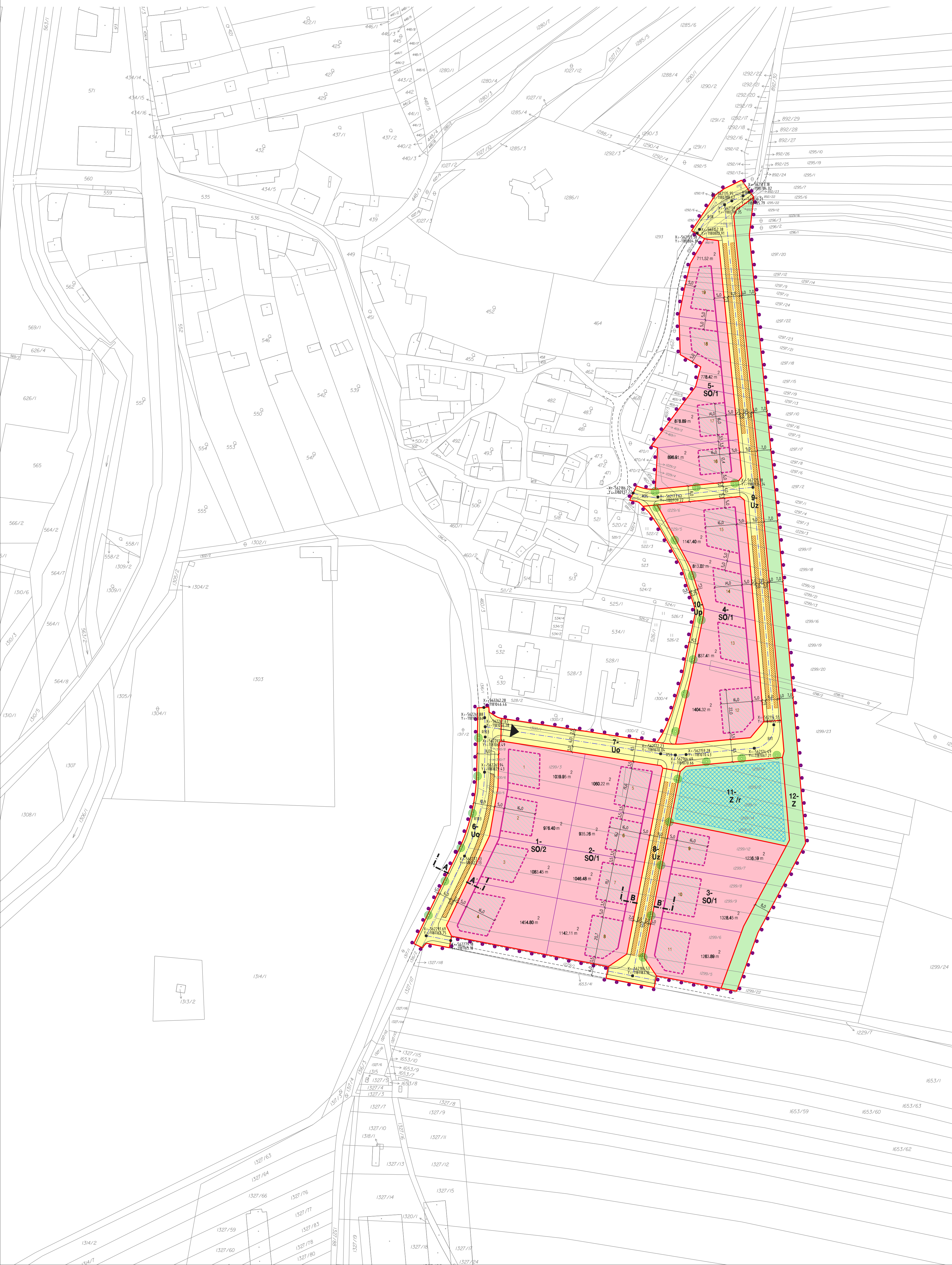


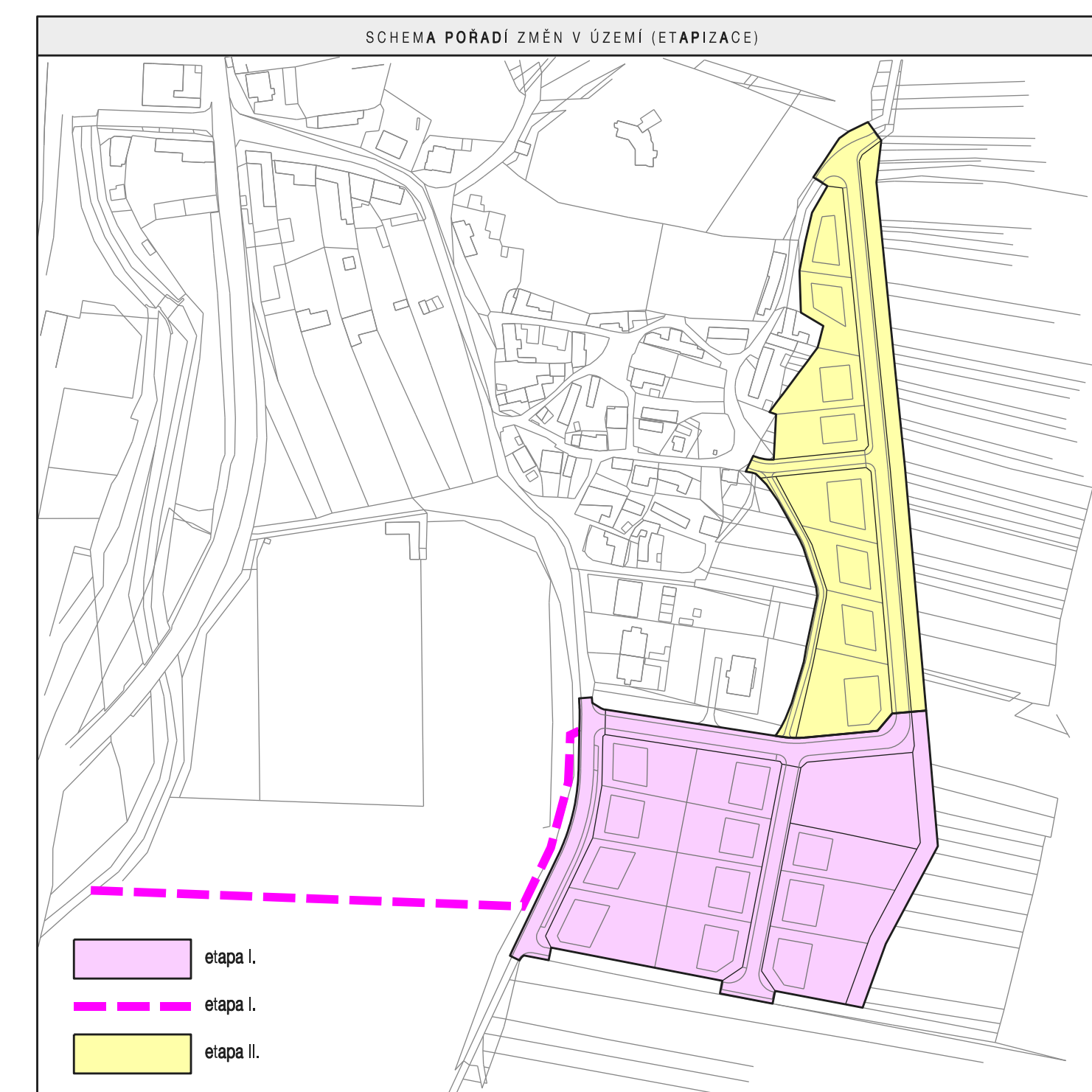
