

Zřizovací listina Centra sociálních služeb Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova
ze dne 5. 12. 2023

Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov

Čj. 135561/2023, Spis 27592/2023



ZŘIZOVACÍ LISTINA

**Centra sociálních služeb Kyjov,
příspěvkové organizace města Kyjova**

**ze dne 5. 12. 2023, účinná od 1. 1. 2024,
kterou schválilo Zastupitelstvo města Kyjova dne 4. 12. 2023**

vydaná v souladu s ustanovením § 35a odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a schválená Zastupitelstvem města Kyjova na jeho X. zasedání dne 4. 12. 2023.

I.

Úplný název zřizovatele a jeho zařazení do okresu

Úplný název zřizovatele: **Město Kyjov**
Okres: **Hodonín**
Adresa zřizovatele: **Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov**
IČ zřizovatele: **00285030**

II.

Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace

Název příspěvkové organizace: **Centrum sociálních služeb Kyjov,
příspěvková organizace města Kyjova
(dále jen příspěvková organizace)**
Sídlo příspěvkové organizace: **třída Palackého 67/7, 697 01 Kyjov**
IČ příspěvkové organizace: **61392979**

III.

Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti

- 1. Hlavní účel, pro který se příspěvková organizace zřizuje, je zajištění činností v působnosti zřizovatele v oblasti sociální péče v souladu s ustanovením § 35a odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.**
- 2. Předmět činnosti příspěvkové organizace je vymezen ustanoveními zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.**

Příspěvková organizace poskytuje sociální služby uvedené v části třetí, hlava první zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a registrované podle § 81 odst. 2 téhož právního předpisu.

a) služby sociální péče, díl 3 § 38 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách

- osobní asistence (§ 39)
- pečovatelská služba (§ 40)

- denní stacionáře (§ 46)
- b) služby sociální prevence, díl 4 § 53 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách**
- sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (§ 65)
 - azylové domy (§ 57)
3. Zřizovatel příspěvkovou organizaci dále zřizuje za účelem správy bytů v domě s pečovatelskou službou a pověřuje ji k pronajímání bytových prostor domu s byty s pečovatelskou službou, a to následujícím způsobem:
- a) na fyzickou správu je uzavřena mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací příkazní smlouva, ve které jsou stanoveny mimo jiné i podmínky vybírání nájemného
 - b) zřizovatel zmocňuje ředitele příspěvkové organizace, aby za zřizovatele rozhodoval o uzavírání a ukončování smluv o nájmu jednotlivých bytů, včetně rozhodování o uzavírání dodatků k uvedeným smlouvám, o podání výpovědi z nájmu bytů a dohod o jejich ukončení. Současně zmocňuje ředitele příspěvkové organizace podepisováním těchto smluv, včetně jejich dodatků a ukončení (výpovědi, dohody o ukončení).
4. Na výkon hlavní činnosti je zřizovatelem příspěvkové organizace poskytován příspěvek na provoz.

IV.

Statutární orgán a způsob jeho vystupování jménem příspěvkové organizace

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel (dále jen „ředitel“). Ředitele jmenuje a odvolává Rada města Kyjova, a to na základě vyhlášeného konkurzního řízení. Ředitel je zaměstnancem příspěvkové organizace.
2. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou. K písemnému právnímu úkonu připojí ředitel svůj vlastnoruční podpis, otisk razítka příspěvkové organizace a ke svému jménu připojí dodatek „ředitel“.
3. Ředitel odpovídá za finanční hospodaření, za nakládání se svěřeným majetkem, odpovídá za hospodárné nakládání s majetkem ve vlastnictví organizace, odpovídá za dodržování právních předpisů upravujících finanční hospodaření, účetnictví, finanční kontrolu atd.
4. Úkoly zřizovatele podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, plní vůči příspěvkové organizaci Rada města Kyjova.
5. Úkoly zřizovatele podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, plní vůči příspěvkové organizaci Zastupitelstvo města Kyjova.
6. Ředitel je povinen z řad zaměstnanců příspěvkové organizace jmenovat svého zástupce, který jej po dobu jeho nepřítomnosti zastupuje v rozsahu stanoveném vnitřním předpisem příspěvkové organizace.

V.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)

1. Dlouhodobý nemovitý majetek

V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předává zřizovatel příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, jenž je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

2. Ostatní dlouhodobý a oběžný majetek

V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předává zřizovatel příspěvkové organizaci k hospodaření movitý a oběžný majetek ve vlastnictví zřizovatele, a to:

Majetek ve vlastnictví zřizovatele vedený v účetnictví příspěvkové organizace k 31. 12. 2023. Inventurní soupisy tohoto majetku k 31. 12. 2023 jsou uloženy v sídle příspěvkové organizace.

