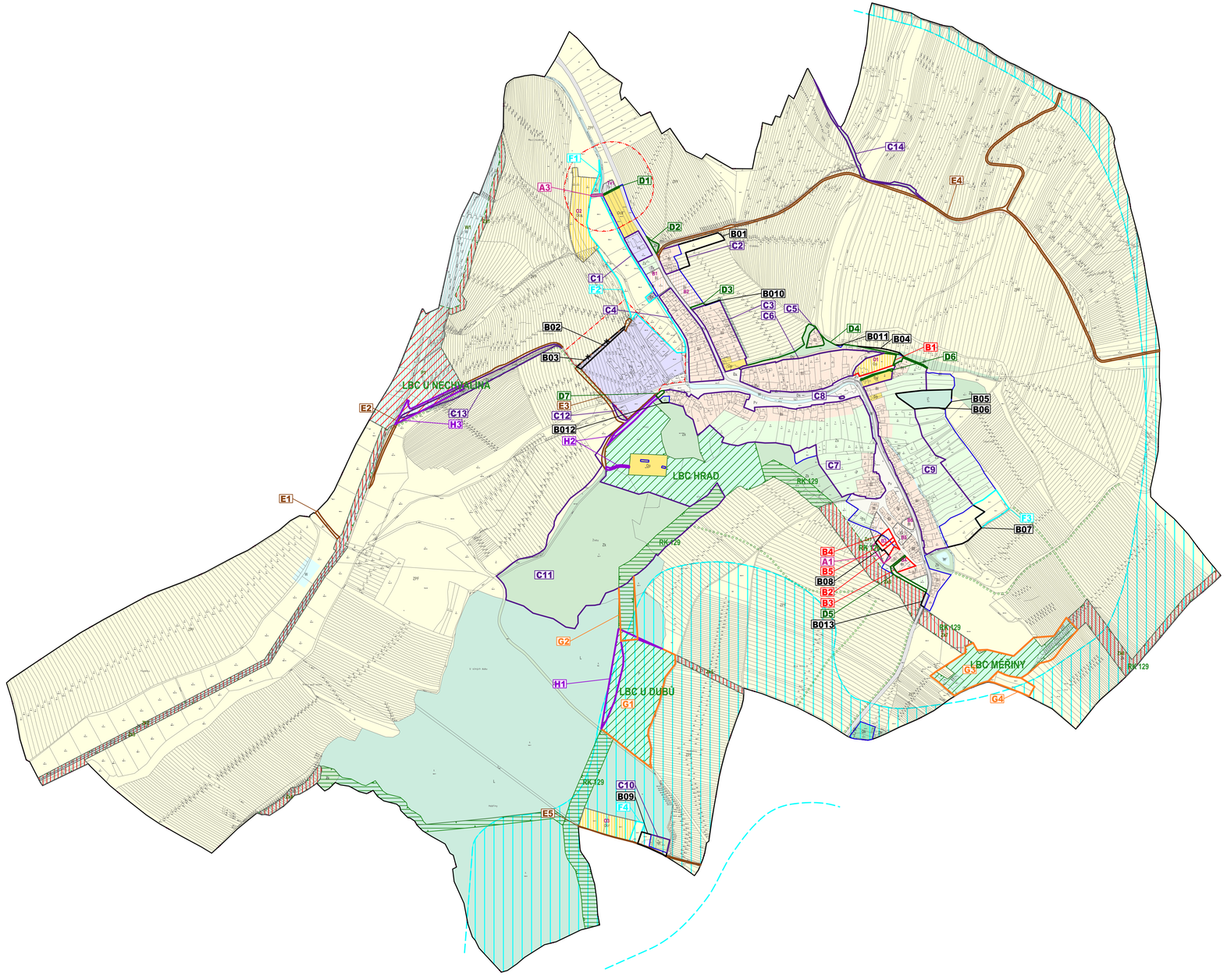
ÚZEMNÍ PLÁN
NECHVALÍN
ZMĚNA Č. 1



STABILIZOVANÉ PLOCHY	NÁVRHOVÉ PLOCHY	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.11.2007
	B1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	Zk1	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

		DOPROVODNÁ ZELEŇ, ALEJE A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ NA ZPF
		NAVRHOVANÉ OCHRANNÉ PÁSMO KRAJINNÝCH HORIZONTŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBY A ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD

PLOCHY BYDLENÍ

BI	BI	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Op	Op	PLOCHY POLYFUNKČNÍ VYBAVENOSTI
Oca	Oca	PLOCHY ZAŘÍZENÍ AGROTURISTIKY
	Ocr	PLOCHY ZAŘÍZENÍ CESTOVNÍHO RUCHU
Oh		PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Pv		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Ds		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY
Du		PLOCHY ÚČELOVÉ DOPRAVY

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Tv	TV	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

PLOCHY VÝROBY

Vs		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
Vl		PLOCHY LESNICKÉ VÝROBY

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

Zs	Zs	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

W	W	VODNÍ PLOCHY A TOKY

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Zk	Zk	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

P	P	PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY LESNÍ

L		PLOCHY LESNÍ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

ZPF		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

Č.	Ozn. lokality	Účel a důvod vymezení lokalit řešených změnou územního plánu
1	A1, A3	Návrh nových zastavitelných ploch
2	B1 – B5	Upřesnění hranice zastavěného území a využití ploch uvnitř zastavěného území v plochách, které byly v územním plánu navrženy jako zastavitelné a byly již zčásti realizovány/zastavěny
	B01 – B013	Změna vymezení hranice zastavěného území formou jeho rozšíření, zmenšení, vypuštění nebo nového vymezení
3	C1 – C14	Upřesnění a řešení nesouladu vyplývající z aktuálního mapového podkladu a dalších nepřesností a chyb v grafické části platného územního plánu ve vztahu k aktuální platné legislativě
4	D1 – D7	Vymezení samostatných stávajících ploch veřejných prostranství (Pv)
5	E1 – E5	Vymezení samostatných stávajících ploch účelové dopravy (Du)
6	F1 – F4	Vymezení samostatných stávajících ploch zemědělských specifických (ZPFx)
7	G1 – G4	Vymezení nových ploch prvků územního systému ekologické stability (biocentra, biokoridory)
8	H1 – H3	Vypuštění nebo redukce původně vymezených ploch prvků územního systému ekologické stability (biocentra, biokoridory)

PŘÍLOHA Č. 4 K OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č. 1/2019

Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, Zlín 760 01

Pořizovatel: Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování		Zak.č.:	12/2016
Obec: Nechvalín	Okres: Hodonín	Arch.č.:	647/18
Akce: ÚZEMNÍ PLÁN NECHVALÍN		Formát:	12 A4
		Stupeň:	ZMĚNA ÚP
		Datum:	11/2019
		Měřítko:	1:5000
Obsah: PŘEHLED LOKALIT A PLOCH ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č. 1 - SCHÉMA		Č.v.:	B.2.4