# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**Z Á P I S**

**z 10. schůze Rady města Kyjova konané dne 20. února 2023 v 17:30 hodin.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/1

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schválila program 10. schůze Rady města Kyjova.

**1. Kontrola úkolů**

**2. Příprava zastupitelstva**

**2.1 Rozpočtová opatření roku 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/2

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova  schválit rozpočtová opatření č. 401-406   
r. 2023.

**2.2 Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Prodej pozemků**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/3

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 288/2 – zahrada o výměře 42 m2 v katastrální území Kyjov zaploceného u rodinného domu č. 904 v ul. Bezručova mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím a Ing. L. S., nar. XX, trvale bytem Kuřim, jako kupujícím. Kupní cena pozemku je 33.600,- Kč.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/4

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č.st. 4530 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m2 v k.ú. Kyjov, který se nachází pod víceúčelovou stavbou č.p. 35 společnosti IPOS-S, a.s. na Masarykově náměstí mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím a společností IPOS-S, a.s., IČ 27721400, se sídl. Masarykovo nám. 36, 697 01 Kyjov, jako kupujícím. Kupní cena činí 19.360,- Kč vč. DPH (16.000,00 Kč + 3.360,00 Kč sazba DPH dle platného zákona).

**Ad II. Koupě pozemků**

**II.1 Koupě spoluvlastnického podílu na pozemku v elektronické aukci ÚZSVM**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/5

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,   
ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Radě města Kyjova působnost rozhodnout o nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti 1/8 na pozemku p.č. 3733/14 – orná půda o výměře 2571 m2 v k.ú. Kyjov v elektronické aukci prostřednictvím Elektronického aukčního systému ÚZSVM včetně rozhodnutí o maximální výši kupní ceny, která bude městem Kyjovem nabídnuta v této elektronické aukci, a dále působnost rozhodnout o uzavření kupní smlouvy mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2. jako prodávajícím, a městem Kyjovem jako kupujícím, v případě, kdy nabídka města Kyjova bude v elektronické aukci na prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1/8 na pozemku p.č. 3733/14 – orná půda o výměře 2571 m2 v k.ú. Kyjov nejvyšší.

**II.2 Koupě lesního pozemku v k.ú. Moravany u Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/6

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o koupi pozemku p.č. 1945 – lesní pozemek o výměře 6386 m2 v k.ú. Moravany u Kyjova, a o uzavření kupní smlouvy na koupi tohoto pozemku mezi J. D., nar. XX, trvale bytem Moravany, jako prodávajícím, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím, za kupní cenu ve výši 270.000,-Kč.

**Ad III. Bezúplatné nabytí pozemků**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/7

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemků p.č. 156/16 - ostatní plocha, zeleň, p.č. 156/17 - ostatní plocha, zeleň, p.č. 156/21 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Nětčice u Kyjova do vlastnictví města Kyjova a o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BHO/9310/2022-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako nabyvatelem.

**2.3 Odpis pohledávky – Union banka, a.s. „v likvidaci“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/8

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o vzdání se práva vymáhat část pohledávky v celkové výši 1.437.421,47,- Kč za společností Union banka, a.s. „v likvidaci“, IČ: 41034261, se sídlem ul. 30. dubna 635, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, když v rámci realizovaného konkursního řízení došlo k výplatě konečného rozvrhu; pohledávka uhrazena v celkové výši 1.191.828,50,- Kč, avšak další finanční plnění již nelze očekávat. Současně souhlasí s tím, aby byl proveden účetní odpis výše uvedené části pohledávky v souladu s platnou právní úpravou.

**2.4 Aktualizace Zásad poskytování dotací z rozpočtu města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/9

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova schválit aktualizované znění Zásad poskytování dotací z rozpočtu města Kyjova.

**2.5 Dodatek č. 7 ke ZL Domu dětí a mládeže Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/10

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova ke schválení Dodatek č. 7 zřizovací listiny Domu dětí a mládeže Kyjov, IČO 71294767, jehož obsahem je rozšíření okruhů doplňkové činnosti o vlastní výrobu výrobků a možnost jejich prodeje, s účinností   
od 7. 3. 2023.

**2.6 Dodatek č. 5 ke ZL ZŠ a MŠ Dr. Joklíka**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/11

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova ke schválení Dodatek č. 5 zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Dr. Joklíka, IČO 48847747, jehož obsahem je rozšíření majetku předaného k hospodaření, s účinností od 7. 3. 2023.

**2.7 Dodatek č. 8 ke ZL Technických služeb Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/12

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Dodatek č. 8 zřizovací listiny Technických služeb Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova, IČ 21551448, se sídlem Riegrova 1370, 697 01 Kyjov, jehož obsahem je specifikace realizace investičních akcí, s účinností od 7. 3. 2023.

**2.8 Jednací řád výboru**

**2.9 Založení spolku a členství města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/13

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

* rozhodlo, že spolu s dalšími osobami založí spolek s názvem Komunitní energetická společnost – Communitie, z.s. a v důsledku toho o vzniku členství města Kyjova, IČ 00285030, v tomto spolku;
* schválilo stanovy spolku Komunitní energetická společnost – Communitie, z.s.

