

# LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STAV	NÁVRH	Legenda
		Vedení VN
		Kanalizace jednotná (s prostorovou rezervou pro položení dešťové kanalizace) - technické parametry kanalizace jsou řešeny samostatnou dokumentací - nejsou předmětem této územní studie
		Vodovod
		Plynovod
		NN, VO, TK

# LEGENDA PROBLÉMŮ

- (nutno dorešit v dalších stupních projektových dokumentací)
- P1 - napojení lokality na dopravu a inženýrské sítě  
Zúžený profil koridoru - nutno vykopit do majetku obce z důvodu trasování inženýrských sítí a komunikace  
dodatečně doplněná plocha pro zástavbu RD včetně ing. sítí a komunikace  
Tato skupina 4 RD bude řešena individuálně za podmínky kladného projednání s DOSS a správcí inženýrských sítí z hlediska příjezdu a napojení na inženýrské sítě včetně normové obsluhy - např. odvoz TKO, příjezd vozidel HZS, příjezd vozidel ZLS a podobně, včetně případného zatížení těchto 4 RD hlukem.  
Ostatní viz textová část.
  - P2 - technické řešení dočasné komunikace vyřeší další stupeň PD
  - P3 - ukončení komunikace bude řešeno v součinnosti se zpracovatelem plánu společných zařízení (PSZ) komplexních pozemkových úprav

# LEGENDA

	Hranice řešeného území
	Parcely dle KN
	Komunikace motorové
	Komunikace účelová - technické parametry určí PSZ komplexních pozemkových úprav, případně další stupeň PD
	Zpevněný dočasný koridor pro obsluhu 4 RD (viz P2)
	Parkovací stání
	Odstavná stání
	Garážová stání
	Chodníky
	Linie oplocení
	Orientační pozice rodinných domů (s naznačeným směrem napojení)
	Plochy veřejných ploch a zeleně (nutno převést do vlastnictví obce)
	Pozemky ve vlastnictví obce
	Pozemky nevykoupitelné
	Možná trasa účelové komunikace

# POZNÁMKA

Doplňující a upřesňující údaje viz textová část!

V rámci uličního koridoru bude v rámci dalšího stupně PD vytvořen potřebný počet parkovacích stání dle textové části, a to formou podélných stání mimo budoucí vjezdy na stavební parcely!

ing. arch. Bily Vladimír  atelier VB architektura a projektování	<b>Skoronice Území B1 územního plánu - lokalita Přední kusy</b> Investor Obec Skoronice, Skoronice 102, 696 41, Vlkost Objednatel Obec Skoronice, Skoronice 102, 696 41, Vlkost Vypracoval Ing. arch. Vladimír Bily, Vlnotrady 2553/31, 697 01 Kyjov Autor návrhu Ing. arch. Vladimír Bily, Vlnotrady 2553/31, 697 01 Kyjov Datum říjen 2017 Zak. číslo 04/2017 ÚZEMNÍ STUDIE Dopravní a technická infrastruktura, vlastnické vztahy M 1:750 V.03
---	---