Rozsah tohoto svěřeného majetku se od data účinnosti této zřizovací listiny:

- a) snižuje o majetek ve vlastnictví zřizovatele spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení,
- b) snižuje o nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, který zřizovatel ze správy odebere, a to dodatkem ke zřizovací listině okamžikem jeho účinnosti,
- c) zvyšuje o majetek, který byl touto organizací nabyt do vlastnictví zřizovatele v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to k okamžiku jeho nabytí (například koupi),
- d) zvyšuje o majetek předaný zřizovatelem k hospodaření po datu účinnosti zřizovací listiny, a to následujícím způsobem
 - da) nemovitý majetek – dodatkem ke zřizovací listině schvalovaným zastupitelstvem města
 - db) movitý majetek – usnesením rady města; v případě, že jde o majetek pořízený zřizovatelem z dotačních titulů, bude tento majetek předán k hospodaření dodatkem ke zřizovací listině
- e) zvyšuje o movitý majetek ve vlastnictví zřizovatele předaný v minulosti do správy jiné příspěvkové organizaci města Kyjova, této organizaci odebraný a nově předaný do správy příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Kyjov, a to usnesením rady města; jedná se o tzv. převod majetku předaného zřizovatelem do správy mezi dvěma organizacemi města Kyjova,

(nemovitý majetek musí být vždy nejprve z majetku předaného do správy jiné organizaci dodatkem ke zřizovací listině této jiné organizaci ze správy vyveden a teprve následně dodatkem ke zřizovací listině Centru sociálních služeb Kyjov naveden).

VI.

Vymezení práv umožňujících organizaci se svěřeným majetkem naplňovat hlavní účel

1. **Příspěvková organizace nabyvá majetek do vlastnictví zřizovatele** v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele.
2. Majetek nabytý do vlastnictví zřizovatele po datu účinnosti této zřizovací listiny **se datem pořízení považuje za majetek předaný k hospodaření**. Výjimku z tohoto pravidla obsahuje ustanovení čl. VII. této zřizovací listiny.
3. Příspěvková organizace se při nakládání s majetkem ve vlastnictví zřizovatele řídí touto zřizovací listinou a předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
4. **Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku předanému příspěvkové organizaci k hospodaření**
 - a) Příspěvková organizace je povinna majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny.
 - b) Příspěvková organizace je povinna pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy.
 - c) Příspěvková organizace je povinna vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvková organizace ve svém vlastnictví.
 - d) Příspěvková organizace je povinna pojistit veškerý majetek proti odcizení, vandalismu a přírodním živlům, v případě, že není pojištěn zřizovatelem.
 - e) Příspěvková organizace je povinna zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku.
 - f) Příspěvková organizace je povinna dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší) apod.
 - g) Příspěvková organizace je povinna trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících.
 - h) Příspěvková organizace je povinna informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.
 - i) Příspěvková organizace je povinna při pronájmu majetku sjednat nájemné nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Výše nájemného nižší, než je cena v daném místě a čase obvyklá, musí být písemně zdůvodněná, nájemné za byty bude stanovováno dle pokynů zřizovatele.

- j) Příspěvková organizace je povinna využívat všech práv vlastníka, zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymáhání pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (např. v řízení stavebním).
 - k) Příspěvková organizace je povinna řídit se při nakládání s nepotřebným majetkem předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
 - l) Příspěvková organizace je povinna řídit se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
 - m) Příspěvková organizace nesmí svěřený nemovitý majetek prodat, směniti, darovat, zatěžovat zástavním právem nebo věcnými břemeny nebo ho vložit do majetku právnických osob.
 - n) Příspěvková organizace může vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout movitý a nemovitý majetek a movitý majetek může dát do výpůjčky, nemovitý majetek do výpůjčky může dát pouze jiné příspěvkové organizaci zřizovatele nebo zřizovateli. Pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace.
 - o) Příspěvková organizace je povinna řídit se při sjednávání pronájmu a uzavírání nájemních smluv pokyny zřizovatele a předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
 - p) Příspěvková organizace je oprávněna zabezpečit realizaci úplatného převodu nepotřebného movitého majetku zřizovatele předaného jí k hospodaření v případech a v rozsahu stanoveném předpisem zřizovatele, který upravuje činnost příspěvkové organizace a vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
 - q) Příspěvková organizace je oprávněna vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání, a to za podmínek stanovených předpisy zřizovatele.
5. Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.

VII.

