

# P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti  
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: **00285030**  
Název: **M sto Kyjov**

Sestavený k rozvahovému dni 31.03.2017

## Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. **Masarykovo nám stí 30**  
obec **Kyjov**  
PSC, pošta **69701**

## Údaje o organizaci

identifika ní íslo **00285030**  
právní forma **Územn samosprávný celek**  
z izovatel

## Místo podnikání

ulice, c.p. **Masarykovo nám stí 30**  
obec **Kyjov**  
PSC, pošta **69701**

## Kontaktní údaje

telefon **518697420**  
fax  
e-mail **j.urbanova@mukyjov.cz**

## P edm t podnikání

hlavní innost **ve ejná správa**  
vedlejší innost **Správa byt , správa ubytovny**  
CZ-NACE **682000**

## Statutární zástupce

**Bc. Antonín Kucha , místostarosta**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

## Osoba odpov dná za ú etnictví

**Ing. Ji ina Urbanová, vedoucí odboru finan ního**

Podpisový záznam osoby odpov dné  
za správnost údaj

Okamžik sestavení (datum, as): 03.05.2017, 11:57

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nep etřit pokračuje ve své innosti a bude pokračovat i v následujícím ú etním období. Žádná innost není omezena.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka pro rok 2017 nebyla nucena m nit uspo ádání a ozna ování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a zp soby oce ování. V právních p edpisech týkajících se oblasti ú etnictví byly provedeny z pohledu územních samosprávných celk nevýznamné.

Jediné d ležitě zm ny se týkají vyhlášky . 323/2002 Sb., o rozpo tové skladb , ve zn ní pozd jších p edpis . Tyto zm ny však neovliv ují uspo ádání rozvahy i výkazu zisku a ztráty.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Ú etní metody, které ú etní jednotka používá, vycházejí ze zák. . 563/1991 Sb., o ú etnictví, ve zn ní pozd jších p edpis , vyhl. . 410/2009 Sb., ve zn ní pozd jších p edpis , ÚS ( eský ú etní standard) . 701 - . 710 a metodiky JMK. Pro rok 2017 nebyly provedeny žádné významné zm ny týkající se územních samosprávných celk . M sto Kyjov tudíž nem nilo žádný ze svých níže uvedených postup .

Ú etní jednotka užívá tyto ú etní postupy:  
a) zp sob ú tování zásob:

- o zásobách ú tuje ú etní jednotka pr b žným zp sobem tj."zp sob A" s výjimkou zásob materiálu, kde je aplikován periodický zp sob ú tování tj."zp sob B". Zm na stavu zásob materiálu se do ú etnictví promítá jednou ro n (Vnit ní p edpis .9/2016 - Dlouhodobý majetek, láněk 2, bod 5)

b) zp sob oce ování majetku:

Oce ování majetku je dáno § 24 - § 27 zákona .563/1991 Sb., o ú etnictví a § 55 vyhlášky .410/2009 Sb. Ú etní jednotka postupuje podle Vnit ního p edpisu .9/2016 - Dlouhodobý majetek, lánku 3,bodu 2 a 3:

- po izovací cenou, v etn náklad souvisejících s po ízením - v p ípad koup a sm ny (ceny ve sm nné smlouv uvedeny),
- reproduk ní po izovací cenou - darovaný majetek, inventariza ní p ebytek, sm na (ceny ve sm nné smlouv neuvedeny),
- p evzetí ocen ní od jiné vybrané ú etní jednotky - bezúplatné p evody mezi vybranými ú etními jednotkami,
- ocen ní vlastními náklady, tj. aktivace náklad ,
- p echodné snížení ocen ní majetku tj. tvorba opravných položek,
- trvalé snížení ocen ní majetku, tj. odpisy.

Úroky z úv r a p j ek na po ízení dlouhodobého majetku se nezahrnují do náklad souvisejících s po ízením jednotlivých druh dlouhodobého majetku jako sou ást ocen ní majetku.

V p ípad , že ú etní jednotka bude po izovat majetek ve vlastní režii, nep ímé náklady nebudou zahrnovány do ocen ní vlastních náklad dlouhodobého majetku.

Výdaje související se zajišt ní m financování a administrací p íjatých transfer ur ených na po ízení dlouhodobého majetku jsou sou ástí náklad souvisejících s po ízením tohoto dlouhodobého majetku.

