# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**Z Á P I S**

**z 11. schůze Rady města Kyjova konané dne 6. března 2023 v 16:00 hodin.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/1

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

schválila program 11. schůze Rady města Kyjova.

**1. Rozpočtová opatření roku 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/2

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtová opatření č. 322-325 r. 2023.

**2. Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Revokace usnesení**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/3

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ruší usnesení, které pod číslem 10/6 přijala na své 10. schůzi konané dne 20.2.2023 a kterým bylo doporučeno Zastupitelstvu města Kyjova rozhodnout o koupi pozemku p.č. 1945 – lesní pozemek o výměře 6386 m2 v k.ú. Moravany u Kyjova, a o uzavření kupní smlouvy na koupi tohoto pozemku mezi J. D., nar. XX, trvale bytem Moravany, jako prodávajícím, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím, za kupní cenu ve výši 270.000,-Kč. Důvod: vlastník pozemek prodal jinému zájemci.

**Ad II. Smluvní vztahy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/4

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o pachtu pozemku uzavřené dne 18.8.2015 s M. P. K., nar. XX, trv. bytem Kyjov na užívání části pozemku ve vlastnictví města Kyjova p.č. 2157/3 – zahrada o výměře cca 20 m2 v k. ú. Kyjov za účelem zřízení a udržování užitkové zahrádky. Předmětem Dodatku č. 1 je navýšení výměry pronajatého pozemku z původních 20 m2 na 140 m2 za stejných podmínek, tj. 1,- Kč/m2. Účinnost Dodatku č. 1 je dohodnuta od 1.4.2023.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/5

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o nájmu a uzavření smlouvy na nájem prostor určených k podnikání o výměře 38 m2 v přízemí budovy s č.p. 2 – administrativa, která je součástí pozemku p.č. st. 158/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kyjov, na adrese Masarykovo náměstí č.p. 2, 697 01 Kyjov mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov jako pronajímatelem a M. P. K., nar. XX, IČ 75685396, trvale bytem a adresa sídla Kyjov, jako nájemcem. Smluvní podmínky:

* Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce.
* Prostory budou nájemci předány vyklizené, bez vybavení.
* Veškeré stavební úpravy prostor bude hradit nájemce.
* Výše nájemného činí: 60.000,- Kč/bez DPH/rok.
* Účelem nájmu bude poskytování poradenských služeb v rozsahu živnostenského oprávnění nájemce.
* Provize za zprostředkování nájmu bude nájemcem uhrazena společnosti Reality GAIA, spol. s r.o.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/6

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku a o pachtu pozemku ze dne 05.08.2019 na užívání části pozemku p.č. 503 – orná půda o výměře 9 m2, na které se nachází drobná stavba zahradního domku, a části stejného pozemku o výměře 85 m2 jako zahrádky, vše v k.ú. Kyjov, mezi městem Kyjovem, jako vlastníkem pozemku, a J. H., nar. XX, trvale bytem: Milotice, a B. H., nar. XX, trvale bytem: Kyjov (dědicové po zemřelé E. H., nar. XX, trvale bytem: Kyjov), jako uživateli pozemku, a to dohodou ke dni 31.03.2023. Nájemné za období od 01.01.2023 do 31.03.2023 nebude požadováno.

**Ad III. Služebnosti**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/7

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „budoucí povinný ze služebnosti“, a společností TEPLO Kyjov, spol. s r.o., Svatoborská 27/4, 697 01 Kyjov, IČ: 25315897, jako „budoucí oprávněný ze služebnosti“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků p. č. 328/25 – ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, p. č. 328/26 - ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 328/28 – ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k. ú. Kyjov. Zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívá v:

* **právu uložení rozvodů tepla a teplé vody do části těchto pozemků v celkové délce uložení cca 123 m (bude specifikováno geometrickým plánem), jejich provozování, a tomu odpovídající povinnosti vlastníka pozemků, uložené rozvody tepla a teplé vody strpět,**
* **právu přístupu oprávněného ze služebnosti nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na výše uvedené pozemky za účelem provádění údržby, opravy a kontroly (právo chůze a jízdy)**
* **a v povinnosti všech – i budoucích vlastníků či spoluvlastníků povinné služebné nemovitosti umožnit oprávněnému ze služebnosti výkon jeho výše uvedených práv.**