Nabývání majetku do vlastnictví organizace

1. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to:
 - a) bezúplatným převodem od zřizovatele
 - b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, přičemž předchozí písemný souhlas zřizovatele musí být pro jednotlivý právní úkon s výjimkou přijetí peněžitého neúčelového daru do výše 50 tis. Kč v jednotlivém případě; souhlas zřizovatele bude vydán na základě předloženého soupisu přislíbených darů, který bude předkládán k rozhodnutí zřizovateli; touto zřizovací listinou poskytuje zřizovatel předchozí souhlas pro přijetí darů finančních účelově neurčených do výše 50 tis. Kč za jednotlivý dar

- c) bezúplatným převodem nebo formou získání obchodního vzorku nebo bonusu, pokud se jedná o zásoby (potravin, papírenské zboží, nádobí apod.) v pořizovací ceně do výše 500 Kč za jednotku, a to bez předchozího souhlasu zřizovatele i v případě, že forma nabytí zásob se jeví jako obdoba daru
 - d) děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, bez tohoto souhlasu je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout
 - e) příspěvková organizace je oprávněna do svého vlastnictví rovněž nabývat majetek k nahodilým činnostem, které souvisí s hlavním účelem a předmětem činnosti, a to majetek nabytý darem bez předchozího souhlasu zřizovatele v případě, že se jedná o drobné předměty ke spotřebě, drobné věcné dárky apod., v tomto případě není nahlíženo na drobné dárky jako na dary podle § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tedy jako na majetek potřebný k výkonu, pro který byla organizace zřízena, a není tedy nezbytný předchozí souhlas zřizovatele k jednotlivému právnímu úkonu
2. Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele, pro ni trvale nepotřebným, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

VIII.

Finanční hospodaření příspěvkové organizace

1. Příspěvková organizace se při finančním hospodaření řídí ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Příspěvková organizace se při vedení účetnictví řídí ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamovanými Ministerstvem financí České republiky.
3. Příspěvková organizace je povinna dodržovat právní předpisy daňové soustavy.
4. Finanční vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli je v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, stanoven každoročně Závaznými finančními ukazateli, které schvaluje zřizovatel.
5. Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu majetku (majetku svěřeného i majetku vlastního).

IX.

Doplňková činnost příspěvkové organizace

1. Zřizovatel opravňuje příspěvkovou organizaci vykonávat doplňkovou činnost navazující na hlavní účel příspěvkové organizace, aby mohla lépe využívat své hospodářské možnosti a odbornost zaměstnanců. Doplňková činnost nesmí narušit plnění hlavního účelu příspěvkové organizace a sleduje se v účetnictví odděleně.
2. Okruhy doplňkové činnosti:
 - a) pronájem prostor nemovitého majetku v době, kdy nejsou využívány k hlavnímu účelu organizace (nevztahuje se na byty v domě s pečovatelskou službou)
 - b) pronájem a půjčování věcí movitých v době, kdy nejsou využívány k hlavnímu účelu organizace
 - c) pedikúra, manikúra
 - d) ubytovací služby
 - e) kopírovací služby
 - f) základní údržba nemovitostí, údržbářské práce, domovnícké a úklidové činnosti, přípravné nebo dokončovací práce bez přímé vazby na stavební činnost, veškeré uvedené činnosti v souladu s obsahem oboru č. 45 a 58 živnosti volné, dle nařízení vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, ve znění pozdějších předpisů
 - g) silniční motorová doprava – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
3. Výše uvedené okruhy doplňkové činnosti musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s nařízením vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Vymezení doby, na kterou je příspěvková organizace zřízena

Příspěvková organizace byla zřízena na základě usnesení Zastupitelstva města Kyjova dne 24. 10. 1994, s účinností od 1. 1. 2095 na dobu neurčitou.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato zřizovací listina je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Dvě vyhotovení obdrží příspěvková organizace a dvě vyhotovení zřizovatel.
2. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024.

XII.

Zrušovací ustanovení

Tato zřizovací listina ruší a v plném rozsahu nahrazuje Zřizovací listinu ze dne 1. 7. 2011 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 9. 2011, dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013, dodatku č. 3 ze dne 14. 6. 2016, dodatku č. 4 ze dne 19. 6. 2018, dodatku č. 5 ze dne 18. 9. 2018 a dodatku č. 6 ze dne 10. 12. 2019.

V Kyjově dne 5. 12. 2023



Mgr. František Lukl, MPA
starosta města

Zřizovací listina Centra sociálních služeb Kyjov, příspěvkové organizace města Kyjova
ze dne 5. 12. 2023

Příloha č. 1

K článku V. odst. 1 zřizovací listiny

Vymezení nemovitého majetku, který zřizovatel příspěvkové organizaci předává k hospodaření

BUDOVA	k.ú.	č.p.	způsob využití	parcela č.
budova	Kyjov	67	objekt obč. vybavenosti	118

POZEMEK	k.ú.	p. č. (PKN)	druh pozemku	výměra
pod budovou	Kyjov	118	zastavěná plocha a nádvoří	3 599 m ²
zadní příjezd	Kyjov	263	ostatní plocha	537 m ²