# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**Z Á P I S**

**z 23. schůze Rady města Kyjova konané dne 24. července 2023 v 16:00 hodin.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/1

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

schválila program 23. schůze Rady města Kyjova.

**1. Vypořádání pozemků na Kameňáku**

- host: MUDr. Miroslav Čada

**2. Bezpečnostní situace v Kyjově**

-hosté: Mgr. L. Plachý, velitelé směn MP, Mgr. J. Řihánek, npor. Mgr. D. Trávníček

**Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo - zpracování projektové dokumentace na akci „Oprava kuchyně a zázemí restaurace Domu kultury v Kyjově“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/2

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke  smlouvě o dílo č. 2023/0276/ORM ze dne 05.05.2023 na zpracování projektové dokumentace na akci „Oprava kuchyně a zázemí restaurace Domu kultury v Kyjově“ mezi Městem Kyjov a firmou Ing. Miloslav Čech, se sídlem Karla Čapka 2595/50, Nětčice, 697 01 Kyjov, IČ: 13047736, prodloužení termínu - dokončení do 31.10.2023.

**3. Udělení souhlasu s užitím aplikace SEJF k úhradě parkového**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/3

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla, na základě Smlouvy o poskytování služeb uzavřené mezi městem Kyjov, IČ: 00285030, jako Partnerem a společností GLOBDATA a.s., IČ: 05642361, se sídlem Na příkopě 393/11, Staré Město, 110 00 Praha 1, jako Poskytovatelem, ze dne 31. 10. 2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1. 7. 2021 a Dodatku č. 2 ze dne 12. 6. 2023, o udělení souhlasu s možností úhrady parkování ve městě Kyjově prostřednictvím aplikace SEJF, a to od 1. 8. 2023.

**4. Rozpočtová opatření roku 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/4

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtová opatření č. 359-368 r. 2023.

**5. Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Zrušení záměrů**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/5

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o **zrušení záměru č. 132/2021**, jehož vyhlášení schválila na své 78. schůzi konané dne 2.8.2021 usnesením č. 78/12 ve věci prodeje pozemků v katastrálním území Kyjov v průmyslové zóně Traktorka z důvodu marného uplynutí lhůty.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/6

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodla z důvodu odstoupení žadatelky od koupě pozemku o **zrušení záměru** č. 6/2023 , jehož vyhlášení schválila na své 12. schůzi konané dne 20.3.2023 usnesením č. 12/8 ve věci prodeje pozemku p.č. 1323/259 – zahrada o výměře 136 m2 v k.ú. Nětčice u Kyjova situovaného v zahrádkářské kolonii u silnice směrem na Kostelec za účelem dokončení majetkoprávního vypořádání s uživatelkou zahrádky.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/7

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o vyhlášení záměru na pacht pozemku p.č. 1323/259 – zahrada o výměře 136 m2 v k.ú. Nětčice u Kyjova situovaného v zahrádkářské kolonii u silnice směrem na Kostelec.

**Ad II. Vyhlášení záměrů**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/8

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla vyhlásit záměr na nájem pozemku p.č. 1906/21 – lesní pozemek v k.ú. Moravany u Kyjova o výměře 73 m2, a to za účelem užívání jako okolí budovy č.e. 64 – stavby pro rodinnou rekreaci, která stojí na pozemku p.č. st. 661 v k.ú. Moravany u Kyjova.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/9

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na pacht a nájem části pozemku v zahrádkářské kolonii Polámané v katastrálním území Kyjov o celkové výměře cca 96 m2. Jedná se o pacht části pozemku p.č. 503 – orná půda o výměře cca 86 m2, která je užívána jako zahrádka a nájem části pozemku p.č. 503 – orná půda o výměře cca 10 m2, na které se nachází drobná stavba zahradního domku.

**Ad III. Smluvní vztahy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/10

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemku uzavřené dne 25.5.2016 mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov (jako propachtovatelem) a paní S. Z., nar. XX, trv. bytem Kyjov (jako pachtýřem). Předmětem dodatku je rozšíření původní výměry (142 m2) pachtu pozemku u bytového domu Pod Kohoutkem p.č. 2157/3 – zahrada v k.ú. Kyjov o dvě části, (část o vým. 47 m2 a část o vým. 74 m2) na celkovou výměru cca 263 m2, za účelem užívání obou částí pozemku k zahradničení a relaxaci. Celková výše pachtovného činí 263,- Kč/rok (tj. 1,-Kč/m2/rok).

