

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

=====

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období.

=====

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

=====

S ohledem na vyhlášku č. 460/2012, kterou se mění vyhláška č. 410/2009 Sb., došlo k dílčím změnám v názvech a obsahovém vymezení některých účtů. S účinností od 1.1.2013 byly vydány nové standardy č. 709 a č. 710. Nové předpisy závazné od 1.1.2013 nemají zásadní vliv na vedení účetnictví a na konkrétní účetní postupy užívané účetní jednotkou, k výrazným změnám oproti předchozímu roku nedošlo.

=====

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

=====

Ú č e t n í m e t o d y používané účetní jednotkou:

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - 710 a metodiky JMK.

-Způsob účtování zásob

o zásobách účtuje účetní jednotka průběžným způsobem tj. "způsob A" s výjimkou zásob materiálu, kde je aplikován periodický způsob účtování tj. "způsob B". Změna stavu zásob materiálu se do účetnictví promítá jednou ročně /Vnitřní předpis O dlouhodobém majetku, článek 2, bod 5/

-Způsoby oceňování majetku

účetní jednotka postupuje podle Vnitřního předpisu o dlouhodobém majetku, článku 3, bodu 2 a 3

-Postupy účtování opravných položek

účetní jednotka vytváří opravné položky 1x ročně v rámci závěrkových operací - zaúčtování provedeno k 31.12.2013 /Vnitřní předpis č. 6/2013 O vedení účetnictví, článek 5/

-Odepisování majetku

účetní jednotka odepisuje majetek rovnoměrným způsobem.

O odpisech účtuje měsíčně.

Odpisy SW /013/

účtováno-MD 551 0300/DAL 073 0100

Odpisy DNM-ostatní/019/

účtováno-MD 551 0300/DAL 079 0100

Odpisy DHM-budovy a stavby/021/

účtováno-MD 551 0300/DAL 081 0100-081 0600

rozpuštění dotací z DHM:MD 672 0330/DAL 403 0500

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

=====

Odpisy DHM-movitý majetek/022/ účtováno-MD 551/0300/DAL 082 0150-082 0160  
rozpuštění dotací z DHM:MD 672 0330/DAL 403 0500

/ČÚS č. 708, Vnitřní předpis "Zásady pro odepisování majetku a odpisový plán města Kyjova"/

-Způsob účtování fondů

účetní jednotka účtuje o sociálním fondu rozvahově prostřednictvím účtu 401 0300

-Kurzové rozdíly

pro přepočtení cizí měny na českou měnu jsou používány kurzy ČNB

/Vnitřní předpis č. 5/2013-Oběh účetních dokladů, článek 11 - účtování kurzových rozdílů/

-Časové rozlišení

je použito vždy tam, kde je známo jakého období se účetní případ týká. Účetní případy jsou časově rozlišovány pouze koncem účetního období, tj. náklady a výnosy týkající se běžného účetního období účetní jednotka časově nerozlišuje s výjimkou plateb charakteru transferů.

Účetní jednotka časově vůbec nerozlišuje:

náklady /výčet nákladů viz Vnitřní předpis č. 6/2013 o Vedení účetnictví, článek 4, bod 3.1./

pojistné

auditorské služby a služby daňových poradců

paušální platby za TP, servisní služby a služby obdobné

nájem díla dle autorského zákona včetně nájmu SW

členské příspěvky

výnosy /výčet výnosů viz Vnitřní předpis č. 6/2013 o Vedení účetnictví, článek 4, bod 3.2./

Účetní jednotka časově rozlišuje vždy:

nájemné z bytového fondu a nebytových prostor

nevýúčtované spotřeby energií běžného roku

dotace a transfery k vypořádání /ČÚS 703/

-Přecenění na reálnou hodnotu

při přecenění majetku, který je oceňován reálnou hodnotou postupuje účetní jednotka podle Vnitř. předpisu o dlouhodobém majetku, článku 8.

Hranice významnosti-za významný rozdíl mezi reálnou hodnotou a hodnotou majetku netto ÚJ považuje částku ve výši 1% aktiv

netto (vždy k 31.12. předchozího roku) zaokrouhlenou na 50 tisíc Kč.

