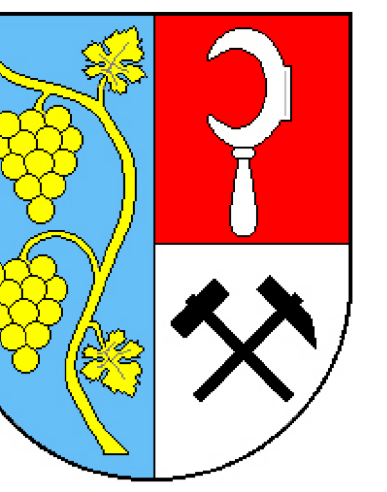


# ZMĚNA č.1 ÚP ŠARDICE



## II. ODŮVODNĚNÍ K VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

měřítko 1:5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Změna č. 1 Územního plánu Šardice	
Spisová značka: Územní plán č. 1 Územního plánu Šardice	
Zastupitelstvo obce Šardice	
Datum schválení (číslo jednací): 1. Územního plánu Šardice	
Jednotka a příjmení optimačního územního plánovače:	
Blažena Galová	
Funkce:	
Starostka obce	
Příjmení:	
optimačního územního plánovače	(místní úřad obce)

### PŘEHLED NAVRHOVANÝCH LOKALIT ZMĚNY č. 1 ÚP ŠARDICE

Číslo návrh. pl.	Název lokality	Způsob využití	Kód využití	Výměra /ha/
201	Pod Prádelnou	Plocha pro bydlení individuální	BI	0,05
202	Headarty	Plocha pro bydlení individuální	BI	0,33
206	Zeměpis	Plocha pro speciální druhy výroby	VK	2,22
211	Konst. TEP04	Plocha technické infrastruktury	T*	4,09
Celkem				13,02

### LEGENDA

**HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ**

- HRANICE LOKALIT ZMĚNY
- OZNAČENÍ LOKALIT ZMĚNY
- HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.08.2022
- HRANICE ZASTAVĚTELENE PLOCHY

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

BI	BI	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
SO		PLOCHY SMĚŠNÉ OBYTNÉ VESNÍČEK
OS		PLOCHY OBYTNÉHO VYBAVENÍ
OS		PLOCHY OBYTNÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
VK	VK	PLOCHY PRO SPECIÁLNÍ DRUHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
T*	T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
WT		PLOCHY VODNÍ A TOKY
Z		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ
P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
LE		PLOCHY LEŠNÍ
BI	BI	KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BI	BI	ČÍSLO NAVRHOVACÍ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PRŮVLEK

**OGRAHA KULTURNÍCH HODNOT ÚZEMÍ**

		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY EVIDOVANÉ V ÚSPR ČR
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		ARCHEOLOGICKÁ NÁLEŽITĚ

**OGRAHA PŘÍRODY A KRAJINY**

		PŘÍRODNÍ PARK HODOVSKÝ HÁJEK
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRŮVLEK - REGISTROVANÝ
		VÍKVNÍ TRATĚ (dle přílohy vyř. č. 2542/10 Sb.)
		PÁSMO 50m DO OKRAJE LESA

**OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

		OP SILNIČNÍ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
		OP NAČERNĚNÉHO VEZDĚNÍ VLN. TRAFOSTANICE
		OP STL PLYNOVODŮ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		OP DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
		OP RADIOVÉHO TRASY

**OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ**

		HRANICE ÚZEMÍ VYHL. PRO VÝKON SPRÁVY VOD. TUKU
--	--	--

**RIZIKA PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ**

		STANOVENÍ ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ O100
		AKTIVNÍ ZÓNA ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		SUVROVÉ DEFORMACE (SESN. REGISTROVANÝ)

**OCHRANA INVESTIC DO ZPF**

		PROVEDENÁ MELIORAČNÍ OPATŘENÍ
--	--	-------------------------------

**OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

		OP VĚKOVÉHO POHŘEŠTĚ
		PODDOLNÉ ÚZEMÍ
		STARÉ DŮLNÍ DÍLO
		STARÉ ZÁZEJE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY

**DOSTUPNOST ZASTÁVEK HROMADNÉ DOPRAVY**

		ÚZOKOVÝ HRANÍ DOSTUPNOSTI
--	--	---------------------------

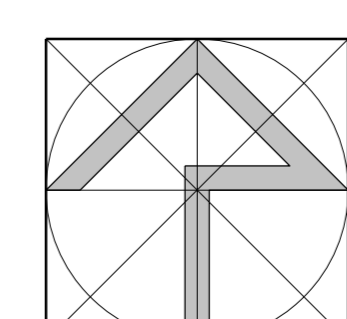
**ZÁMĚRY Z AKTUALIZACE 1,2 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JMK**

		KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VTL PLYNOVOD
--	--	---

**CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŠARDICE JE SITUOVÁNO V OCHRANĚNÉM PÁSMU RADIOVÉHO ZÁŘEČENÍ**

### 1z. KOORDINAČNÍ VÝKRES

PŘEDPOKLÁDANÁ PODOBA MĚNĚNÝCH PRVKŮ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1



PROJEKTANT	OBORNÁ SPOLUPRÁCE	sp. arch. Jiří Jůrek
ZOOP. PROJEKTANT	DOPRAVNÍ PRŮVLEK	arch. Ing. Jiří Jůrek
POŘIZOVATEL	OBECNÍ ÚŘAD ŠARDICE	Ing. Jiří Jůrek
<b>ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠARDICE</b>		
II. Odůvodnění k vydání opatření obecné povahy		
KOORDINAČNÍ VÝKRES		
datum	1. listopadu 2023	
formát	A3	
číslo	0002	
číslo jednací	0002	
map	1:5 000	II.12