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/11

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o schválení a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 14.8.2015 mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ 00285030 (jako nájemcem) a paní O. G., nar. XX, trvale bytem Kyjov (jako pronajímatelem). Předmětem dodatku je doplnění předmětu smlouvy a upřesnění ukončení smluvního vztahu.

**Ad IV. Služebnosti**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/12

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: 9900113556\_1/VB, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „povinný“, a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, jako „oprávněný“, a Mgr. A. G., datum narození XX, Telč – Staré Město, jako „investor“ nebo také „subjekt údajů“. Uzavřením této smlouvy povinný zřizuje ke služebnému pozemku p. č. 153/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Bohuslavice u Kyjova, ve prospěch oprávněného věcné břemeno spočívající v:

1. právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
2. právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Ve služebném pozemku je uloženo plynárenské zařízení: **„STL plynovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 4330 v obci Bohuslavice, číslo stavby: 9900113556“** včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, v celkové délce 9,87 m.Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši **6.430,- Kč bez DPH.** K této částce bude připočtena platná sazba DPH. Rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán **č. 798-721/2022.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/13

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „budoucí povinný ze služebnosti“, a Obcí Kostelec, Kostelec 260, 696 51 Kostelec, IČ: 00285005, jako „budoucí oprávněný ze služebnosti“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků p. č. 328/4 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov; a p. č. 823/4 – ostatní plocha – silnice, p. č. 842/39 – ostatní plocha – silnice, p. č. 1322/7 – orná půda, p. č. 1323/4 – orná půda, p. č. 1323/313 – orná půda, p. č. 1323/333 – orná půda, vše v k. ú. Nětčice u Kyjova. Zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívá v:

* ***právu zřídit a provozovat na části výše uvedených pozemcích stavbu „SO 03 Výtlak V1“ v celkové délce uložení cca 780 m (bude specifikováno geometrickým plánem), a tomu odpovídající povinnosti vlastníka pozemků, uloženou stavbu „SO 03 Výtlak V1“ strpět,***
* ***právu přístupu oprávněného ze služebnosti nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na výše uvedené pozemky za účelem provádění údržby, opravy a kontroly (právo chůze a jízdy),***
* ***a v povinnosti všech – i budoucích vlastníků či spoluvlastníků povinných pozemků umožnit oprávněnému ze služebnosti výkon jeho výše uvedených práv,***

kdy stavební objekt „SO 03 Výtlak V1“ bude součástí stavby „Kostelec – splašková kanalizace“. Budoucí právo služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu stanovenou dohodou na částku **78.000,- Kč bez DPH,** protože stavebníkem je územní samosprávný celek, nejedná se o podnikatelskou činnost a po zprovoznění stavby dojde k významnému omezení znečištění vodního toku Malšinka, který protéká Kyjovem**.** K uvedené částce bude připočtena DPH v platné výši.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/14

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: HO-014330079243/001-MDP, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Oprávněná“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti k tíži části pozemku p. č. 2472/5 – ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy – **rozpojovací skříň; kabelové vedení NN; uzemnění** na pozemku, jejího provozování, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene – služebnosti vymezuje **geometrický plán č. 3029-123/2023.** Stavba realizovaná pod názvem: **„Kyjov, Pod Kohoutkem, rozš. NN, Lipovčan“.** Věcné břemeno - služebnosti se sjednává na dobu neurčitou, a za jednorázovou náhradu ve výši **11.240,- Kč bez DPH.** K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

**Ad V. Různé**

**V.1 Užívání veřejných prostranství – Hotel Kyjovský pivovar (parkování, reklamní štít, kontejnery, stojan na kola)**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/15