-Krátkodobé a dlouhodobé zálohy transferů

Pro posouzení krátkodobosti či dlouhodobosti zálohy je rozhodující předpoklad trvání v okamžiku přijetí či poskytnutí zálohy na transfer. Pokud se k jednomu transferu vztahuje více záloh, posuzuje se krátkodobost či dlouhodobost dle okamžiku přijetí či poskytnutí první zálohy.

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

=====

-Snížení dolní hranice drobných majetků

Drobný dlouhodobý hmotný majetek zařazuje ÚJ na účet 028 0100 od 1.000,- Kč - 40.000,- Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok /tj.ocenění jedné položky majetku/.

Drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a ocenění jedné položky 0,- Kč až 999,- Kč - viz Vnitřní předpis o dlouhodobém majetku,článek 2, bod 4.

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky  | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |                |
|---------------|--|-------------------|----------------|----------------|
|               |  |                   | BĚŽNÉ          | MINULÉ         |
| P.I.          | Majetek účetní jednotky  |                   | 469 706 340,66 | 338 905 976,85 |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek  | 901               |                |                |
| 2.            | Drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902               | 1 284,52       | 4 645,52       |
| 3.            | Ostatní majetek  | 903               | 469 705 056,14 | 338 901 331,33 |
| P.II.         | Vyřazené pohledávky a závazky  |                   | 752 303,30     | 148 640,00     |
| 1.            | Vyřazené pohledávky  | 911               | 752 303,30     | 148 640,00     |
| 2.            | Vyřazené závazky   | 912               |                |                |
| P.III.        | Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                     |                   |                |                |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou     | 921               |                |                |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou     | 922               |                |                |
| 3.            | Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě smlouvy o půjčce | 923               |                |                |
| 4.            | Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě smlouvy o půjčce | 924               |                |                |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodu  | 925               |                |                |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodu  | 926               |                |                |
| P.IV.         | Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva                          |                   | 10 240 263,34  | 5 243 902,04   |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku        | 931               |                |                |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku        | 932               |                |                |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                 | 933               |                |                |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                 | 934               | 6 523 626,04   | 1 115 540,44   |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí     | 939               |                |                |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí     | 941               |                |                |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                      | 942               | 38 575,70      |                |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                      | 943               |                |                |

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky   | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------------|---|-------------------|---------------|--------------|
|               |   |                   | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| 9.            | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                | 944               |               |              |
| 10.           | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                | 945               | 3 123 785,60  | 3 265 885,60 |
| 11.           | Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení | 947               |               |              |
| 12.           | Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení | 948               |               |              |
| 13.           | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva   | 949               |               |              |
| 14.           | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva   | 951               | 554 276,00    | 862 476,00   |

## P.V. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku 1 018 888,41

|    |  |     |  |              |
|----|--|-----|--|--------------|
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv                              | 961 |  |              |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv                              | 962 |  | 1 018 888,41 |
| 3. | Krátk. podm. záv. z důvodu úplatného užívání ciz. maj.na základě jiného důvodu | 963 |  |              |
| 4. | Dlouh. podm. záv. z důvodu úplatného užívání ciz. maj.na základě jiného důvodu | 964 |  |              |
| 5. | Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. na základě smlouvy o výpůjčce     | 965 |  |              |
| 6. | Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. na základě smlouvy o výpůjčce     | 966 |  |              |
| 7. | Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů  | 967 |  |              |
| 8. | Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů  | 968 |  |              |

## P.VI. Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva 189 861 585,10 148 526 321,80

|     |  |     |                |                |
|-----|--|-----|----------------|----------------|
| 1.  | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku          | 971 |                |                |
| 2.  | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku          | 972 |                |                |
| 3.  | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                    | 973 |                |                |
| 4.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                    | 974 |                |                |
| 5.  | Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí        | 975 |                |                |
| 6.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí        | 976 |                |                |
| 7.  | Krátk. podm. záv. vypl. z práv. předp. a d. činn. moci zákon., výk. nebo soud. | 978 |                |                |
| 8.  | Dlouh. podm. záv. vypl. z práv. předp. a d. činn. moci zákon., výk. nebo soud. | 979 |                |                |
| 9.  | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění                          | 981 |                |                |
| 10. | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění                          | 982 | 188 225 564,00 | 147 132 564,00 |

