, vycházejí ze zák. . 563/1991 Sb., o ú etnictví, ve zn ní pozd jších p edpis , vyhl. . 410/2009 Sb., ve zn ní pozd jších p edpis , ÚS (eský ú etní standard) . 701 - . 710 a metodiky JMK. Pro rok 2019 nebyly provedeny žádné významné zm ny týkající se územních samosprávných celk . M sto Kyjov tudíž nem nilo žádný ze svých níže uvedených postup .

Ú etní jednotka užívá tyto ú etní postupy:

a) zp sob ú tování zásob:

- o zásobách ú tuje ú etní jednotka pr b žným zp sobem tj."zp sob A" s výjimkou zásob materiálu, kde

je aplikován periodický způsob uctívání tj. "způsob B". Změna stavu zásob materiálu se do účtů etnické promítá jednou ročně (Vnitřní předpis č. 9/2016 - Dlouhodobý majetek, lánek 2, bod 5)

b) způsob oceňování majetku:

Oceňování majetku je dáno § 24 - § 27 zákona č. 563/1991 Sb., o účtů etnické a § 55 vyhlášky č. 410/2009 Sb. Účetní jednotka postupuje podle Vnitřního předpisu č. 9/2016 - Dlouhodobý majetek, láneku 3, bodu 2 a 3:

- poizovací cenou, včetně nákladů souvisejících s pořízením - v případě koupě a směny (ceny ve směnné smlouvě uvedeny),
- reprodukční poizovací cenou - darovaný majetek, inventarizace přebytek, směna (ceny ve směnné smlouvě neuvedeny),
- převzetí ocenění od jiné vybrané účetní jednotky - bezúplatně převody mezi vybranými účetními jednotkami,
- ocenění vlastními náklady, tj. aktivace nákladů,
- přechodné snížení ocenění majetku tj. tvorba opravných položek,
- trvalé snížení ocenění majetku, tj. odpisy.

Úroky z úvěrů a výnosy z pořízení dlouhodobého majetku se nezahrnují do nákladů souvisejících s pořízením jednotlivých druhů dlouhodobého majetku jako součást ocenění majetku.

V případě, že účetní jednotka bude poizovat majetek ve vlastní režii, nepřímé náklady nebudou zahrnovány do ocenění vlastních nákladů dlouhodobého majetku.

Výdaje související se zajištěním financování a administrací přijatých transferů určených na pořízení dlouhodobého majetku jsou součástí nákladů souvisejících s pořízením tohoto dlouhodobého majetku.

Náklad související s pořízením dlouhodobého majetku, který se týká více než jednoho dlouhodobého majetku se přiděluje jednotlivým majetkům podle podílu zjištěného ocenění jednotlivého poizovaného dlouhodobého majetku na souhrtné zjištěného ocenění veškerého souvisejícího dlouhodobého majetku nebo jiným přiměřeným způsobem.

- Změna výše ocenění majetku od okamžiku uvedení dlouhodobého majetku do užívání se neúčtuje, nestanoví-li zákon, vyhláška nebo český účetní standard jinak. Majetek se nepřeceňuje - viz například změn v pozemcích (ve výměře, v kultuře apod.), ani aktuální znalecký posudek není důvodem pro ocenění.

Výjimky:

- přecenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou,
- změna ocenění v důsledku provedení technického zhodnocení,
- soubory movitých věcí - rozšíření či zúžení souboru.

"Nemovitost" ocenění se netýká oprav nesprávností (například související nákladů za uctívání jako nákladů apod.). V tomto případě se postupuje dle principů pro opravy nesprávností.

c) postupy uctívání u opravných položek:

- účetní jednotka vytváří opravné položky 1x ročně v rámci závazkových operací k úhradě účetní závazky, případně k závazky mimo úhradu (Vnitřní předpis č. 6/2013 - Vedení účtů etnické, lánek 5),

d) zvolený způsob odpisování majetku:

- účetní jednotka odepisuje majetek rovnoměrným způsobem,
- o odpisech účtuje měsíčně

(ÚS č. 708, vnitřní předpis Zásady pro odpisování majetku a odpisový plán zaměstnanců od 1.1.2015),

e) způsob uctívání fondů:

- účetní jednotka účtuje o sociálním fondu rozvahou prostřednictvím účtů 401 0300 a SÚ 419;

f) další specifické postupy uctívání uvnitř účetní jednotky:

Kurzové rozdíly

- pro přepočtení cizí měny na českou měnu jsou používány kurzy NB (Vnitřní předpis č. 13/2016 - Obhospodaření účetních dokladů, lánek 11 - uctívání kurzových rozdílů),

Asové rozlišení je použito vždy tam, kde je známo jakého období se účetní případ týká. Účetní případy jsou asově rozlišovány pouze koncem účetního období.

