



NÁSEDLOVICE

ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
stabilizované plochy územní rezervy
plochy zastavěné a zastavitelné

BV	bydlení v rodinných domech - venkovské
BS	bydlení smíšené - rodinné domy a vinné sklepy
OV	veřejná infrastruktura
OS	tělovýchovné a sportovní zařízení
PV	veřejné prostranství
PH	zeleň na veřejných prostranstvích
DP	sádky, parkoviště
DZ	železnice
TI	drobná výroba, sklady, služby
VD	zemědělská výroba
VZ	
VS	
W	

Plochy nezastavěné a nezastavitelné

NZo	orná půda
NZV	TTP (louky, pastviny)
NZVI	vinec
NZz	zahrady, zeleň soukromá
NL	
NP	přírodní, krajinná zeleň, meze, svahy

1 KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

ATELIER Ing. arch. Mariana HORÁKOVÁ
Sokoletská 4, 602 00 BRNO 2, tel. 604 245 326

Pařizovatel: Městský úřad Kyjov
Autorský kolektiv: Ing. arch. Mariana Horáková, Ing. Miroslava Škvařilová, Ing. Jiří Vysouřil, Vladimír Marek

Kraj: Jihomoravský Datum: 09/2010
Urbanismus doprava vodní hospodářství záborové energetické telekomunikace

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
stav návrh

- vodajem; čerpací stanice; vodní zdroj
- přívodní vodovodní řád; úžitkový vodovod
- hlavní kanalizační sběrač
- číslicí odpadních vod
- přívodní řád plynovodu STL
- venkovní vedení VVN a VN
- trafostanice
- dálkový optický kabel
- anténní systém
- produktovody

PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

- území ohrožené plošnou erozí
- evidované aktivní sesuvné území 2250
- dráhy a čísla povrchového odtoku
- otevřený příkop, zasakovací přeliv
- zasakovací poldr

LIMITY
stav návrh

- ochranné pásmo čistírny odpadních vod
- ochranné pásmo zemědělské výroby
- ochranné etické pásmo říbitova
- ochranné pásmo venkovního vedení VVN a VN
- ochranné pásmo produktovodu (300 m od osy potrubí)
- ochranné pásmo sádky II. a III. třídy
- chráněné ložiskové území Násedlovice (Moravské naftové doly a.s.)
- hlukové pásmo 22 m od osy silnice (50 dB(A) v noci)
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně vnější
- hranice a čísla dílčích území
- stanovené záplavové území
- území archeologického zájmu s doloženými nálezky archeologické nálezité

ÚZEMNÍ PLÁN VŮČ HODONNSKO
Vymezení ploch a koridorů:

- územní rezerva dopravní infrastruktury nadmístního významu
- výhledová trasa I/1619, šířka koridoru 400 m
- návrh vedení 110 kV, šířka koridoru 400 m
- území chráněné pro akumulaci povrchových vod
- územní rezerva dopravní infrastruktury nadmístního významu
- výhledová trasa I/54 - Kyjov - Strážovice - Želetice - Násedlovice

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
stabilizované plochy plochy změn územní rezervy

- železnice
- sílnice II. třídy
- sílnice III. třídy
- místní komunikace
- účelové cesty; chodníky
- cyklistická trasa
- průjezdni úsek silnice
- autobusová zastávka

ÚSES

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- interakční prvek