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

=====

| Číslo  <br>položky      | Název položky   | Podroz <br> vahový <br>  účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |                |
|-------------------------|---|-------------------------------|----------------|----------------|
|                         |   |                               | BĚŽNÉ          | MINULÉ         |
| 11.                     | Krátk. podm. záv. ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 983                           |                |                |
| 12.                     | Dlouh. podm. záv. ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 984                           |                |                |
| 13.                     | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                   | 985                           |                |                |
| 14.                     | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                   | 986                           | 1 636 021,10   | 1 393 757,80   |
| P.VII. Vyrovňovací účty |   |                               | 290 837 322,20 | 194 753 308,68 |
| 1.                      | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                                | 999                           | 290 837 322,20 | 194 753 308,68 |

=====

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## A.5. Informace podle §18 odst.1 písm. c) zákona

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|------------------|--|---------------|--------------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| 1.               | Splatné závazky pojistného na soc.zab.a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti | 1 205 259,00  | 1 272 836,00 |
| 2.               | Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění                                    | 524 886,00    | 555 578,00   |
| 3.               | Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů                 |               | 4 475 210,96 |

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

A.6. Informace podle § 19 odst.5 písm. a) zákona

=====

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

=====

A.7. Informace podle § 19 odst.5 písm. b) zákona

=====

Nejisté skutečnosti, které by mohly ovlivnit pohled na finanční situaci k 31.12.2013 nejsou známy.

=====

A.8. Informace podle § 66 odst.6

=====

U naší účetní jednotky nenastala situace, kdy by došlo k návrhu na vklad do katastru nemovitostí v roce 2013, avšak právní účinky vkladu nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky tj do 31.12.2013 - tzn. vše co bylo vloženo do katastru nemovitostí v roce 2013 bylo i v daném roce zapsáno na listu vlastnickém.

=====

A.9. Informace podle § 66 odst.8

=====

Jedná se o informace, které uvádějí příspěvkové organizace. ÚSC se netýká.



## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

| Číslo<br>položky | Název položky   | Syntetický<br>účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|---|--------------------|---------------|--------|
|                  |   |                    | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| B.1.             | Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva       | 364                |               |        |
| B.2.             | Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků | 364                |               |        |
| B.3.             | Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem           | 364                |               |        |
| B.4.             | Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem           | 364                |               |        |

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
 Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
 697 01 Kyjov  
 Právní forma: územní samosprávný celek  
 IČ: 00285030

=====  
 C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku"  
 =====

| Číslo<br>položky | Název položky   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|------------------|---|---------------|--------------|
|                  |   | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| C.1.             | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období   | 25 892 847,18 | 1 480 000,00 |
| C.2.             | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti | 94 114 982,43 | 3 455 941,77 |

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka

=====

Naší účetní jednotky se netýká.

=====

D.2. Informace o individuální produkční kvótě

=====

Naší účetní jednotky se netýká.

=====

D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv

=====

Naší účetní jednotky se netýká.

=====

D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech

=====

Naší účetní jednotky se netýká.

=====

D.5. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

=====

Účetní jednotka má ve své účetní evidenci tyto kulturní památky oceněné ve výši 1,- Kč dle par.25 odst.1 písm.k) zákona o účetnictví/6 kulturních památek á 1,- Kč tj. celková výše 6,- Kč/:

- |  |                |
|--|----------------|
| - Kříž (Boršov, parcela 69/1)                              | oceněn 1,- Kč  |
| - Sloup se sochou Panny Marie (Bohuslavice, parcela 598/2) | oceněn 1,- Kč  |
| - Sloup se sochou Panny Marie (Kyjov, parcela 2510/1)      | oceněn 1,- Kč  |
| - Socha Sv.Jana Nepomuckého (Bohuslavice, parcela 280)     | oceněna 1,- Kč |
| - Socha Sv.Jana Nepomuckého (Kyjov, parcela 2509/8)        | oceněna 1,- Kč |
| - Socha Sv.Jana Nepomuckého (Boršov, parcela 70/1)         | oceněna 1,- Kč |

=====

D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

=====

Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem k 31.12.2013 činí 91,95 ha, což je 919.500 m<sup>2</sup>.  
Byl proveden přepoččet na ideální díly.