Účetní jednotka asově nerozlišuje:

- náklady dle Vnitřního předpisu č. 6/2013 - Vedení účtů etnické, lánek 4, bod 3.1.
- pojistné
- auditorské služby a služby daňových poradců
- paušální platby za technickou podporu, servisní služby a služby obdobné
- nájem díla dle autorského zákona v účetní nájem SW
- lenské příspěvky DSO, SMO, MAS, zájmovým sdružením práv. osob, kde je obec členem,...
- výnosy dle Vnitřního předpisu č. 6/2013 - Vedení účtů etnické, lánek 4, bod 3.2.

Účetní jednotka asově rozlišuje vždy:

- nájemné z bytového fondu a nebytových prostor
- nevyužité spotřeby energií běžného roku
- dotace a transfery k vypořádání (ÚS 703)

Přecenění na reálnou hodnotu

- při přecenění majetku, který je oceňován reálnou hodnotou postupuje účetní jednotka podle vnitřního předpisu č. 9/2016 - Dlouhodobý majetek, lánek 8. Hranice významnosti - za významný rozdíl mezi reálnou hodnotou a hodnotou majetku netto ÚJ považuje částku ve výši 1% aktiv netto (vždy k 31.12. předchozího roku) zaokrouhlenou na 50 tisíc Kč.

Krátkodobé a dlouhodobé zálohy transfer

- pro posouzení krátkodobosti i dlouhodobosti zálohy je rozhodující p edpoklad trvání v okamžiku p ijetí i poskytnutí zálohy na transfer. Pokud se k jednomu transferu vztahuje více záloh, posuzuje se krátkodobosti i dlouhodobost dle okamžiku p ijetí poskytnutí první zálohy.

Snížení dolní hranice drobných majetk

- drobný dlouhodobý hmotný majetek za azuje ÚJ na ú et 028 od 1.000,- K do 40.000,- K s dobou použitelnosti delší než jeden rok (tj. ocen ní jedné položky majetku).
 - drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a ocen ní jedné položky 0,-K až 999,-K za azuje ÚJ viz. vnit ní p edpis .9/2016 Dlouhodobý majetek, l. 2, bod 4.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu ú t v knize podrozvahových ú t

| íslo položky | Název položky | Podrozvahový ú et | Ú ETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|--|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | | B ŽNÉ | MINULÉ |
| P.I. | Majetek a závazky ú etní jednotky | | 588 584 720,40 | 587 762 856,05 |
| 1. | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 901 | | |
| 2. | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 4 274,00 | 4 288,20 |
| 3. | Vy azené pohledávky | 905 | 2 355 603,30 | 2 344 854,30 |
| 4. | Vy azené závazky | 906 | | |
| 5. | Ostatní majetek | 909 | 586 224 843,10 | 585 413 713,55 |
| P.II. | Krátkodobé podmín né pohledávky z transfer a krátkodobé | | | |
| 1. | Krátkodobé podmín né pohledávky z p edfinancování transfer | 911 | | |
| 2. | Krátkodobé podmín né závazky z p edfinancování transfer | 912 | | |
| 3. | Krátkodobé podmín né pohledávky ze zahrani ních transfer | 913 | | |
| 4. | Krátkodobé podmín né závazky ze zahrani ních transfer | 914 | | |
| 5. | Ostatní krátkodobé podmín né pohledávky z transfer | 915 | | |
| 6. | Ostatní krátkodobé podmín né závazky z transfer | 916 | | |
| P.III. | Podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou | | | |
| 1. | Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání majetku | 921 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání | 922 | | |
| 3. | Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou | 923 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou | 924 | | |
| 5. | Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou | 925 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou | 926 | | |
| P.IV. | Další podmín né pohledávky | | 251 240,00 | 251 240,00 |
| 1. | Krátkodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého | 931 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého | 932 | | |
| 3. | Krátkodobé podmín né pohledávky z jiných smluv | 933 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmín né pohledávky z jiných smluv | 934 | | |
| 5. | Krátkodobé podmín né pohledávky ze sdílených daní | 939 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmín né pohledávky ze sdílených daní | 941 | | |
| 7. | Krátkodobé podmín né pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m | 942 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmín né pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m | 943 | | |
| 9. | Krátkodobé podmín né úhrady pohledávek z p ijatých zajišt ní | 944 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmín né úhrady pohledávek z p ijatých zajišt ní | 945 | 251 240,00 | 251 240,00 |
| 11. | Krátkodobé podmín né pohledávky ze soudních spor , správních ízení | 947 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmín né pohledávky ze soudních spor , správních | 948 | | |
| P.V. | Dlouhodobé podmín né pohledávky z transfer a dlouhodobé | | 3 076 346,32 | 7 709 876,31 |
| 1. | Dlouhodobé podmín né pohledávky z p edfinancování transfer | 951 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmín né závazky z p edfinancování transfer | 952 | | |
| 3. | Dlouhodobé podmín né pohledávky ze zahrani ních transfer | 953 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmín né závazky ze zahrani ních transfer | 954 | | |
| 5. | Ostatní dlouhodobé podmín né pohledávky z transfer | 955 | 3 076 346,32 | 7 709 876,31 |
| 6. | Ostatní dlouhodobé podmín né závazky z transfer | 956 | | |
| P.VI. | Podmín né závazky z d vodu užívání cizího majetku | | 223 797,84 | 284 833,68 |
| 1. | Krátkodobé podmín né závazky z operativního leasingu | 961 | | |