Náklad související s po ízením dlouhodobého majetku, který se týká více než jednoho dlouhodobého majetku se p íadí k jednotlivým majetk m podle podíl zjišt ného ocen ní jednotlivého po izovaného dlouhodobého majetku na sou tu zjišt ného ocen ní veškerého souvisejícího dlouhodobého majetku nebo jiným pr kazným zp sobem.

- Zm na výše ocen ní majetku od okamžiku uvedení dlouhodobého majetku do užívání se neú tuje, nestanoví-li zákon, vyhláška nebo eský ú etní standard jinak. Majetek se nep ece uje - viz nap . zm ny v pozemcích (ve vým e, v kultu e apod.), ani aktuální znalecký posudek není d vod k p ecen ní.

Výjimky:

- p ecen ní majetku ur eného k prodeji reálnou hodnotou,
- zm na ocen ní v d sledku provedení technického zhodnocení,
- soubory movitých v cí - rozší ení i zúžení souboru.

"Nem nnost" ocen ní se netýká oprav nesprávností (nap . související náklad zaú tován jako náklad apod.). V tomto p ípad se postupuje dle princip pro opravy nesprávností.

c) postupy ú tování u opravných položek:

- ú etní jednotka vytvá í opravné položky 1x ro n v rámci záv rkových operací k ádné ú etní záv rce, p ípadn k záv rce mimo ádné(Vnit ní p edpis .6/2013 - Vedení ú etnictví, láněk 5),

d) zvolený zp sob odpisování majetku:

- ú etní jednotka odepisuje majetek rovnom rným zp sobem,
- o odpisech ú tuje m sí n

( ÚS .708,vnit ní p edpis Zásady pro odpisování majetku a odpisový plán m sta - s ú inností od 1.1.2015),

e) zp sob ú tování fond :

- ú etní jednotka ú tuje o sociálním fondu rozvahov prost ednictvím ú tu 401 0300 a SÚ 419;

f) další specifické postupy ú tování uvnit ú etní jednotky:

Kurzové rozdíly

- pro p epo et cizí m ny na eskou m nu jsou používány kurzy NB (Vnit ní p edpis .13/2016 - Ob h ú etních doklad , láněk 11 - ú tování kurzových rozdíl ),

asové rozlišení je použito vždy tam,kde je známo jakého období se ú etní p ípad týká. Ú etní p ípady jsou asov rozlišovány pouze koncem ú etního období.

Ú etní jednotka asov nerozlišuje:

- náklady dle Vnit ního p edpisu .6/2013 - Vedení ú etnictví, láněk 4, bod 3.1.

- pojistné

- auditorské služby a služby da ových poradc

- paušální platby za technickou podporu, servisní služby a služby obdobné

- nájem díla dle autorského zákona v etn nájmu SW

- lenské p ísp vky DSO,SMO,MAS, zájmovým sdružením práv.osob, kde je obec lenem,...

- výnosy dle Vnit ního p edpisu .6/2013 - Vedení ú etnictví, láněk 4, bod 3.2.

Ú etní jednotka asov rozlišuje vždy:

- nájemné z bytového fondu a nebytových prostor

- nevyú tované spot eby energií b žného roku

- dotace a transfery k vypo ádání ( ÚS 703)

P ecen ní na reálnou hodnotu

- p í p ecen ní majetku, který je oce ován reálnou hodnotou postupuje ú etní jednotka podle vnit ního p edpisu .9/2016 - Dlouhodobý majetek, láněk 8. Hranice významnosti - za významný rozdíl mezi reálnou hodnotou a hodnotou majetku netto ÚJ považuje ástku ve výši 1% aktiv netto(vždy k 31.12. p edchozího roku) zaokrouhlenou na 50 tisíc K .

Krátkodobé a dlouhodobé zálohy transfer

- pro posouzení krátkodobosti i dlouhodobosti zálohy je rozhodující p edpoklad trvání v okamžiku p ijetí i poskytnutí zálohy na transfer. Pokud se k jednomu transferu vztahuje více záloh, posuzuje se krátkodobosti i dlouhodobost dle okamžiku p ijetí poskytnutí první zálohy.