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

=====

Ocenění lesních porostů je 57,- Kč/1 m<sup>2</sup>.  
Do oddílu D.7. se uvede tedy následující ocenění: 919.500 m<sup>2</sup> x 57,- Kč = 52.411.500,- Kč

=====

D.7. Výše ocenění lesních porostů

=====

52 411 500,00 Kč

=====

D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem

=====

Netýká se naší účetní jednotky.

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplnující informace  | Částka           |
|-----------|---|------------------|
| C.I.      | Zařazení dokončeného dlouhodobého hmotného majetku do užívání-účet 042<br>- stavby ve výši 44.701.683,09 Kč<br>- samostatné movité věci a soubory movitých věcí ve výši 13.156.479,07 Kč<br>- pozemky ve výši 916.484,37 Kč | 58 774 646,53 Kč |
| A.I.7.    | Zařazení dokončeného dlouhodobého nehmotného majetku do užívání-účet 041<br>- software ve výši 249.000,- Kč<br>- ostatní dlouhodobý nehmotný majetek /územní plán/ ve výši 1.709.700,- Kč                                   | 1 958 700,00 Kč  |
| A.II.6.   | Zařazení dokončeného drobného dlouhodobého hmotného majetku do užívání-účet 028   | 2 101 610,85 Kč  |
| D.III.34. | Zařazení dokončeného drobného dlouhodobého nehmotného majetku do užívání-účet 018   | 383 329,50 Kč    |
| A.I.5.    | Stav předaného DDNM PO "TS Kyjov" k hospodaření - stav k 31.12.2013 /účet 018/  | 28 331,10 Kč     |
| A.II.6.   | Stav předaného DDHM PO "TS Kyjov" k hospodaření - stav k 31.12.2013 /účet 028/  | 2 125 206,83 Kč  |
| A.II.1.   | Stav předaných pozemků PO "TS Kyjov" k hospodaření - stav k 31.12.2013 /účet 031/   | 365 929,28 Kč    |
| A.II.3.   | Stav předaných staveb PO "TS Kyjov" k hospodaření - stav k 31.12.2013 /účet 021/  | 12 842 045,00 Kč |
| A.II.4.   | Stav předaných sam.mov.věcí PO "TS Kyjov" k hospodaření - stav k 31.12.2013 /účet 022/  | 4 593 331,00 Kč  |

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplnující informace   | Částka           |
|-----------|--|------------------|
| D.II.2.   | Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé k 31.12.2013-účet 452 0140<br>-zůstatek nesplacené půjčky ze SFŽP na "Kanalizaci Bohuslavice"<br>/půjčka bude splacena v roce 2018/  | 11 165 000,00 Kč |
| C.I.      | Vyvedení dotací-účet MD 403 0500/DAL 401 0901.Jedná se o dotace na zateplení budov MŠ,ZŠ,<br>výstavbu bytových jednotek v budově Centra soc.služeb a stavbu hřiště ZŠ Joklíka - viz<br>níže. Majetek byl předán příspěvkovým organizacím od data 1.7.2011,bylo účtováno 1.7.2011<br>MD 401 0901/DAL 021 ve výši 329.235.514,36 Kč,ale nebylo proúčtovno vyvedení dotací ve<br>výši 74.610.487,78 Kč tj. MD 403 0500/DAL 401 0901. Tato účetní operace je bez vlivu na<br>jmění účetní jednotky.  | 74 610 487,78 Kč |
|           | Dotace příspěvkovým organizacím<br>text inv.č. částka datum poskyt. účel<br>MŠ Mezi Mlaty 869 1 593 269,00 12/2010 zateplení budovy<br>MŠ Za Stadionem 870 1 128 120,00 12/2010 zateplení budovy<br>ZŠ Dr.Joklíka 878 16 209 835,20 4/2010 zateplení budovy<br>ZŠ Komenského-Seifert.nám. 879 4 641 388,98 12/2010 zateplení budovy<br>ZŠ Újezd 880 14 900 000,00 9-11/2006 rekonstrukce<br>Centrum soc.služeb 894 24 600 000,00 2-11/2004 výstavba 41 b.j. v DPS<br>Víceúčel.hřiště u ZŠ Dr.Joklíka 1054 11 537 874,60 1/2010 výstavba<br>74 610 487,78 |                  |
| C.I.      | Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé-účet 462<br>- ART Mlýn Bohuslavice,o.s. byla poskytnuta půjčka ve výši 556.619,-Kč-prodloužení termínu<br>splatnosti půjčky do 30.6.2014<br>- Region Slovácko,z.s.p.o. byla poskytnuta půjčka ve výši 600.000,-Kč-prodloužení termínu<br>splatnosti půjčky do 30.9.2014<br>shora uvedené poskytnuté půjčky nejsou úročeny   | 1 156 619,00 Kč  |

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplnující informace   | Částka           |
|-----------|--|------------------|
| C.I.      | Dlouhodobá půjčka-účet 067<br>Poskytnuta E-Bio Kyjov,s.r.o. v roce 2011 - splatnost půjčky 31.12.2013 /po splatnosti/.<br>Půjčka je úročená - výše úroků vždy k 31.12. daného roku ve výši 5% p.a.   | 95 000,00 Kč     |
| B.II.6.   | Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé-účet 316<br>- OS Opona byla poskytnuta bezúročná půjčka ve výši 122.787,- Kč - splatnost 30.9.2014<br>- OS Krok byla poskytnuta bezúročná půjčka ve výši 800.000,- Kč - splatnost 30.9.2014<br>- E-Bio Kyjov,s.r.o byla poskytnuta půjčka ve výši 80.000,- Kč - splatnost 31.12.2013/po splatnosti/<br>Půjčka je úročená - výše úroků vždy k 31.12. daného roku ve výši 5% p.a. | 1 002 787,00 Kč  |
| D.II.1.   | Dlouhodobé úvěry - účet 451<br>- čerpání úvěru ve výši 3.305.785,12 Kč - Rekonstrukce smuteční síně /451 0300-org.948/<br>- čerpání úvěru ve výši 11.156.866,05 Kč - Zateplení objektu domu kultury /451 0300-org.410/   | 14 462 651,17 Kč |

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
 Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
 697 01 Kyjov  
 Právní forma: územní samosprávný celek  
 IČ: 00285030

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| K položce | Doplnující informace   | Částka           |
|-----------|--|------------------|
| A.I.28.   | Účet 551 - Odpisy dlouhodobého majetku<br>vyřazení nemovitosti-budovy č.p.558 na tř.Komenského z majetku města-vyřazení v zůstatkové ceně 12.192.648,- Kč<br>vyřazení nemovitosti-dětské hřiště na Seifertově náměstí - likvidace v zůstatkové ceně 34.466,- Kč<br>vyřazení movitého maj.-digitál.telefonní ústředna Panasonic - likvidace v zůstatkové ceně 343.428,05 Kč   | 12 570 542,05 Kč |
| A.I.30.   | Účet 553 0300 - Prodej dlouhodobého hmotného majetku<br>Vyřazení nemovitostí prodejem<br>-nemovitosti kompostárny /budova kompostárny,základy pro mostovou váhu,vodovod,plynovod, kanalizace,elektrorozvody,VO,<br>MK, oplocení/ - zůstatková cena 10.246.396,49 Kč<br>-bytová jednotka Lidická 535/1 - zůstatková cena 279.474,47 Kč<br>-nebytová jednotka na ul.Lidická č.p.534 - zůstatková cena 223.657,68 Kč<br>-nemovitosti v areálu tenis.kurtů k.ú.Boršov/ocelový sklad,ocelová strojovna,tenisové kurty/-zůstatk.cena 470.801,46 Kč | 11 220 330,10 Kč |



Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

=====

| K položce | Doplnující informace |  | Částka |
|-----------|----------------------|--|--------|
|-----------|----------------------|--|--------|

-----

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

=====

| K položce | Doplnující informace |  | Částka |
|-----------|----------------------|--|--------|
|-----------|----------------------|--|--------|

-----

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## Ostatní fondy

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| Položka |  | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------|--|---------------------|
| Číslo   | Název  |                     |
| G.I.    | Počáteční stav fondu k 1.1.  | 11 848,42           |
| G.II.   | Tvorba fondu   | 1 398 991,00        |
|         | 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 1 398 991,00        |
|         | 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |                     |
|         | 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |                     |
|         | 4. Ostatní tvorba fondu  |                     |
| G.III.  | Čerpání fondu  | 1 365 249,00        |
| G.IV.   | Konečný stav fondu   | 45 590,42           |

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## Stavby

|                  |  | 1              | 2              | 3              | 4              |
|------------------|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                  |  | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |                |                |                |
| Číslo<br>položky | Název položky                          | BĚŽNÉ          |                |                | MINULÉ         |
|                  |  | BRUTTO         | KOREKCE        | NETTO          |                |
| G.               | Stavby                                 | 904 189 488,42 | 224 593 090,68 | 679 596 397,74 | 719 353 876,66 |
| G.1.             | Bytové domy a bytové jednotky          | 140 785 976,32 | 35 787 241,00  | 104 998 735,32 | 119 236 120,55 |
| G.2.             | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 160 284 919,79 | 49 925 970,00  | 110 358 949,79 | 113 575 322,39 |
| G.3.             | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 10 504 170,09  | 1 393 466,00   | 9 110 704,09   | 8 801 697,67   |
| G.4.             | Komunikace a veřejné osvětlení         | 185 956 969,27 | 43 421 659,00  | 142 535 310,27 | 145 859 334,04 |
| G.5.             | Jiné inženýrské sítě                   | 312 045 912,18 | 77 058 402,98  | 234 987 509,20 | 241 591 336,25 |
| G.6.             | Ostatní stavby                         | 94 611 540,77  | 17 006 351,70  | 77 605 189,07  | 90 290 065,76  |

## Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

## Pozemky

|               |                                   | 1              | 2       | 3              | 4              |
|---------------|-----------------------------------|----------------|---------|----------------|----------------|
|               |                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |         |                |                |
| Číslo položky | Název položky                     | BĚŽNÉ          |         |                | MINULÉ         |
|               |                                   | BRUTTO         | KOREKCE | NETTO          |                |
| H.            | Pozemky                           | 136 093 381,45 |         | 136 093 381,45 | 136 249 845,11 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  | 16 025 447,94  |         | 16 025 447,94  | 11 532 697,22  |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 24 603 162,74  |         | 24 603 162,74  | 24 598 422,86  |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 27 192 689,96  |         | 27 192 689,96  | 30 522 132,65  |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 17 634 260,32  |         | 17 634 260,32  | 17 518 694,06  |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 50 637 820,49  |         | 50 637 820,49  | 52 077 898,32  |

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
 Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
 697 01 Kyjov  
 Právní forma: územní samosprávný celek  
 IČ: 00285030

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|--|---------------|--------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| I.               | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                       |               |        |
| I.1.             | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| I.2.             | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
 Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
 697 01 Kyjov  
 Právní forma: územní samosprávný celek  
 IČ: 00285030

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo<br>položky | Název položky   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|---|---------------|--------|
|                  |   | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| J.               | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                       |               |        |
| J.1.             | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| J.2.             | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2013  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 27.02.2014 15:08:50

Název účetní jednotky: Město Kyjov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30  
697 01 Kyjov  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 00285030

=====  
K.      Doplňující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy  
=====

| Číslo<br>položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|---------------|---------------|--------|
|                  |               | BĚŽNÉ         | MINULÉ |

=====  
K.      Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji  
=====

K.1.    Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64

K.2.    Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle §64  
=====

Podpisový záznam: .....