| | | | | |
|----------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | 223 797,84 | 284 833,68 |
| 5. | Krátkodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku na | 965 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku na | 966 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku nebo | 967 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku nebo | 968 | | |
| P.VII. | Další podmíněné závazky | | 1 800 000,00 | 1 800 000,00 |
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého | 971 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého | 972 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | | |
| 5. | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 975 | | |
| 6. | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 976 | | |
| 7. | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další | 978 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další | 979 | | |
| 9. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 981 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 982 | 1 800 000,00 | 1 800 000,00 |
| 11. | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | | |
| 12. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | | |
| 13. | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a | 985 | | |
| 14. | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a | 986 | | |
| P.VIII. | Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva | | 113 619 253,00 | 113 619 253,00 |
| 1. | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | | |
| 2. | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | 539 327,00 | 539 327,00 |
| 3. | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | | |
| 4. | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | 113 079 926,00 | 113 079 926,00 |
| 5. | Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům | 999 | 477 347 909,88 | 481 098 539,68 |

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Toto ustanovení zákona se netýká naší účetní jednotky.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)

U naší účetní jednotky nastala situace, kdy došlo k návrhu na vklad do katastru nemovitostí do 30.9.2019, avšak právní účinky vkladu nebyly ze strany katastrálního úřadu zapsány do data účetní závěrky, a to z následujících důvodů:

- koupě nemovitých věcí, návrh na vklad podán 20.9.2019 pod spisovou značkou V-4538/2019-738. Koupě pozemku p.č. 1330/184 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, p.č. 304/4, p.č. 585/10, p.č. 589/40, p.č. 594/109, p.č. 594/211, p.č. 594/263, p.č. 605/65, p.č. 622/24, 623/4, p.č. 626/27, p.č. 736/113, p.č. 738/12, p.č. 743/21 vše v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, p.č. 1203/361, p.č. 1203/405, p.č. 1414/37, p.č. 1461/16 vše v k.ú. Náměstí u Kyjova, prodávající J.a P. P., bytem Kyjov.

- Smlouva, návrh na vklad podán 20.09.2019 pod spisovou značkou V-4540/2019-738.

a) Převáděný pozemek do vlastnictví města Kyjova: p.č. 1661/2 a p.č. 1666/2 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, převádějí: Z., spol. s r.o., se sídlem Kyjov,

b) Převáděný pozemek do vlastnictví společnosti Z., spol. s r.o.: p.č. 1661/12, p.č. 1666/40, p.č. 1666/41,

p. . 1667/4 vše v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, P evád jící: m sto Kyjov.

- Prodej nemovitých v cí V-4539/2019-738, návrh na vklad podán dne 20.09.2019. Prodej pozemku p. . 504/4 v k.ú. Kyjov. Kupující: L.K., trvale bytem Kyjov.

| |
|--|
| B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT) |
|--|

Územní samosprávný celek není p ísp vkovou organizací (ne eší krytí investí ního fondu), a proto se tato informace netýká naší ú etní jednotky.

| |
|---|
| B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ÍSLO A TEXT) |
|---|

| | |
|-------------|--------------|
| TEXT | CISLO |
|-------------|--------------|

K porušení vzájemného zú tování u naší ú etní jednotky nedošlo.