Budoucí právo služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012, přičemž celková výše úplaty činí 46.040,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v platné výši. Stavba realizovaná pod názvem: **„Instalace OPS pro ZŠ a MŠ Dr. Joklíka v Kyjově“.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/8

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „budoucí povinný ze služebnosti“, a společností Teplárna Kyjov, a.s., Havlíčkova 180/18, 697 01 Kyjov, IČ: 28263201, jako „budoucí oprávněný ze služebnosti“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků p. č. 328/5 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 328/7 - ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 328/25 – ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, p. č. 328/38 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 328/39 – ostatní plocha – jiná plocha, p. č. 328/65 – ostatní plocha – jiná plocha, p. č. 328/66- ostatní plocha – zeleň, vše v k. ú. Kyjov. Zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívá v:

* **právu uložení teplovodní přípojky do části těchto pozemků v celkové délce uložení cca 163 m (bude specifikováno geometrickým plánem), jejího provozování, a tomu odpovídající povinnosti vlastníka pozemků, uloženou teplovodní přípojku strpět,**
* **právu přístupu oprávněného ze služebnosti nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na výše uvedené pozemky za účelem provádění údržby, opravy a kontroly (právo chůze a jízdy)**
* **a v povinnosti všech – i budoucích vlastníků či spoluvlastníků povinné služebné nemovitosti umožnit oprávněnému ze služebnosti výkon jeho výše uvedených práv.**

Budoucí právo služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012, přičemž celková výše úplaty činí 45.400,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v platné výši. Stavba realizovaná pod názvem: **„Teplovodní přípojka pro ZŠ a MŠ Joklíkova Kyjov“.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/9

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „budoucí povinný ze služebnosti“, a společností Teplárna Kyjov, a.s., Havlíčkova 180/18, 697 01 Kyjov, IČ: 28263201, jako „budoucí oprávněný ze služebnosti“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků p. č. 287/1 – ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, p. č. 544/1 - ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 544/9 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 544/14 – ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k. ú. Kyjov. Zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívá v:

* **právu uložení teplovodní přípojky do části těchto pozemků v celkové délce uložení cca 352 m (bude specifikováno geometrickým plánem), jejího provozování, a tomu odpovídající povinnosti vlastníka pozemků, uloženou teplovodní přípojku strpět,**
* **právu přístupu oprávněného ze služebnosti nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na výše uvedené pozemky za účelem provádění údržby, opravy a kontroly (právo chůze a jízdy)**
* **a v povinnosti všech – i budoucích vlastníků či spoluvlastníků povinné služebné nemovitosti umožnit oprávněnému ze služebnosti výkon jeho výše uvedených práv.**

Budoucí právo služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012, přičemž celková výše úplaty činí 238.400,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v platné výši. Stavba realizovaná pod názvem: **„Teplovodní přípojka pro ZŠ Komenského Kyjov“.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/10

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.: 7700104348\_1\_BVB, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „budoucí povinný“, a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, jako „budoucí oprávněný“. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského zařízení **„REKO MS Kyjov – Za stadionem, číslo stavby: 7700104348“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů** (dále jen „plynárenské zařízení“) na budoucích služebných pozemcích p. č. 920/2 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 920/4 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 920/5 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/46 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 920/47 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 920/48 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 920/49 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/50 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/51 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/52 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/53 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/54 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 920/58 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/61 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/62 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/63 – ostatní plocha – zeleň, p. č. 920/64 – ostatní plocha – zeleň, vše v k. ú. Nětčice u Kyjova.