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

* trvá na odstranění všech kontejnerů na odpad z provozovny Kyjovského pivovaru z veřejného prostranství na pozemku p.č. 2446/5 v k.ú. Kyjov,
* souhlasí s jednáním o uzavření nájemní smlouvy k části pozemku p.č. 2446/5 za účelem parkování hostů Kyjovského pivovaru za podmínky, že provozovatel Kyjovského pivovaru doplatí úhradu za předchozí bezesmluvní užívání pozemku (roky 2022, 2023), a na své náklady zajistí úpravu plochy po odsouhlasení úpravy městem Kyjovem,
* souhlasí s jednáním o uzavření nájemní smlouvy k části pozemku p.č. 3067/1 za účelem umístění stojanu s reklamním panelem Kyjovského pivovaru za podmínky, že provozovatel Kyjovského pivovaru doplatí úhradu za předchozí bezesmluvní užívání pozemku (roky 2022, 2023),
* souhlasí, aby kladné vyjádření města k umístění nerezové konstrukce pro zavěšení kol před provozovnu Kyjovského pivovaru bylo vydáno až po doručení vyjádření správců sítí v blízkosti konstrukce s tím, že provozovatel Kyjovského pivovaru bude po celou dobu umístění konstrukce na pozemku odpovídat jak za její bezpečnou instalaci, tak za její používání.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/16

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na nájem části pozemku p.č. 2446/5 – ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Kyjov, o výměře cca 250 m2, za účelem parkování hostů Kyjovského pivovaru.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/17

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o vyhlášení záměru na nájem části pozemku p.č. 3067/1- ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kyjov o výměře cca 2 m2 za účelem umístění stojanu s reklamním panelem Kyjovského pivovaru.

**V.2 Žádost KROKu Kyjov z.ú. o souhlas s umístěním přístřešku**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/18

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla **neudělit** Kroku Kyjov, z. ú., IČ 68684312, se sídlem třída Komenského 2124/88, 697 01 Kyjov, souhlas s umístěním přístřešku na parkování osobního vozidla na pozemku p.č. 920/2 v k.ú. Nětčice u Kyjova, na přístupovém chodníku do budovy s č.p. 1358 , která je ve vlastnictví žadatele.

**V.3 Ubytovna Havlíčkova 178 – informace o stavu budovy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/19

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí informace odboru majetkoprávního o stavu budovy městské ubytovny, tj. budovy s č.p. 178 na ulici Havlíčkova v Kyjově.

**Materiál předkládaný přímo na jednání**

***Revokace usnesení***

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/20

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla změnit své usnesení č. 14/14 ze 14. schůze konané dne 17. 4. 2023, které nově zní takto:

„Rada města Kyjova, po projednání v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), bere na vědomí informace o přípravě dvou projektů z participativního rozpočtu města v roce 2023: workout hřiště v Kyjově-Boršově a streetballové hřiště v Kyjově-Nětčicích, a schvaluje výjimku z maximální částky určené na jeden projekt u streetballového hřiště v Kyjově-Nětčicích.“

**Boršovské lúky**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/21

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,  souhlasí s tím, aby Český svaz ochránců přírody Kyjov, pobočný spolek, IČ 02314533, se sídlem Kostelecká 2650, 697 01 Kyjov, který na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 16.3.2020 užívá pozemky ve vlastnictví města Kyjova v lokalitě Boršovské lúky v k.ú. Boršov u Kyjova, nahlásil provozovnu ubytovacích služeb v maringotce ve svém vlastnictví, která je přistavena na smluvně užívaných pozemcích.

**6. Bytová problematika**

*Ad. I. Rozhodnutí o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu*

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/22

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3 v bytovém domě na ul. Havlíčkova č. p. 183 v Kyjově, uzavřené dne 03.09.2018 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a manžely M. R., nar. XX, a R. R., nar. XX, oba trvale bytem Kyjov, jako nájemci. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu, a to z doby určité do 31.08.2023, na dobu určitou do 31.12.2023.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/23

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2 v bytovém domě na ul. Havlíčkova č. p. 183 v Kyjově, uzavřené dne 04.09.2018 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a S. B., nar. XX, trvale bytem Kyjov, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu, a to z doby určité do 31.08.2023 na dobu určitou do 31.12.2023.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/24

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3 v bytovém domě na ul. Dobrovského č. p. 1363/1c v Kyjově, uzavřené dne 31.08.2022 mezi městem Kyjovem jako pronajímatelem a K. S., nar. XX, trvale bytem Kyjov, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu, a to z doby určité do 31.08.2023 na dobu určitou do 31.12.2023.