0,00

C. Dopl ůjící informace k položkám rozvahy C.I.1.Jm ní ú .jednotky a C.I.3.Transfery na po ízení dlouhodob. majetku

| íslo položky | Název položky | Ú ETNÍ OBDOBÍ | |
|--------------|--|---------------|---------------|
| | | B ŽNÉ | MINULÉ |
| C.1. | Zvýšení stavu transfer na po ízení DM za b žné ú etní období | 4 457 529,00 | 27 596 473,05 |
| C.2. | Snížení stavu transfer na po ízení DM ve v čné a asové souvislosti | 2 981 970,81 | 6 052 680,96 |

| |
|--|
| D.1. Po et jednotlivých v cí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT) |
|--|

| | |
|-------------|--------------|
| TEXT | CISLO |
|-------------|--------------|

Ú etní jednotka má níže uvedené kulturní památky ocen ěné ve výši 1 K dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o ú etnictví ve své ú etní evidenci.

41,00

Jedná se o:

- K íž (Boršov, parcela 69/1).....ocen ěn

1,- K

- Sloup se sochou Panny Marie (Bohuslavice, parcela 598/2)..ocen ěn 1,- K

- Sloup se sochou Panny Marie (Kyjov, parcela 2510/1)..... ocen ěn 1,- K

- Socha Sv.Jana Nepomuckého (Bohuslavice, parcela 280)....ocen ěn 1,- K

- Socha Sv.Jana Nepomuckého (Kyjov, parcela 2509/8).....ocen ěn 1,- K

- Socha Sv.Jana Nepomuckého (Boršov, parcela 70/1)..... ocen ěn 1,- K

- Boží muka (Kyjov, parcela 194/5).....ocen ěn 1,- K

- 34 kus obraz kulturní hodnoty.....ocen ěno 1,- K

x 34ks tj. 34,- K

| | | |
|-------------|--|--------------|
| D.2. | Celková vým ra lesních pozemk s lesním porostem (ÍSLO) | |
| | TEXT | CISLO |

7 191 000,00

| | | |
|-------------|--|--------------|
| D.3. | Výše ocen ní celkové vým ry lesních pozemk s lesním porostem ve výši 57 K /m2 (ÍSLO) | |
| | TEXT | CISLO |

409 887 000,00

| | | |
|-------------|--|--------------|
| D.4. | Vým ra lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO) | |
| | TEXT | CISLO |

0,00

| | | |
|-------------|--|--------------|
| D.5. | Výše ocen ní lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem (ÍSLO) | |
| | TEXT | CISLO |

0,00

| | | |
|-------------|--|--------------|
| D.6. | Pr m rná výše ocen ní vým ry les. pozemk s les. porostem ocen ných jiným zp sobem (ÍSLO) | |
| | TEXT | CISLO |

0,00

| | | |
|-------------|---|--------------|
| D.7. | Komentá k ocen ní lesních pozemk jiným zp sobem (ÍSLO A TEXT) | |
| | TEXT | CISLO |

Netýká se naší ú etní jednotky.

0,00

| | | |
|------------------|--|--------------|
| E.1. | Dopl ující informace k položkám rozvahy | |
| K položce | Dopl ující informace | ástka |

| | | |
|---------|---|------------------|
| A.II.1. | Pozemky ú et 031 z toho nejv tší položky za 3. Q. 2019: - nákup pozemk od J. a P. P., Kyjov K 475.490,-, - nákup pozemku od J. R., Nezdenice a G. S., Plzen K 601.560,- | 203 191 905,24 |
| A.II.3. | Stavby ú et 021 z toho nejv tší položky za 3.Q.2019: - za azení do majetku - MTB Okruh(singletrack, pumptrack)lesopark na sídl. U Vodojemu - 1.062.714,77 K , | 1 017 897 102,66 |

- za azení do majetku výcházkový/joggingový okruh- lesopark na sídl. U Vodojemu - 3.229.553,24 K
- za azení do majetku - infokiosek - lesopark na sídl. U Vodojemu - 745.755,62 K
- za azení do majetku: právo stavby d tského dopravního h išt na pozemku TJ Sokol Kyjov - 640.000,- K

| | | |
|---------|---|---------------|
| A.II.8. | Nedokon ený majetek ú et 042 - nejv tší položky: -Chodník Bohuslavice k D - 13.311.645,04 K -Cyklostezka Bohuslavice-Mouchnice - 29.428.231,91 K -Rekonstrukce letního koupališt - 1.832.064,50 K -Lesopark U Vodojemu - 2.043.502,20 K -Bezbariérová trasa - ul. Komenského - 7.994.178,03 K -I/54 okružní k ižovatka - 2.581.034,11 -Snížení energerické náro nosti t locvi ny DDM, ul. Husova - 6.173.726,85 K -D tské dopravní h išt - 4.191.600,08 K | 85 093 301,55 |
| D.II.1. | Nesplacené úv ry k 30.9.2019: -Z statek investí ního úv ru u SOB na stavební úpravy ul. Palackého a Cyklostezka ve výši K 3.430.054,88 | 3 430 054,88 |