Předmětem smlouvy je závazek obou smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene spočívající v:

1. právu zřídit a provozovat na budoucích služebných pozemcích plynárenské zařízení,
2. právu vstupovat a vjíždět na budoucí služebné pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012. Předpokládaná výše úplaty je **219.406,- Kč bez DPH.** K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/11

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014330075175/001-MDP, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Oprávněná“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti k tíži části pozemku p. č. 3160 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy – **kabelové vedení NN, skříň na stáv. sloupu** na pozemku, jejího provozování, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene – služebnosti vymezuje **geometrický plán č. 3004-8/2023.** Stavba realizovaná pod názvem: **„Kyjov, B. Němcové, příp.NN, Vala RD1228“.** Věcné břemeno - služebnosti se sjednává na dobu neurčitou, a za jednorázovou náhradu ve výši **8.840,- Kč bez DPH.** K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/12

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014330081224/001-MDP, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Oprávněná“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti k tíži části pozemku p. č. 430/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Nětčice u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy – **kabelové vedení NN** na pozemku, jejího provozování, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene – služebnosti vymezuje **geometrický plán č. 1728-20080/2023.** Stavba realizovaná pod názvem: **„Nětčice, příp. kNN, Chmelová K1641“.** Věcné břemeno - služebnosti se sjednává na dobu neurčitou, a za jednorázovou náhradu ve výši **4.340,- Kč bez DPH.** K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/13

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001040023064/003-GEPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p. č. 2993/5 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy **– kabelová skříň 1x a kabelové vedení NN (43,5 m)** na pozemku, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: **„Kyjov, úprava NN, Chromá RD690“.** Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012, a to za předpokladu, že bude tato právní úprava v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti přípustná.

**Ad IV. Různé**

**Schválení Dodatků ke Smlouvám o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (nákup elektřiny a plynu pro město Kyjov a jeho příspěvkové organizace na Českomoravské komoditní burze Kladno)**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/14

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválila uzavřít Dodatky č. 3 ke Smlouvám o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (nákup elektřiny a plynu pro město Kyjov a jeho příspěvkové organizace na Českomoravské komoditní burze Kladno) mezi společností FIN-servis, a. s., se sídlem Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČ: 26439573 (jako zprostředkovatelem-dohodcem) a městem Kyjovem, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030 (jako zájemcem).

**Ad V. Dokončení přípravy ZM**

**Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Nětčice u Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/15

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemků p.č. 145/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 100 m2, p.č. 145/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 47 m2 a p.č. 145/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m2, vše v k.ú. Nětčice u Kyjova, do vlastnictví města Kyjova a o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BHO/1527/2023-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako nabyvatelem.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

**Nájem pozemku pro umístění Z-Boxů – uzavření dodatku č. 1**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/16

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků za účelem umístění a provozování automatů sloužícího k vydávání zásilek, která byla dne 21.12.2021 uzavřena mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem, a společností Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, se sídlem Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, jako nájemcem. Předmětem dodatku č. 1 je ukončení nájmu dohodou k části pozemku p.č. 571 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, z něhož bude výdejní automat demontován z důvodu malého využívání. Dodatek nabude účinnosti ke 31.3.2023, nejdříve však dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

**Informace o využití zpevněné plochy u Bistra Komenda, Tř. Komenského u č.p. 548**

BOD ODLOŽEN NA DALŠÍ JEDNÁNÍ

**3. Vyhlášení konkurzu na obsazení místa ředitelky MŠ**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/17

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

1. **vyhlašuje** konkurz na obsazení pracovního místa ředitele/ky Mateřské školy
Za Stadionem, příspěvkové organizace města Kyjova, Za Stadionem 27, s nástupem
od 1. 9. 2023

2. **pověřuje** starostu města Kyjova Mgr. Františka Lukla, MPA

- požádat Krajský úřad a Českou školní inspekci o delegování jejich zástupců za členy konkursní komise,

- vyzvat ředitelku MŠ Za Stadionem, aby zorganizovala volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložila ji zápisem o volbě.

3. **pověřuje** paní Janu Blahovou – referentku odboru školství a kultury funkcí tajemníka

 komise. Tajemník není členem konkursní komise

4. **stanoví** text veřejného oznámení konkursního řízení takto:

*Rada města Kyjova ve smyslu § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, vyhlašuje konkurs na pracovní místo:*

***ředitele/ky Mateřské školy Za Stadionem, příspěvkové organizace města Kyjova, Za Stadionem 27, 697 01 Kyjov***

***Požadavky:***

*1) předpoklady a odborná kvalifikace pro výkon činností ředitele školy podle zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,*

*2) znalost školské problematiky a předpisů,*

*3) organizační a řídící schopnosti,*

***K přihlášce přiložte:***

1. *úředně ověřené kopie dokladů o nejvyšším dosaženém vzdělání (diplom včetně vysvědčení o státní závěrečné zkoušce, případně doklady o dalším vzdělání/ maturitní vysvědčení),*
2. *doklad o průběhu zaměstnání a délce pedagogické praxe včetně pracovního zařazení (např. pracovní smlouvy, potvrzení zaměstnavatelů atd.),*
3. *strukturovaný profesní životopis,*
4. *písemnou pedagogickou koncepci a koncepci rozvoje školy v rozsahu max. 5 normostran,*
5. *výpis z evidence Rejstříku trestů (ne starší 2 měsíců),*
6. *originál, popř. ověřená kopie lékařského potvrzení o způsobilosti k výkonu pracovního místa ředitele (ne starší 2 měsíců),*

*Uchazeči mohou být hodnoceni i na základě doplňkového hodnocení, pokud se konkurzní komise usnese na jeho využití v konkursu; doplňkové hodnocení bude spočívat v písemném testu popř. psychologickém testu.*

*Předpokládaný nástup do funkce: 1. 9. 2023*

*Přihlášky s uvedenými doklady doručte do* ***11. 4. 2023******do 14,00 h*** *na podatelnu MěÚ Kyjov, Masarykovo nám 30, 697 22 Kyjov.*

***Obálku označte slovy: KONKURZ ŠKOLSTVÍ – NEOTVÍRAT!***

*V případě dalších dotazů se obracejte na PaedDr. Ilonu Slaninovou, vedoucí odboru školství a kultury, tel. 518697580, e-mail:* *i.slaninova@mukyjov.cz*

**4. Poskytnutí nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/18

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. B4 v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově, Třída Palackého 67, 697 01 Kyjov, od 7. 3. 2023 na dobu určitou, a to na jeden rok s možností opakovaného prodloužení, s p. U. J., nar. XX, bytem Kyjov.

**5. Schválení Smlouvy o bezúplatném užívání CAS – BOD STAŽEN**

Bod stažen z jednání RM.

**6. Stížnost na Mgr. Zwyrtek Hamplovou**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/19

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí informace o průběhu spolupráce s advokátkou Mgr. Janou Zwyrtek Hamplovou, ČAK: 3049, IČ 43989667, právně zastupující město ve věci obrany proti povolení těžby štěrkopísku v lokalitě Uherský Ostroh (konkrétně podání správní žaloby proti Rozhodnutí ČBÚ, čj. SBS 0978/2019/ČBÚ-21/13 ze dne 19. 5. 2020) a rozhodla o podání stížnosti na uvedenou advokátku na Českou advokátní komoru z důvodu nepředložení finančního vyúčtování jednotlivých úkonů poskytnuté právní služby.

**7. Odbor rozvoje města**

**7.1 Žádost o udělení výjimky dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu „Územní studie - Revitalizace areálu mlékárny a pivovaru v Kyjově“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/20

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s udělením výjimky dle článku č. 8 odst. 2 z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu stanovených vnitřním předpisem Pravidla pro zadávání veřejných zakázek za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Územní studie - revitalizace areálu mlékárny a pivovaru v Kyjově“ jednomu uchazeči - firmě SENAA architekti, s.r.o., Merhautova 950/72, Černá Pole, 613 00 Brno, IČ: 04024176.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/21

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem SENAA architekti, s.r.o., Merhautova 950/72, Černá Pole, 613 00 Brno, IČ: 04024176 za cenu 320.000,- Kč bez DPH, jejímž předmětem je vyhotovení Územní studie - revitalizace areálu mlékárny a pivovaru v Kyjově.

**7.2 Dům s architektonickým ateliérem a bytem správce**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/22

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydává souhlasné stanovisko ke stavebnímu záměru dle projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Dům s architektonickým ateliérem a bytem správce“ na pozemku parc. č. 1597 v k. ú. Nětčice u Kyjova ve vlastnictví Ing. arch. V. K., Praha 2, kdy přípojky, sjezd a navazující zpevněná plocha budou na pozemcích parc. č. 1595, 1553, 1349/11 v k. ú. Nětčice u Kyjova ve vlastnictví Města Kyjov, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov.

**7.3 Záměry realizace rekonstrukce gastro provozů v MŠ Nádražní a MŠ Střed**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/23

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje realizaci záměrů rekonstrukce gastro provozů v MŠ Střed a MŠ Nádražní.

**7.4 Schválení postupu oprav a revitalizace komunikace na ul. Mezivodí**

- bod odložen na další jednání RM

**7.5 Vyhodnocení VZMR „Revitalizace veřejného prostranství před ZŠ Bohuslavice“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/24

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace veřejného prostranství před ZŠ Bohuslavice“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem Projekce DS s.r.o., se sídlem Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČO 02846471, s celkovou nabídkovou cenou 205 900 Kč bez DPH, tj. 249 139 vč. DPH.

**Materiál předkládaný přímo na jednání**

**7.6 Vyhodnocení veřejné zakázky ZZVZ „Protipovodňová opatření města Kyjov“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/25

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „Protipovodňová opaření města Kyjov“ a rozhodla o uzavření kupní smlouvy s účastníkem EMPEMONT s.r.o., se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 27772179 s celkovou nabídkovou cenou 9.175.226,00 Kč bez DPH, tj. 11.102.023,46 Kč včetně DPH.

**8. Různé**

**8.1 Rezignace a delegace zástupce města do orgánů obchodních společností**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/26

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova bere na vědomí rezignaci zástupce města Bc. Antonín Kuchař, nar. XX, trvale bytem Kyjov, delegovaného na valnou hromadu a do ostatních orgánů společnosti ČSAD Kyjov Bus, a.s., IČ 49447009, ČSAD Kyjov Logistics, a.s., IČ 29290635 a ČSAD Kyjov Servisní, a.s., IČ 29290627.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/27

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, deleguje zástupcem města na valnou hromadu společnosti ČSAD Kyjov Bus, a.s., IČ 49447009, ČSAD Kyjov Logistics, a.s., IČ 29290635 a ČSAD Kyjov Servisní, a.s., IČ 29290627, Kamila Filípka, nar. XX, trvale bytem Kyjov.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/28

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nominuje zástupcem města do ostatních orgánů společnosti ČSAD Kyjov Bus, a.s., IČ 49447009, ČSAD Kyjov Logistics, a.s., IČ 29290635 a ČSAD Kyjov Servisní, a.s., IČ 29290627, Kamila Filípka, nar. XX, trvale bytem Kyjov.

 **8.2 Vyhodnocení VZMR – dodávka kancelářských potřeb**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/29

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „Dodávka kancelářských potřeb pro Město Kyjov“ a rozhodla o uzavření Rámcové kupní smlouvy s účastníkem SMERO spol. s r.o., se sídlem Odbojářů 695, 664 61 Rajhrad, IČO: 25527886 s celkovou nabídkovou cenou 392 524 Kč včetně DPH a slevou z katalogových cen ve výši 20 %.

 **8.3 Schválení smlouvy o spolupráci a certifikaci**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 6. 3. 2023 č. 11/30

Rada města Kyjova, po projednání (7,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o spolupráci a certifikaci mezi Partnerstvím, o.p.s., IČO: 26268817 a městem Kyjovem. Jejím předmětem je úprava práv a povinností při plnění podmínek pro certifikovaná zařízení, za něž zaplatí město roční poplatek ve výši 1.983,- Kč bez DPH. Smlouva nahrazuje a ruší Smlouvu o spolupráci a certifikaci uzavřenou dne 26. 2. 2008.

Zapsala: Mgr. Eliška Rubanová