**7. Jmenování konkurzní komise**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/25

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, a v souladu s usnesením z 21. schůze RM konané 19. 6. 2023:

1. **jmenuje** konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ky Mateřské školy Za Stadionem, příspěvkové organizace města Kyjova
ve složení:

* 1. Mgr. Hana Bednaříková - člen určený zřizovatelem
	2. Kamil Filípek - člen určený zřizovatelem – předseda komise
	3. Mgr. Růžena Jonášová – člen určený krajským úřadem
	4. Mgr. Zuzana Havlíčková – odborník v oblasti organizace a řízení školství – člen určený ČŠI
	5. Ing. Roman Ostrézí – odborník v oblasti státní správy, člen určený ČŠI
	6. Mgr. Zuzana Podloučková – školní inspektor ČŠI – člen určený ČSI
	7. Ivana Valůšková - pedagogický pracovník MŠ Za Stadionem Kyjov

2. **určuje** jako odborníka s hlasem poradním, který se účastní jednání konkurzní komise PaedDr. Ilonu Slaninovou

**8. Úprava ceníku za využití sportovišť**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/26

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o úpravě ceníku za pronájem sportovišť spočívající v zavedení poplatku za využití odběrného místa na elektřinu umístěného na sportovišti - grilovišti na ulici Luční ve výši 200 Kč vč. DPH/ohlášená akce, a to s účinností od 1. 8. 2023.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/27

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje ceník za využití sprch v areálu zázemí městského stadionu v době konání Slováckého roku 2023, od 10. 8. 2023 do 13. 8. 2023 pro návštěvníky tzv. stanového městečka v městském parku, a to za cenu 50 Kč/osoba/5 min.

**9. Uložení odvodů z investičních fondů PO města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/28

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 28 odst. 9 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ukládá příspěvkovým organizacím města Kyjova odvod z investičních fondů do rozpočtu zřizovatele z důvodu větších investičních zdrojů organizací, než je jejich potřeba užití.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Organizace* | *IČ* | *Částka k odvodu* |
| *Mateřská škola Střed* | *69651221* | *41 750,00 Kč* |
| *Mateřská škola Za Stadionem* | *69651205* | *34 500,00 Kč* |
| *Mateřská škola Nádražní* | *69651213* | *97 000,00 Kč* |
| *Mateřská škola Boršovská* | *69651191* | *255 750,00 Kč* |
| *ZŠ a MŠ Dr. Joklíka* | *48847747* | *408 250,00 Kč* |
| *Základní škola J. A. Komenského* | *48847721* | *418 500,00 Kč* |
| *ZŠ a MŠ Kyjov - Bohuslavice* | *70982309* | *55 750,00 Kč* |
| *Základní umělecká škola Kyjov* | *46936688* | *21 500,00 Kč* |
| *Dům dětí a mládeže Kyjov* | *71294767* | *215 250,00 Kč* |
| *Městská knihovna Kyjov* | *70982333* | *184 250,00 Kč* |
| *Městské kulturní středisko Kyjov* | *00121649* | *321 000,00 Kč* |
| *Centrum sociálních služeb Kyjov* | *61392979* | *319 500,00 Kč* |
| *CELKEM*  | *2 373 000,00 Kč* |

**10. Vyřazení majetku PO města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/29

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zněním článku č. 4.4.2 Zásad pro řízení příspěvkových organizací města Kyjova rozhodla o vyřazení hmotného investičního majetku, který pořídila do vlastnictví zřizovatele Základní škola a Mateřská škola Dr. Joklíka, příspěvková organizace města Kyjova, IČO 48847747, konkrétně vyřazení mycího podlahového stroje v pořizovací ceně 71.980,00 Kč, myčky na nádobí v pořizovací ceně 136.401,30 Kč a elektrické pece v pořizovací ceně 35.850 Kč.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/30

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zněním článku č. 4.4.2 Zásad pro řízení příspěvkových organizací města Kyjova rozhodla o vyřazení hmotného investičního majetku, který pořídilo do vlastnictví zřizovatele Centrum sociálních služeb Kyjov, příspěvková organizace města Kyjova, IČO 61392979, konkrétně vyřazení kopírky v pořizovací ceně 39.990,00 Kč.

**11. Individuální dotace z rozpočtu města**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/31

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o poskytnutí dotace ve výši 25.000 Kč pro Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s., IČ 26659778 na projekt „Rodinný festival Zažít Kyjov jinak 2023“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

*- odchod Ing. Gustyová – celkem 4 členové RM*

**12. Schválení dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Podpora mezigeneračního soužití v Kyjově" a schválení znění návrhu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/32

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

v souladu s §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Podpora mezigeneračního soužití v Kyjově" ve výši 45 000,- Kč a o uzavření Smlouvy o poskytnutí této dotace.

**13. Odbor rozvoje města**

**13.1 Z jednání KVU – Revitalizace ul. Mezivodí – cyklostezka**

BOD ODLOŽEN NA DALŠÍ RM

**13.2 Z jednání KVU – Kyjovské zahrady**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/33

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů bere na vědomí doporučení Komise výstavby a urbanismu a rozhodla nevydávat kladné stanovisko za Město Kyjov k projektové dokumentaci „Polyfunkčního komplexu Kyjovských zahrad“ ke změně stavby před dokončením stavebního objektu SO-03 objekt C – bytový dům navyšující se o jedno podlaží.

**13.3 Z jednání KVU – Revitalizace veřejného prostranství Kyjov Boršov u Otína**

BOD ODLOŽEN NA DALŠÍ RM

**13.4 Z jednání KVU – lokalita U Malšinky**

BOD ODLOŽEN NA DALŠÍ RM

**13.5 Z jednání KVU – Technologický park**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/34

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

požaduje po investorovi doplnit do projektové dokumentace posouzení napojení výjezdu na komunikaci Pod Kohoutkem, v návaznosti na zvýšenou intenzitu dopravy výstavbou nového technologického centra.

**13.6 Schválení Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodí Moravy, s.p., stavby „Město Kyjov – Chodník v ul. Luční“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/35

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

a v  souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s firmou Povodí Moravy, s.p., IČ: 70890013, se sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, č. 1533/2023-SML v  souvislosti se stavbou „Město Kyjov – Chodník v ul. Luční“, v rozsahu dle PD č. 01/2023, Ing. Vojtěcha Holuba, J. Skácela 1946, 696 62 Strážnice, IČ: 03271064.

**13.7 Přístupové komunikace k MŠ ul. Nádražní**

BOD ODLOŽEN

**13.8 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SOD E2319/3/2023 - „Protipovodňová opatření města Kyjov“ – realizace varovného systému**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/36

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 17.05.2023 mezi Městem Kyjov a společností EMPEMONT s.r.o., sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27772179 v předloženém znění.

**13.9 Vyhodnocení VZMR „Kino Panorama Kyjov - rekonstrukce zdroje tepla a vzduchotechniky - I. etapa rekonstrukce zdroje tepla vč. měření a regulace“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/37

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Kino Panorama Kyjov - rekonstrukce zdroje tepla a vzduchotechniky - I. etapa rekonstrukce zdroje tepla vč. měření a regulace“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem BOSS engineering, spol. s r.o., se sídlem Družstevní 184, 685 01 Bučovice, IČO: 03704271 s celkovou nabídkovou cenou 1 964 211,00 Kč bez DPH, tj. 2 376 695,00 Kč včetně DPH.

**13.10 Vícepráce\_sanace ZŠ Seifertovo nám.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/38

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), souhlasí s provedením sanačních prací vykonávaných dle uzavřené smlouvy o dílo ze dne 02.05.2023 mezi Městem Kyjov a společností Kala, spol. s r.o., sídlem Urbanova 626, 697 01 Kyjov, IČ: 25517899 v rozsahu - dle požadavku ředitele školy ZŠ J. A. Komenského, pana Mgr. Radka Klecha.

**13.11 Schválení uzavření Dodatku č. 1 na stavbu „KYJOV – chodník ul. Brandlova, U Vodojemu, Moravanská a Nětčická“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/39

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023/0115/ORM ze dne 3. 3. 2023 na realizaci akce „KYJOV – chodník ul. Brandlova, U Vodojemu, Moravanská a Nětčická“ se zhotovitelem STAVBY SR group s.r.o., IČ: 09224289, se sídlem Pančava 128, 760 01 Zlín, kterým se upravuje původní rozsah prací o vícepráce. Původní cena dle smlouvy o dílo činila 8 200 000 Kč bez DPH. Smluvní cena se zvyšuje Dodatkem č. 1 o 771 017,13 Kč bez DPH, na celkovou částku 8 971 017,13 Kč bez DPH, tj. 10 854 930,73 Kč vč. DPH. Zároveň se upravuje termín dokončení stavebních prací v bodu 4.2 Smlouvy o dílo, kterým se upravuje termín dokončení stavebních prací (bez dodávky nových LED svítidel veřejného osvětlení) ze 120 kalendářních dní od zahájení doby plnění na 140 kalendářních dní od zahájení doby plnění.