| E.2. Dopl ující informace k položkám výkazu zisku a ztráty | | |
|--|---|---------------|
| K položce | Dopl ující informace | ástka |
| A.III.2. | Náklady vybraných vl. institucí na transfery - ú et 572: z celkové ástky iní p ísp vky PO K 55.101.870,-. | 56 944 250,75 |

| E.3. Dopl ující informace k položkám p ehledu o pen žních tocích | | |
|--|--|---------------|
| K položce | Dopl ující informace | ástka |
| F. | Oproti stavu k 31.12.2018 došlo ke zvýšení pen žních prost edk o | 13 000 044,63 |

| E.4. Dopl ující informace k položkám p ehledu o zm nách vlastního kapitálu | | |
|--|--|------------------|
| K položce | Dopl ující informace | ástka |
| CELKEM | K 30.09.2019 oproti p edchozímu období k 31.12.2018 došlo ke zvýšení vlastního kapitál o K 37.947.799,56 | 1 130 396 635,88 |

F.g. Ostatní fondy

| Položka | | B ŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ |
|---------------|---|---------------------|
| íslo | Název | |
| G.I. | Po áte ní stav fondu k 1. 1. | 977 495,42 |
| G.II. | Tvorba fondu | 2 856 625,00 |
| 1. | P ebytky hospoda ení z minulých let | |
| 2. | P íjmy b žného roku, které nejsou ur eny k využití v b žném roce | |
| 3. | P evody prost edk z rozpo tu b hem roku do ú elových pen žních fond | |
| 4. | Ostatní tvorba fondu | 2 856 625,00 |
| G.III. | erpání fondu | 2 580 129,00 |
| G.IV. | Kone ný stav fondu | 1 253 991,42 |

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

| íslo položky | Název položky | Ú ETNÍ OBDOBÍ | | | MINULÉ |
|--------------|--|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | B ŽNÉ | | | |
| | | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| G. | Stavby | 1 017 897 102,66 | 307 983 032,83 | 709 914 069,83 | 706 276 278,75 |
| G.1. | Bytové domy a bytové jednotky | 65 629 344,25 | 25 797 726,03 | 39 831 618,22 | 41 589 580,30 |
| G.2. | Budovy pro služby obyvatelstvu | 179 602 351,66 | 61 275 905,00 | 118 326 446,66 | 120 300 614,66 |
| G.3. | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 17 463 080,09 | 4 799 486,00 | 12 663 594,09 | 13 086 036,09 |
| G.4. | Komunikace a veřejné osvětlení | 369 727 067,23 | 78 683 750,82 | 291 043 316,41 | 284 385 176,55 |
| G.5. | Jiné inženýrské sítě | 277 813 811,94 | 104 496 703,98 | 173 317 107,96 | 177 764 533,56 |
| G.6. | Ostatní stavby | 107 661 447,49 | 32 929 461,00 | 74 731 986,49 | 69 150 337,59 |

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

| íslo položky | Název položky | Ú ETNÍ OBDOBÍ | | | MINULÉ |
|--------------|-----------------------------------|-----------------------|---------|-----------------------|-----------------------|
| | | B ŽNÉ | | | |
| | | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| H. | Pozemky | 203 191 905,24 | | 203 191 905,24 | 201 670 942,11 |
| H.1. | Stavební pozemky | 18 711 355,45 | | 18 711 355,45 | 19 465 975,67 |
| H.2. | Lesní pozemky | 74 135 683,42 | | 74 135 683,42 | 74 136 368,14 |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 32 944 385,30 | | 32 944 385,30 | 31 354 094,82 |
| H.4. | Zastavěná plocha | 20 128 931,72 | | 20 128 931,72 | 20 458 850,99 |
| H.5. | Ostatní pozemky | 57 271 549,35 | | 57 271 549,35 | 56 255 652,49 |

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

| íslo položky | Název položky | Ú ETNÍ OBDOBÍ | |
|--------------|--|---------------|--------|
| | | B ŽNÉ | MINULÉ |
| I. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou | | |
| I.1. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | | |
| I.2. | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou | | |

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

| íslo položky | Název položky | Ú ETNÍ OBDOBÍ | |
|--------------|---|---------------|--------|
| | | B ŽNÉ | MINULÉ |
| J. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou | | |
| J.1. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | | |
| J.2. | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | | |