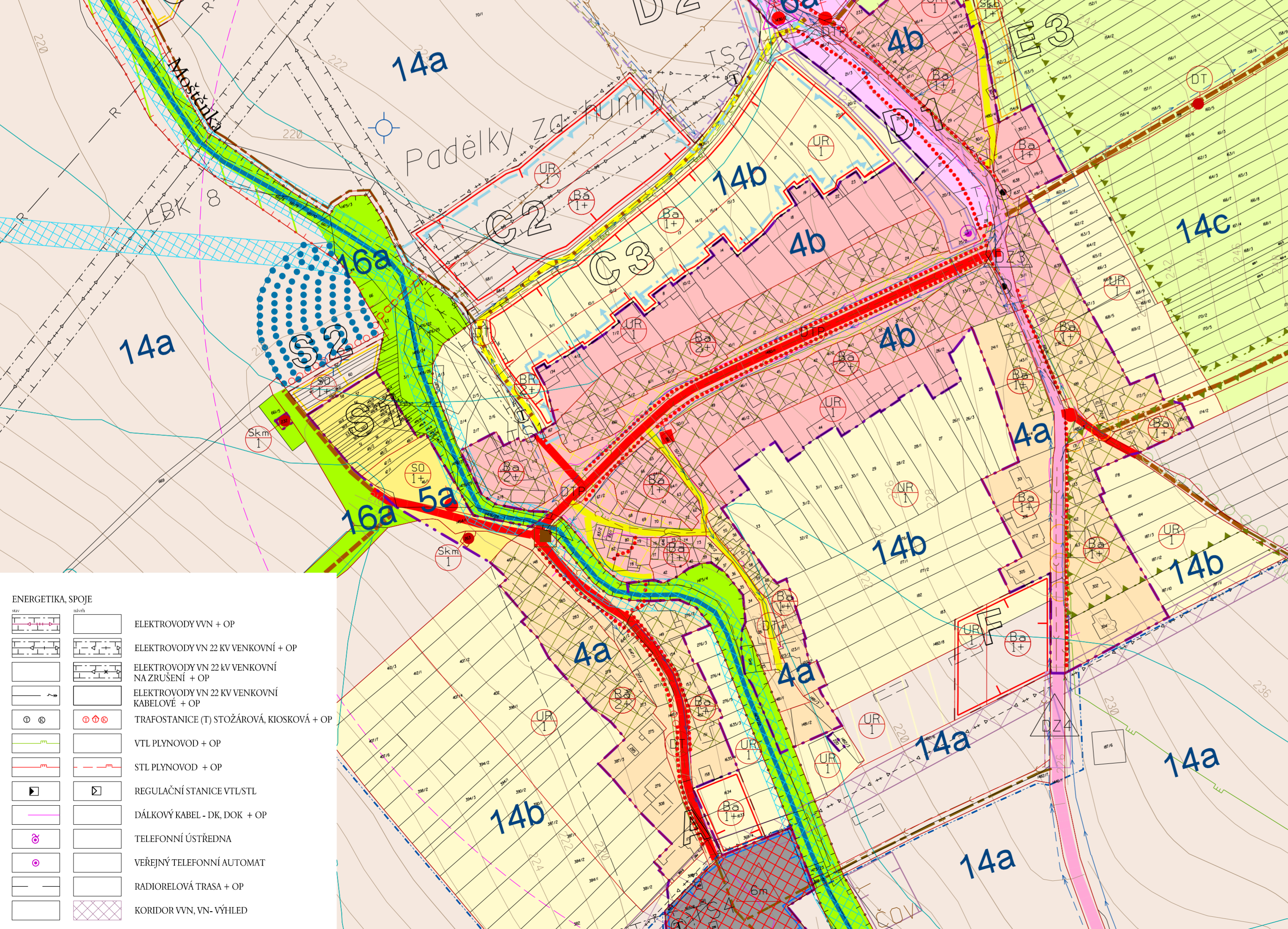


ORGANIZACE ÚZEMÍ	
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - KATASTRU OBCE HÝSLÝ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K DATU 30.5.2012
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
	HRANICE PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ULOŽENO PROVERENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ CENTRA OBCE - NÁVES - ULOŽENO PROVERENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII
REGULATIVY A - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIVY FUNKČNÍ PLOCHY - ZONY	
	4a - OBYTNÁ
	4b - CENTRÁLNÍ OBYTNÁ
	5a - REKREAČNÍ
	5b - VINNÉ SKLEPY
	6a - OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
PLOCHY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU - % - PŘEKRYVNÁ	
	SILNICE - FUNKČNÍ SKUPINA B, C
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE - FUNKČNÍ SK. C
	KOMUNIKACE ZKLIDNĚNÉ - FUNKČNÍ SK. D
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, POJLNÍ CESTY (ZPEVNĚNÉ I NEZPEVNĚNÉ)
	PĚŠÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, STEZKY
	CYKLOTRASY
	11a - VÝROBNÍ (S11)
	12a - SMÍŠENÁ VÝROBNÍ (S12)
	14a - ZEMĚDĚLSKÁ PRŮMYŠLENÁ (S14)
	14b - ZAHRAD (S14)
	14c - VINOHRADNICKÁ
	16a - OCHRANY KRAJINY

ENERGETIKA, SPOJE	
	ELEKTROVODY VN 22 KV VENKOVNÍ + OP
	ELEKTROVODY VN 22 KV VENKOVNÍ NA ZRUŠENÍ + OP
	ELEKTROVODY VN 22 KV VENKOVNÍ KABELOVÉ + OP
	TRAFOSTANICE (T) STOŽÁROVÁ, KIOSKOVÁ + OP
	VTL PLYNOVOD + OP
	STL PLYNOVOD + OP
	REGULAČNÍ STANICE VTL/STL