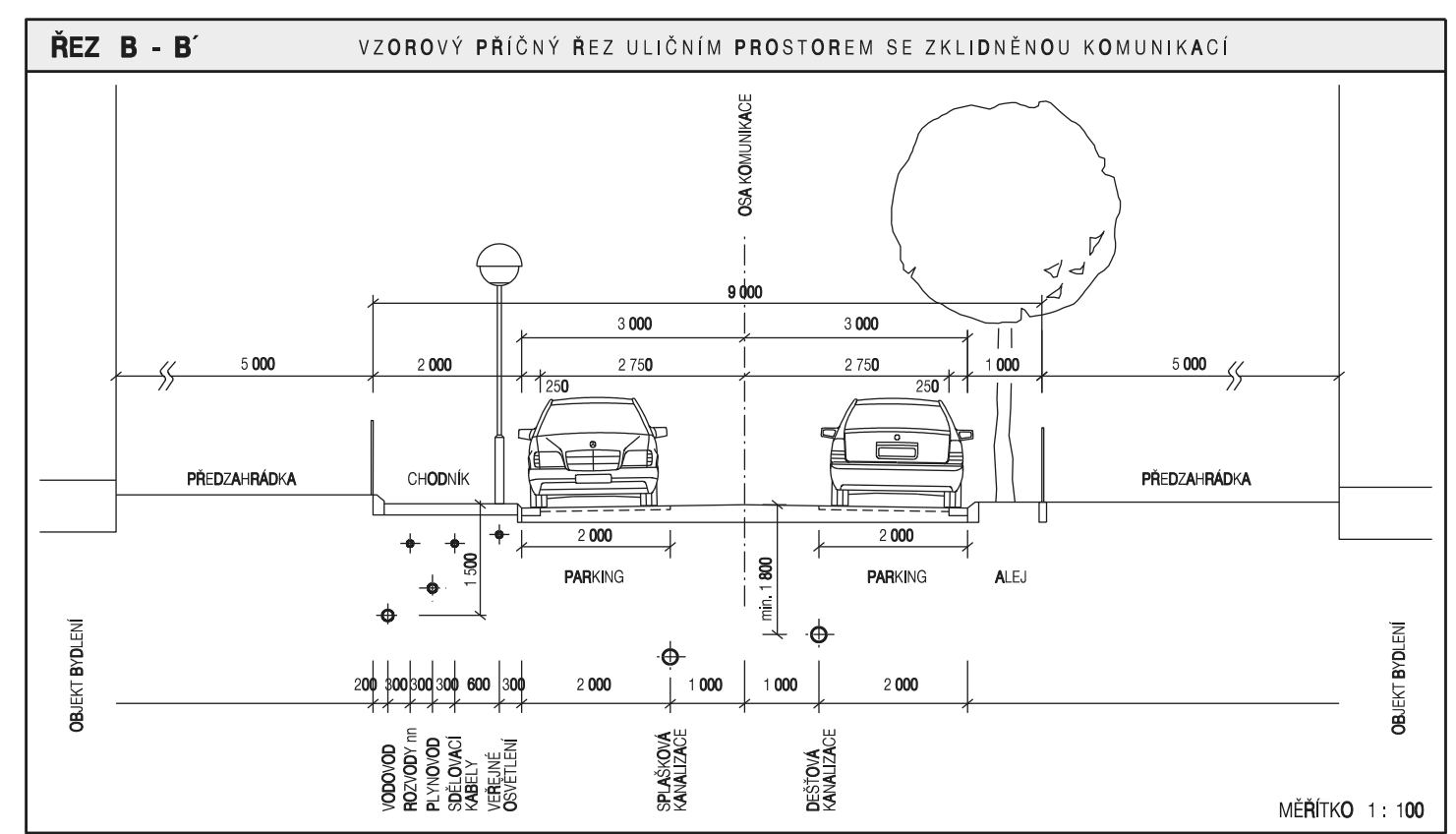
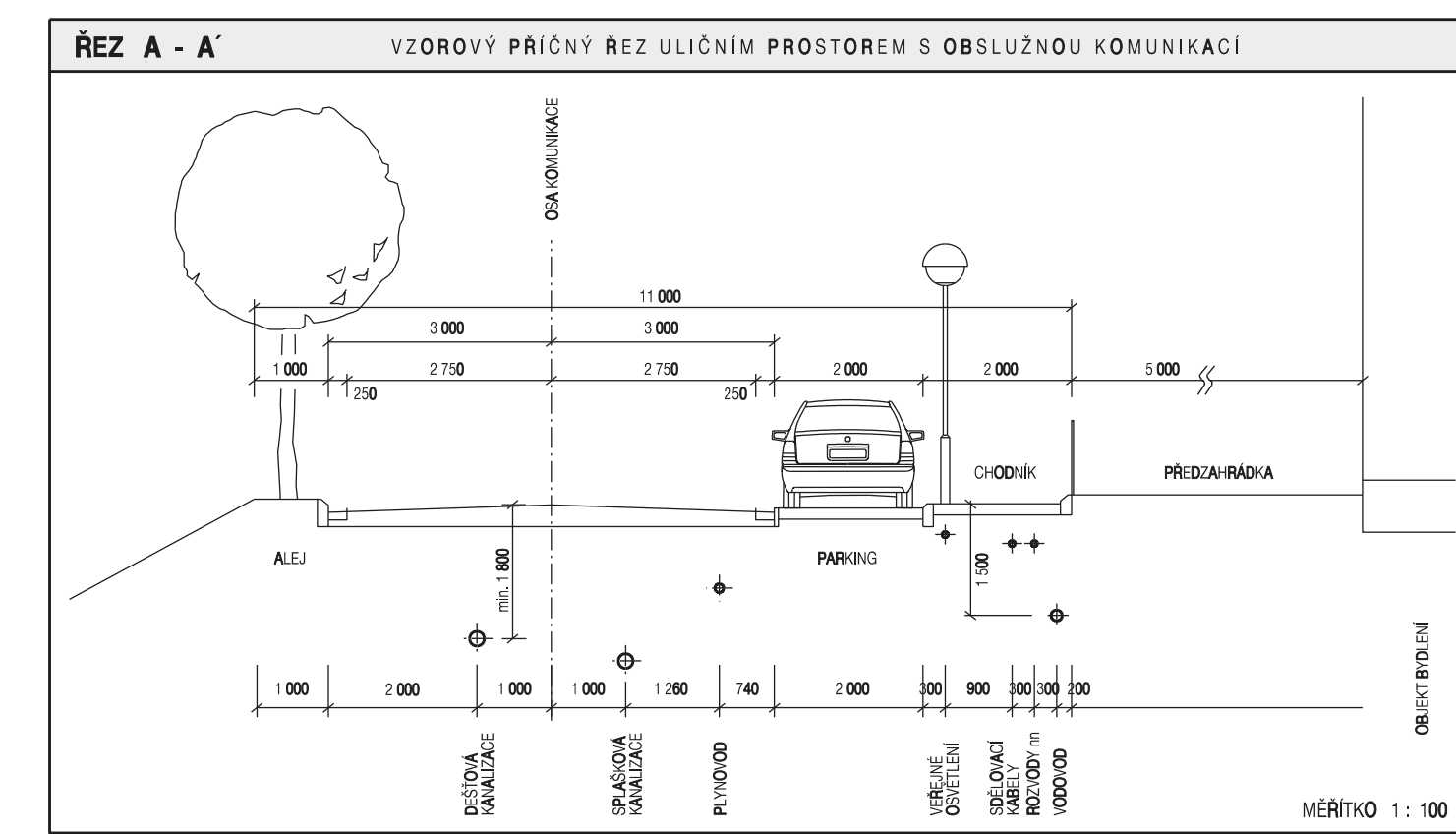
# ÚZEMNÍ STUDIE BOHUSLAVICE - Zastavitelná plocha Z107



PŘEHLED NAVRHOVANÉ VÝSTAVBY				
id. číslo stavby	využití pozemků	počet domů	plocha pozemků v m <sup>2</sup>	poznámka
1	bydlení - SO	4	4554,09	
2	bydlení - SO	4	4184,07	
3	bydlení - SO	3	3828,83	
celkem I. etapa		11	12 567,99	
4	bydlení - SO	4	4202,16	
5	bydlení - SO	4	3285,74	
celkem II. etapa		8	7 487,90	
celkem		19	20 055,89	
6	veřejné prostranství	-	1450,42	občasná komunikace, včetně rozšíření stávajícího veřej. prostranství, napojení a úpravy křižovatky
7	veřejné prostranství	-	1780,69	občasná komunikace, včetně rozšíření stávajícího veřej. prostranství
8	veřejné prostranství	-	1155,82	zklidňovací komunikace, včetně napojení na stávající účelovou komunikaci a obrubník
9	veřejné prostranství	-	3184,82	zklidňovací komunikace, včetně napojení na stávající veřej. prostranství a obrubník
10	veřejné prostranství	-	828,57	pěší komunikace
celkem		-	8 178,23	
11	ústední zeleň	-	2067,08	parková zeleň s vymezenou plochou pro relaxační radost
12	ústední zeleň	-	3006,89	pás zeleně mezi navrhovanou zástavbou a zemědělsky využívanou krajinou
celkem		-	5 073,97	