**14. Revokace svěření pravomocí některým odborům MěÚ**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/40

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

revokuje usnesení č. 53/36 ze dne 29. 8. 2016, které zní:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svěřuje odboru sociálních věcí Městského úřadu v Kyjově pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o nájmu bytů pro příjmově vymezené skupiny občanů v bytovém domě s č.p. 127 na ul. Brandlova v Kyjově, s účinností od 1.9.2016 a pověřuje vedoucího odboru sociálních věcí Městského úřadu v Kyjově podpisem smluv o nájmu těchto bytů.

a usnesení č. 2/14 ze dne 19. 11. 2018, které zní:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, návazně na své usnesení č. 53/36 z 53. schůze konané dne 29.8.2016 svěřuje odboru sociálních věcí Městského úřadu v Kyjově pravomoc rozhodovat o uzavírání dodatků ke smlouvám o nájmu bytů pro příjmově vymezené skupiny občanů v bytovém domě s č.p. 127 na ul. Brandlova v Kyjově, dále rozhodovat o uzavírání dohod o ukončení nájemních smluv k těmto bytům a rozhodovat o podání výpovědi z nájmů u těchto bytů, to vše s účinností od 1.12.2018.

a nahrazuje je následujícím usnesením:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Odboru sociálních věcí Městského úřadu Kyjov pravomoc rozhodovat za město Kyjov o uzavírání a ukončování smluv o nájmu bytů pro příjmově vymezené skupiny občanů v bytovém domě s č.p. 127 na ul. Brandlova v Kyjově, jakožto rozhodovat o uzavírání dodatků k uvedeným smlouvám, o podání výpovědi z nájmu bytů a dohod o jejich ukončení. Současně Rada města Kyjova pověřuje vedoucího Odboru sociálních věcí Městského úřadu Kyjov podepisováním těchto smluv, včetně jejich dodatků a ukončení.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/41

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

revokuje usnesení č. 98/15 ze dne 9. 4. 2018, které zní:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Odboru sociálních věcí pravomoc uzavírat veřejnoprávní smlouvy mezi městem Kyjov a obcemi SO ORP Kyjov ve věci spolufinancování Minimální sítě sociálních služeb v ORP Kyjov.

a nahrazuje jej následujícím usnesením:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Odboru sociálních věcí Městského úřadu Kyjov pravomoc rozhodovat za město Kyjov o uzavírání a ukončování veřejnoprávních smluv mezi městem Kyjov a obcemi SO ORP Kyjov ve věci spolufinancování Minimální sítě sociálních služeb v ORP Kyjov, jakožto rozhodovat o uzavírání dodatků k uvedeným smlouvám. Současně Rada města Kyjova pověřuje vedoucího Odboru sociálních věcí Městského úřadu Kyjov podepisováním těchto smluv, včetně jejich dodatků a ukončení.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/42

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

revokuje usnesení č. 85/20 ze dne 30. 10. 2017, které zní:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Odboru školství a kultury MÚ Kyjov působnost rozhodovat o uzavírání a uzavírat krátkodobé nájemní smlouvy při pronájmu sportovišť a zasedací místnosti v budově zázemí basketbalové haly, rozhodovat o uzavírání a uzavírat smlouvy o výpůjčce sportovišť a zasedací místnosti v budově zázemí basketbalové haly a určovat slevy z cen za pronájem či užití sportovišť, ubytovny a zasedací místnosti v budově zázemí.

a nahrazuje jej následujícím usnesením:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svěřuje Odboru školství a kultury Městského úřadu Kyjov pravomoc rozhodovat za město Kyjov o uzavírání a ukončování krátkodobých nájemních smluv při pronájmu sportovišť a zasedací místnosti v budově zázemí basketbalové haly, rozhodovat o uzavírání smluv o výpůjčce sportovišť a zasedací místnosti v budově zázemí basketbalové haly, jakožto rozhodovat o uzavírání dodatků k uvedeným smlouvám a určovat slevy z cen za pronájem či užití sportovišť, ubytovny a zasedací místnosti v budově zázemí basketbalové haly. Současně Rada města Kyjova pověřuje vedoucí Odboru školství a kultury Městského úřadu Kyjov podepisováním těchto smluv, včetně jejich dodatků a ukončení.