Snížení dolní hranice drobných majetk

- drobný dlouhodobý hmotný majetek za azuje ÚJ na ú et 028 od 1.000,- K do 40.000,- K s dobou použitelnosti delší než jeden rok (tj. ocen ní jedné položky majetku).  
 - drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a ocen ní jedné položky 0,-K až 999,-K za azuje ÚJ viz. vnit ní p edpis .9/2016 Dlouhodobý majetek, l. 2, bod 4.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu ú t v knize podrozvahových ú t**

íslo položky	Název položky	Podrozvahový ú et	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky ú etní jednotky</b>		<b>529 023 575,76</b>	<b>520 858 604,28</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	3 701,45	1 991,90
3.	Vy azené pohledávky	905	1 911 781,30	1 808 637,30
4.	Vy azené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	527 108 093,01	519 047 975,08
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmín né pohledávky z transfer a krátkodobé</b>			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z p edfinancování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmín né závazky z p edfinancování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze zahrani ních transfer	913		
4.	Krátkodobé podmín né závazky ze zahrani ních transfer	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmín né pohledávky z transfer	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmín né závazky z transfer	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmín né pohledávky</b>		<b>360 380,00</b>	<b>360 380,00</b>
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	942		
8.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	943		
9.	Krátkodobé podmín né úhrady pohledávek z p ijatých zajišt ní	944		
10.	Dlouhodobé podmín né úhrady pohledávek z p ijatých zajišt ní	945	360 380,00	360 380,00
11.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze soudních spor , správních ízení	947		
12.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze soudních spor , správních	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmín né pohledávky z transfer a dlouhodobé</b>		<b>7 147 599,87</b>	<b>3 478 768,78</b>
1.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z p edfinancování transfer	951		
2.	Dlouhodobé podmín né závazky z p edfinancování transfer	952		
3.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze zahrani ních transfer	953	3 410 128,18	3 410 128,18
4.	Dlouhodobé podmín né závazky ze zahrani ních transfer	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmín né pohledávky z transfer	955	3 737 471,69	68 640,60
6.	Ostatní dlouhodobé podmín né závazky z transfer	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmín né závazky z d vodu užívání cizího majetku</b>		<b>106 426,88</b>	<b>137 818,20</b>

1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	106 426,88	137 818,20
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlevození užívání cizího majetku nebo	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>1 800 000,00</b>	<b>1 800 000,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	1 800 000,00	1 800 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva</b>		<b>173 688 587,50</b>	<b>173 688 587,50</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	527 227,00	527 227,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	173 161 360,50	173 161 360,50
5.	Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům	999	361 990 995,25	350 125 801,36

#### **A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

#### **A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrece a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

#### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)**

U naší účetní jednotky nastala situace, kdy došlo k návrhu na vklad do katastru nemovitostí do 31.03.2017, avšak právní úkony vkladu nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky u čehož případ :

- Smlouva na nemovitých věcech V-1508/2017-738, návrh na vklad podán dne 21.03.2017. Smlouva na mstských pozemcích - lesního pozemku a zastavné plochy a nádvoří, za pozemky pana Hlaváče - lesních pozemků, to vše v k.ú. Vesovice. Smloující: Msto Kyjov a Stanislav Hlaváček, Ždánice.

- Prodej nemovitě v věci V-1680/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjově a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - manželé Miroslav a Jana Zapletalovi, Kyjov.

- Prodej nemovitě v věci V-1683/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjově a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - Dr.PhMr. Jiří Dlouhý, Kyjov.

- Prodej nemovité v ci V-1684/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjov a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - manželé RNDr. Vlastimil a Dana Válkovi, Kyjov.
- Prodej nemovité v ci V-1685/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjov a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - Mgr. Stanislava Menšíková, Kyjov.
- Prodej nemovité v ci V-1686/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjov a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - manželé Radek Švestka, Želetice a Miroslava Švestková, Kyjov.
- Prodej nemovité v ci V-1687/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjov a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - Zlata Kolajová, Žádovice.
- Prodej nemovité v ci V-1688/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjov a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - Lenka Tycová, Kyjov.
- Prodej nemovité v ci V-1689/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjov a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - Jana Štoudková, Kyjov.
- Prodej nemovité v ci V-1690/2017-738, návrh na vklad podán dne 29.03.2017. Prodej bytové jednotky na ulici Jiráskova v Kyjov a spoluvlastnického podílu k celku na společných částech budovy a pozemku v k.ú. Kyjov. Kupující - Beata Maslíková, Kyjov.