**3. Rozpočtová opatření roku 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/14

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtová opatření č. 318-321 r. 2023.

**4. Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Služebnost**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/15

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030075249/005-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p. č. 665/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Bohuslavice u Kyjova, za účelem umístění distribuční soustavy – **kabelové vedení NN** na pozemku, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: **„Bohuslavice, příp.NN, Balajová K666“.** Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012, a to za předpokladu, že bude tato právní úprava v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti přípustná.

**Ad II. Technické služby**

**II.1 Schválení plánu oprav chodníků 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/16

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předložený plán oprav chodníků, které provedou Technické služby Kyjov v roce 2023.

**II.2 Vratka nevyčerpaného příspěvku na provoz TS**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/17

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vzala na vědomí informace TS Kyjov o nutnosti pořízení nového nosiče kontejnerů a schválila navrhovaný způsob financování.

**Ad III. Různé**

**III.1 Schválení podání žádosti o povolení kácení dřevin a souhlas s kácením dřevin**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/18

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválila podání žádosti o povolení kácení jednoho javoru a souhlasí s pokácením dalších čtyř javorů na Sídlišti Za Stadionem v souvislosti s vybudováním provizorních parkovacích míst do doby provedení III. etapy revitalizace sídliště.

**III.2 Návrhy a doporučení komise životního prostředí**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/19

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, projednala a vzala na vědomí návrhy a doporučení komise životního prostředí Rady města Kyjova.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

**Ad I. Vyhlášení záměru**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/20

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 4060/1 - ostatní plocha, silnice v katastrálním území Kyjov, která je v doposud nezapsaném GP č. 3001-10/2023 označena jako p.č. st. 4631 – zast. plocha o výměře 6 m2, a která je zastavěna rodinným domem č.p. 420 v ulici Svatoborská v Kyjově.

**5. Náklady za neodkladné odstranění stavby**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/21

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o podání návrhu na vydání elektronického platebního rozkazu proti L. B., nar. XX, bytem Horní Kounice, na zaplacení pohledávky v celkové výši 134.457,98,- Kč z titulu zbývající části městem uhrazených nákladů za provedení neodkladného odstranění stavby nařízeného rozhodnutím Městského úřadu Kyjov, stavebního úřadu, čj. SÚ95594/20/268 / SÚ 18592/2020/268Pa ze dne 24. 7. 2020, které nabylo právní moci a vykonatelnosti dne 25. 8. 2020. Část nákladů v celkové výši 342.528,02,- Kč byla uhrazena v rámci realizovaného dražebního jednání.

**6. Veřejnoprávní smlouva na výkon MP s obcí Mouchnice**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/22

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu některých úkolů městské policie ve smyslu zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, a obcí Mouchnice, IČ 00373460. Předmětem smlouvy je zajišťování měření rychlosti projíždějících vozidel prostřednictvím stacionárního měřiče rychlosti Městskou policií Kyjov v obci Mouchnice. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

**7. Poskytnutí nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/23

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt zvláštního určení č. D4 v Domě s pečovatelskou službou v Kyjově, Třída Palackého 67, 697 01 Kyjov, od 1. 3. 2023 na dobu určitou, a to na jeden rok s možností opakovaného prodloužení, s p. J. P., nar. XX, bytem Kyjov.

**8. Odbor rozvoje města**

**9. Různé**

**9.1 Vyjádření administrátora VZ – výstavba krytého bazénu**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/24

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí vyjádření administrátora VZ advokátní kancelář MT Legal s.r.o., IČ 28305043, k nastalé situaci ve věci VZ „Modernizace stávajícího městského koupaliště a novostavba krytého plaveckého bazénu Kyjov“ a rozhodla o podání správní žaloby proti rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže č.j ÚOHS-45129/2022/161 ze dne 19. 12. 2022.

**9.2 Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování servisních služeb FIREPORT**

**– vyrozumívacího systému pro JSDH Kyjov**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/25

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování servisních služeb FIREPORT Komplet pro město Kyjov – Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Kyjova, uzavřené mezi FRP Services, s.r.o.. Pražská 7, 261 01 Příbram II a Městem Kyjov, Masarykovo nám. 30/1, 697 01 Kyjov. Dodatek ke smlouvě se uzavírá na dobu neurčitou.

**9.3 Udělení plné moci advokátovi Mgr. Martinu Látalovi**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/26

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o udělení plné moci Mgr. Martinu Látalovi, advokátovi, se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, zapsaného v seznamu advokátů České advokátní komory pod evidenčním číslem 15866, aby město Kyjov zastupoval ve věci podání správní žaloby proti rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 19. 12. 2022, sp.zn. R0145/2022/VZ.

**Další informace**

**Dohoda – Slovácký rok**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 20. 2. 2023 č. 10/27

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schvaluje dohodu mezi městem Kyjov a Vinařstvím Šalša ve věci spolupráce na Slováckém roku 2023.

Zapsala: Mgr. Eliška Rubanová