**15. Dohoda o ukončení VPS na výkon přestupkové agendy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/43

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

revokuje usnesení č. 14/43 ze dne 17. 4. 2023, které zní:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, a obcí Labuty, IČ 00636801. Předmětem smlouvy je zajišťování a zabezpečování výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků podle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů a podle zvláštních právních předpisů ve správním obvodu obce Labuty orgány města Kyjova, které budou výkon přenesené působnosti vykonávat svým jménem a namísto orgánů obce Labuty. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Tato veřejnoprávní smlouva ruší a nahrazuje uzavřenou veřejnoprávní smlouvu na výkon této agendy ze dne 29. 9. 2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 7. 2012.

a nahrazuje jej následujícím usnesením:

Rada města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření dohody o ukončení Veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, a obcí Labuty, IČ 00636801, ze dne 29. 9. 2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 7. 2012, za účelem zajištění a zabezpečení řešení agendy přestupků dle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění do 30. 6. 2017 (od 1. 7. 2017 nahrazen zákonem č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů). K ukončení veřejnoprávní smlouvy dojde dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o udělení souhlasu s uzavřením této dohody o ukončení veřejnoprávní smlouvy. Návrh na ukončení VPS předložila obec Labuty.

**16. Smlouva o provádění propagačních činností – Vinobraní na Pražském hradě**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/44

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o provádění propagačních a jiných služeb se Správou Pražského hradu, IČO: 49366076, na propagaci města Kyjova na akci Vinobraní na Pražském hradě 2023, konané ve dnech 9. - 10. 9. 2023. Správa zajistí propagaci města a město umělecký program formou vystoupení výkonných umělců, folklorních pěveckých a tanečních souborů. Hodnota plnění poskytnutého Správou činí 5.000,- Kč bez DPH (6.050,- Kč vč. DPH), hodnota plnění ze strany města činí 126.450,- Kč bez DPH (153.004,50 Kč vč. DPH). Rozdíl uhradí Správa městu.

**17. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provádění pracovnělékařských služeb**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/45

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o **uzavření** dodatku č. 2 ke Smlouvě o provádění pracovnělékařských služeb se společností OZS 1 Kyjov, s.r.o., IČ: 07608144, Krumvíř 469, 691 73 Krumvíř. Předmětem dodatku je změna v osobě jednatele společnosti, resp. lékaře poskytujícího pracovnělékařské služby, kterou je MUDr. Dagmar Olejníková Zemanová a navýšení ceny za výkony posuzování zdravotní způsobilosti, konkrétně vstupní a preventivní pracovnělékařské prohlídky na 600,- Kč za jednu prohlídku, a to od 1. 8. 2023.

**18. Různé**

**18.1 Kontrola úkolů**

**18.2 Smlouva o reklamní a propagační činnosti – Slovácký rok**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/46

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o reklamní a propagační činnosti mezi městem Kyjovem, jako obstaravatelem, a společností TECH-TIP, s.r.o., IČ: 63475821, se sídlem Yvetotská 1348/17, 697 01 Kyjov, jako objednatelem. Předmětem smlouvy je provedení reklamní a propagační činnosti v souvislosti s konáním kulturní akce XXI. Slovácký rok ve vymezeném rozsahu, za níž objednatel poskytne finanční odměnu ve výši 20.000,- Kč + DPH.

**Další informace**

**Personální informace**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/47

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

bere na vědomí Dohodu o ukončení pracovního poměru Ing. Přemysla Nedůchala, MBA, vedoucího Odboru finančního, ke dni 31. 7. 2023.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/48

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

bere na vědomí, že nadále bude pověřen vedením Odboru finančního tajemník Městského úřadu Kyjov – Mgr. Filip Zdražil a to po dobu nutnou k výběrovému řízení a ke jmenování nového vedoucího Odboru finančního.

**Projednání žádosti společnosti Metrostav – navýšení ceny díla**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 24. 7. 2023 č. 23/49

Rada města Kyjova, po projednání (4,0,0)

projednala žádost společnosti Metrostav o navýšení ceny díla akce „Modernizace stávajícího městského koupaliště a novostavba krytého bazénu Kyjov“. Na základě smlouvy, dostupných dokumentů a stanovisek orgánů ústřední státní správy a právního stanoviska k dané problematice rozhodla, o nevyhovění požadavku zhotovitele.

Zapsala: Mgr. Eliška Rubanová