<b>B.2.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (ne má krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

<b>B.3.</b>	<b>Informace podle § 68 odst. 3 ( ČÍSLO A TEXT)</b>	
	<b>TEXT</b>	<b>CÍSLO</b>

K porušení vzájemného zúčtování u naší účetní jednotky nedošlo. 0,00

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1. Jm ní účetní jednotky a C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodob. majetku**

Íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transfer na pořízení DM za běžné účetní období		10 325 698,00
C.2.	Snížení stavu transfer na pořízení DM ve vnitřní a časové souvislosti	992 601,43	4 478 219,91

D.1.	Počet jednotlivých věcí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku ( ÍSLO A TEXT)	CISLO
	TEXT	

Účetní jednotka má níže uvedené kulturní památky oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci. 42,00

Jedná se o:

- Kříž (Boršov, parcela 69/1).....oceněná 1,- Kč
- Sloup se sochou Panny Marie (Bohuslavice, parcela 598/2)..oceněná 1,- Kč
- Sloup se sochou Panny Marie (Kyjov, parcela 2510/1).....oceněná 1,- Kč
- Socha Sv. Jana Nepomuckého (Bohuslavice, parcela 280)....oceněná 1,- Kč
- Socha Sv. Jana Nepomuckého (Kyjov, parcela 2509/8).....oceněná 1,- Kč
- Socha Sv. Jana Nepomuckého (Boršov, parcela 70/1).....oceněná 1,- Kč
- Boží muka (Kyjov, parcela 194/5).....oceněná 1,- Kč
- 35 kusů obrazů kulturní hodnoty.....oceněno 1,- Kč x 35ks tj. 35,- Kč

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem ( ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

7 166 700,00

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč /m <sup>2</sup> ( ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

408 501 900,00

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem ( ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

0,00

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem ( ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

0,00

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem ( ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

0,00

<b>D.7.</b>	<b>Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ÍSLO A TEXT)</b>	
	<b>TEXT</b>	<b>CISLO</b>

Netýká se naší účetní jednotky.

0,00

<b>E.1.</b>	<b>Doplňující informace k položkám rozvahy</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplňující informace</b>	<b>částka</b>
A.II.3.	Stavby účet 021 z toho nejvyšší položky za 1.Q.2017: -zařízení komunikace a zpevněné plochy sídl. U Vodojemu K 21.688.884,30 -technické zhodnocení Kino Panorama - předáno PO MKS (vedeno na podrozvaze) K 4.944.256,30 -předán majetek PO DDM (vedeno na podrozvaze) K 326.380,30 -vyřízení byt ul. Jiráskova K 11.029.949,72	1 024 396 785,92
A.II.6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek: -převod majetku PO DDM (vedeno na podrozvaze) K 1.776.934,75	31 966 048,22
A.II.8.	Nedokončený majetek - nejvyšší položky: -Měření a regulace ZŠ Újezd K 1.510.395,71 -Stavební úpravy a přístavba výtahu - městská knihovna K 2.498.055,46 -Zateplení městské knihovny - K 3.135.845,26 -Rekonstrukce letního koupaliště - projekty K 1.832.064,50 -ZTV - Průmyslová zóna Jih - projekty K 1.371.047,60 -Oprava komunikace v ul. Svatoborská K 1.001.081,50	26 425 955,17
B.II.30.	Náklady příštích období-příspěvky PO	45 892 720,00
B.II.32.	Dohadné účty aktivní - nejvyšší položky: -Dotace na rekonstrukci mostu K 4.000.000,- -Dotace na regeneraci panel. sídliště K 4.000.000,-	8 800 351,73
C.I.3.	Za rok 2016 byla provedena oprava záznamové jednotky - tato změna se týkala výkazu PAP a ovlivnila již odeslaný výkaz Příloha na Jihomoravský krajský úřad. Oprava změnila konečný stav ve výkazu Příloha za 12/2016. Skutečný stav je K 10.325.698,-(viz. oddíl C ádek C.1.) místo K 10.180.844,- rozdíl mínus K 144.844,-.	144 854,00
D.II.1.	Nesplacené účty k 31.3.2017: -Zástatek nespl. inv. účtu u KB - Stavební úpravy smuteční síně ve výši K 14.848.901,00 -Zástatek investičního účtu u SOB K 26.530.054,88	41 378 955,88
D.II.2.	Návratná finanční výpomoc ze SFŽP	3 898 000,00