	DÁLKOVÝ KABEL - DK, DOK + OP
	TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
	VEŘEJNÝ TELEFONNÍ AUTOMAT
	RADIORELOVÁ TRASA + OP
	KORIDOR VN, VN - VÝHLED



VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	
	VODNÍ PLOCHY TRVALÉHO CHARAKTERU
	VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ + OP
	VODOVOD + OP
	VODOJEM + OP
	VODOVODNÍ ČERPAČÍ STANICE + OP
	POZOROVACÍ VRT PODZEMNÍCH VOD
	KANALIZACE JEDNOTNÁ GRAVITAČNÍ + OP
	KANALIZACE TLAKOVÁ + OP
	KANALIZACE JEDNOTNÁ GRAVITAČNÍ - NA ZRUŠENÍ
	KANALIZACE DEŠŤOVÁ + OP
	KANALIZAČNÍ ČERPAČÍ STANICE + OP
	ODLEHČOVACÍ KOMORA + OP

ZMĚNY V ÚZEMÍ - NESTABERNÍHO CHARAKTERU	
	NÁVRH REVITALIZACE VODNÍCH PRVKŮ
ÚSES, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	
	HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA
	HRANICE LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU

OBJEKTY	
	PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
	CHRÁNĚNÝ PAMÁTNÝ STROM
	VÁLČNÉ HROBY A PAMÁTNÍKY - ZÁK. č. 122/2004 Sb.
	KŘÍŽ; SOCHA; KAPLIČKA

INFORMACE	
	OZNAČENÍ LOKALIT
	HRANICE A KÓD BPEJ
	HRANICE A KÓD VINIČNÍCH TRATÍ
	ROZPTÝLENÁ ZELENĚ

INFORMACE K PLOCHÁM DOPRAVY	
	ZASTÁVKA VEŘEJNÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY A DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 500m
	ROZHLEDOVÁ POLE KŘÍŽOVATEK
	OZNAČENÍ EVIDOVANÝCH ŘEŠENÝCH DOPRAVNÍCH ZÁVAD NA KRAJSKÝCH SILNICÍCH

INFORMACE K VODNÍMU HOSPODÁŘSTVÍ	
	ODVODNĚNÍ
	HRANICE POVODÍ A ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO POŘADÍ

REGULATIVY ÚROVNĚ "B" - PODROBNÉ FUNKČNÍ REGULATIVY	
uplatnění funkčních regulativ úrovně "B" ve funkčních zónách (regulativ úrovně "A") se řídí textem kapitoly 6.1 (ve výkrese jsou uvedeny funkce odpovídající matici textu)	
	HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ
	KŘÍŽENÍ HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ VE SPECIFICKÝCH PODMÍNKÁCH

	KÓD OZNAČENÍ PODROBNÉHO FUNKČNÍHO REGULATIVU
--	--

TAB. T2 - REGULATIVY "B" - PODROBNÝ FUNKČNÍ REGULATIVY	
Podrobné funkční plochy (pro)	Specifické přípustné funkční využití
Ba	bydlení v rodinných domech s příslušenstvím v přípustné kombinaci s obchodní činností, službami, integrovanou drobnou výrobou, hygienicky, dopravně a esteticky neobtěžující sousední pozemky, možnost chovu zvířat v nekomerčním rozsahu, PNV nesmí zasahovat sousední pozemky. Rozsah bydlení min. 50% zastavěných ploch.
Bd	bydlení v bytových domech bez hospodářského zázemí, s přípustnou integrovanou maloobchodní činností a nevyrobními službami
BR	smíšené obslužné funkce - občanská vybavenost s možností integrovaného bydlení správce; sport a rekreace bez rekreace rodinného typu (individuální rekreace) s možností doplňkového ubytování, vířan, nebo integrované bydlení v rodinných domech s příslušenstvím v přípustné kombinaci s obchodní činností, službami, integrovanou drobnou výrobou, hygienicky, dopravně a esteticky neobtěžující sousední pozemky, možnost chovu hospodářských zvířat v nekomerčním rozsahu, PNV nesmí zasahovat sousední pozemky
SO	sport, rekreace a rekreační objekty s možností ubytování, bez objektů rekreace rodinného typu resp. individuální rekreace
SR	rozhlednu
SKB	vinné sklepy malovýrobní s možností integrovaného ubytování
SKm	vinné sklepy malovýrobní bez ubytování
DK	hromadné garáže
DT	doprava a technické vybavení s plochami veřejné a rozptýlené zeleně, přípustný mobiliář, drobné plastiky, pomníky, kříže apod.
DTP	doprava a technické vybavení "DT" s funkcí veřejného prostranství reprezentujícího sídlo
UR	užitkovou zeleně v malovýrobní struktuře s možností umístění drobných hospodářských přístřešků v plochách

	REGULACE PODLAŽNOSTI V PLOCHÁCH
	HORNÍ LIMIT POČTU PODLAŽÍ, (+) = MOŽNOST VYUŽITÍ PODKROVÍ

	REGULACE VÝŠKY HALOVÝCH OBJEKTŮ V PLOCHÁCH
	HORNÍ LIMIT VÝŠKY HŘEBENE HALY V METRECH

REŽIMOVÁ OPATŘENÍ VYUŽITÍ PLOCH (OSTATNÍ REGULATIVY)	
	BLOK ZASTAVBY SEVŘENÉHO CHARAKTERU
	CELÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ HOSPODÁŘENÍ V PLOCHÁCH S NUTNOU APLIKACÍ PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ

PLOCHA PRO OCHRANU LETIŠTĚ	
	SPECIFICKÁ REGULACE VÝŠKY STAVEB A POROSTŮ V ROZSAHU NEOMEZUJÍCÍM PROVOZNÍ PODMÍNKY LETIŠTĚ

spolufinancováno z rozpočtu Jihomoravského kraje

	HÝSLÝ - ÚZEMNÍ PLÁN	Detail - výřez koordinátního výkresu	2aa
	Ing. arch. IVO KABELÁČ, autorizovaný architekt ANENSKÁ 12, 602 00 BRNO		
zak.č.	1301	měřitko	1 : 2 000
datum	leden 2016	PORIZOVATEL:	MeÚ Ksjov
digitalizace	Zdeněk Drápal		