PŘEHLED VYMEZENÝCH STAVEBNÍCH POZEMKŮ PRO BYDLENÍ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ									
id. číslo stavby	využití pozemků	I. ETAPA			II. ETAPA				
		id. číslo stavby	plocha pozemků v m <sup>2</sup>	max. zastavitelná plocha v m <sup>2</sup>	id. číslo stavby	plocha pozemků v m <sup>2</sup>			
1	bydlení - BD	1	1038,95	278,18	4	bydlení - BR	12	1404,32	333,79
		2	978,40	280,43			13	837,41	257,50
		3	1 083,45	297,56			14	813,02	242,58
		4	1454,80	339,00			15	1147,40	337,96
2	bydlení - BD	5	1000,22	314,93	5	bydlení - BR	16	895,91	198,83
		6	935,26	256,90			17	878,89	223,52
		7	1046,48	306,68			18	778,42	209,69
		8	1142,11	308,28			19	711,52	207,76
3	bydlení - BR	9	1228,59	241,75					
		10	1328,45	313,54					
		11	1263,89	313,82					

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY	
STAR	NAVRH
tržnice leteckého území	
PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
3-	tržnice leteckého území v rozdílném způsobu využití
18	občasná vymezená plocha pozemků identifikací území
SO	tržnice leteckého území
U	občasná vymezená plocha pozemků
Uz	občasná vymezená plocha pozemků
Z	občasná vymezená plocha pozemků
r	občasná vymezená plocha pozemků
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	
	občasná vymezená plocha pozemků
i.A	občasná vymezená plocha pozemků
A1	občasná vymezená plocha pozemků
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB	
	stavební čára
	stavební hranice
r/2	vymezená část plochy pozemků pro umístění staveb a garáží
	maximální výška zástavby



**URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ**

ÚZEMNÍ STUDIE BOHUSLAVICE - Zastavitelná plocha Z107

EVIDENČNÍ ČÍSLO: 215-001-854

ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S. R. O.

PROJEKTANTI: ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. ARCH. A. STUHLÍK, ING. P. VESELY

PORÁDZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

DATUM: PROSINEC 2015

MĚŘÍTKO: 1:1000

**2**