<b>E.2.</b>	<b>Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplňující informace</b>	<b>částka</b>
A.I.30.	Náklady - prodaný dlouhodobý hmotný majetek (byty Jiráskova ul.) - z statková cena	9 192 995,72
A.III.2.	Náklady vybraných vl. institucí na transfery - účet 572: z celkové částky mínus příspěvky PO K 16.456.480,00	16 636 494,00
B.I.14.	- prodej nebytových prostor na ul. Kollárova K 610.000,- - prodej bytů na ul. Jiráskova K 5.980.594,-	

<b>E.3.</b>	<b>Doplňující informace k položkám pohledu o peněžních tocích</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplňující informace</b>	<b>částka</b>
F.	Oproti stavu k 31.12.2016 byl nárůst peněžních prostředků o	11 569 290,82

<b>E.4.</b>	<b>Doplující informace k položkám p ehledu o zm nách vlastního kapitálu</b>	
<b>K položce</b>	<b>Doplující informace</b>	<b>ástka</b>
CELKEM	K 31.03.2017 oproti p edchozímu období k 31.12.2016 došlo ke snížení vlastního kapitál o Ke snížení došlo z dvodu prodeje byt .	3 552 743,82

#### F.g. Ostatní fondy

Položka		B ŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	
<b>G.I.</b>	<b>Po áte ní stav fondu k 1. 1.</b>	<b>209 045,42</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>1 142 675,00</b>
1.	P ebytky hospoda ení z minulých let	
2.	P íjmy b žného roku, které nejsou ur eny k využití v b žném roce	
3.	P evody prost edk z rozpo tu b hem roku do ú elových pen žních fond	
4.	Ostatní tvorba fondu	1 142 675,00
<b>G.III.</b>	<b>erpání fondu</b>	<b>1 063 958,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Kone ný stav fondu</b>	<b>287 762,42</b>

#### G. Doplující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>1 024 396 785,92</b>	<b>267 597 520,98</b>	<b>756 799 264,94</b>	<b>749 778 596,66</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	82 403 797,32	27 125 683,00	55 278 114,32	64 762 302,04
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	178 104 494,48	54 721 743,00	123 382 751,48	124 118 914,48
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	17 611 181,09	3 466 424,00	14 144 757,09	14 297 858,39
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	334 256 890,89	59 711 389,00	274 545 501,89	254 689 652,59
G.5.	Jiné inženýrské sít	312 291 673,54	97 308 972,98	214 982 700,56	216 543 870,56
G.6.	Ostatní stavby	99 728 748,60	25 263 309,00	74 465 439,60	75 365 998,60

#### H. Doplující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>200 107 886,42</b>		<b>200 107 886,42</b>	<b>200 149 250,23</b>
H.1.	Stavební pozemky	19 479 444,94		19 479 444,94	19 516 450,03
H.2.	Lesní pozemky	73 870 149,54		73 870 149,54	73 845 652,43
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	29 949 795,59		29 949 795,59	30 094 087,29
H.4.	Zastav ná plocha	20 538 423,67		20 538 423,67	21 433 471,16
H.5.	Ostatní pozemky	56 270 072,68		56 270 072,68	55 259 589,32



**I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ

- I. Náklady z pecenění reálnou hodnotou
- I.1. Náklady z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z pecenění reálnou hodnotou

**J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ

- J. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou
- J.1. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- J.2. Ostatní výnosy z pecenění reálnou hodnotou

**K. Doplnující informace k poskytnutým garancím**

**K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

Sloupec	Sloupec	Název položky	Informace
1.		Í ú etní jednotky - v ítele	00001350
2.		Název ú etní jednotky - v ítele	SOB, a.s. Praha
	3.	Í ú etní jednotky - dlužníka	26659778
	4.	Název ú etní jednotky - dlužníka	Kyjovské Slovácko v pohybu, ob ánské sdružení
	5.	Datum poskytnutí garance	12.12.2009
	6.	Nominální hodnota zajišt ěné pohledávky	1 800 000,00
	7.	Datum pln ění ru ítelem v daném roce	31.03.2017
	8.	Výše pln ění ru ítelem v daném roce	0,00
	9.	Celková výše pln ění ru ítelem od poskytnutí garance	0,00
	10.	Druh dluhového nástroje	1 - Půj ky (zapůj ky),úv ry,návratné finan ění

**K.2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním**

**L. Doplňující informace o projektech partnerství ve veřejného a soukromého sektoru**