

Městský úřad Kyjov
Doručeno: 24.06.2020 09:16:08
SÚ78312/20/
listy: 1 přílohy: 8



Městský úřad Kyjov, odbor stavební úřad
Masarykovo náměstí 1/38, 697 01 Kyjov 1

Žádost o informace podle zákona č.106/1999

Žádám tímto o informace ohledně stavebních úprav na budově Penzionu Pod Lípami Kostelec č.p 148, který se nachází na p.č.3 v k.ú. Kostelec okr. Hodonín a sousedí se zemědělskou stavbou p.č. 76/16. V příloze přikládám fotografie. Respektuji náklady za poskytnuté informace dle Sazebníku.

Žadatel:

v Žarošicích dne 22.6.2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 19762/2020/SÚ 177Do

Č.j.:SÚ98957/20/177 / SÚ 19762/2020/SÚ 177Do

Kyjov, dne 29.7.2020

Vyřizuje: Dokoupil Miloš, Ing. Bc., tel: 518 697 540, e-mail: m.dokoupil@mukyjov.cz

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Kyjov posoudil žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), kterou dne 24. 6. 2020 podal a dne 21. 7. 2020 upřesnil a doplnil

týkající se postupů stavebního úřadu při povolování a kolaudaci stavebních úprav penzionu č.p. 148 na pozemku parc.č. 3 v k.ú. Kostelec u Kyjova.

Konkrétně je požadováno:

1. „Kdy a kým bylo vydané stavební povolení na stavební úpravy budovy Penzionu Pod Lípami č.p. 148 tj. rozšíření budovy penzionu a výstavba terasy nad vinným sklepem dotýkající se hospodářské budovy na p.č.76/16?“
2. „Kým a kdy byla podána žádost o stavební povolení k výstavbě terasy, rozšíření budovy Penzionu Pod Lípami č.p. 148?“
3. „Kdo a kdy vyhotovil projektovou dokumentaci k provedení stavební úprav Penzionu Pod Lípami č.p. 148?“
4. „Kým a kdy byla tato dokumentace schválena Stavebním úřadem k provedení stavby?“
5. „Kým a kdy byla podána žádost o kolaudaci stavebních úprav penzionu Pod Lípami č.p. 148?“
6. „Kdy proběhla kolaudace stavby?“
7. „Kdo kolaudoval tuto stavbu?“
8. „Kdo provedl geodetické zaměření skutečně provedeného díla?“
9. „Bylo geodetické zaměření skutečného provedení stavby součástí kolaudačního řízení?“

Stavební úřad rozhodl, podle § 15 odst. 1 informačního zákona, tuto žádost

odmítnout.

Odůvodnění:

Žadatel se na stavební úřad obrátil dne 24. 6. 2020 s žádostí o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb. Informace se měly týkat stavebních úprav na budově Penzionu Pod Lípami v Kostelci č.p. 148 na parcele č. 3 v k.ú. Kostelec u Kyjova.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná (chybějící datum narození žadatele) a byla formulována příliš obecně, byl žadatel vyzván k doplnění a upřesnění výzvou stavebního úřadu ze dne 26. 6. 2020. Žadatel poté dne 21. 7. 2020 žádost požadovaným způsobem doplnil a upřesnil.

Stavební úřad se poté zabýval předmětem žádosti a zjistil, že stavbu penzionu na parc. č. 3 v k.ú. Kostelec u Kyjova, resp. stavební úpravy této stavby, neneviduje v elektronickém informačním systému stavebního úřadu. Rovněž ve spisovně stavebního úřadu se nenachází žádný spisový materiál předmětné stavby. V archivu Městského úřadu Kyjov pak byly k předmětné stavbě nalezeny spisové materiály, které jsou však v neúplném stavu. Navíc pocházejí z let 1992 - 1995, tedy z období, kdy v rozhodnutích nebyly stavby dostatečně přesně popisovány. Projektová dokumentace obsažená v nalezených spisech není stavebním úřadem ověřena a dochovaly se pouze některé její části. Dokumenty jsou buď neorazítkované a mají tedy charakter pouhých návrhů, nebo jsou natolik neurčité, že z nich nelze dovodit, které části stavby se vlastně týkají, zejména zda se vůbec týkají přístavby předmětného penzionu, a pokud ano, tak v jakém rozsahu.

Na základě takovýchto podkladů, které má stavební úřad k dispozici, nelze hodnověrně stanovit řádnou a dokumenty podloženou odpověď na žádnou z otázek položených žadatelem. Takže pouze z tohoto důvodu nezbývá stavebnímu úřadu jiná možnost, než žádost odmítnout.

Doprovodná informace:

(dle § 3 odst. 6 informačního zákona)

Dále Vám sdělujeme, že do všech spisových materiálů, které má stavební úřad k dispozici, lze nahlédnout v rámci institutu „nahlížení do spisu“ dle § 38 správního řádu. Takové nahlédnutí lze umožnit žadateli, který splňuje podmínky dle ustanovení § 38 odst. 2 správního řádu. Ve Vašem případě, kdy jste vlastníkem sousední nemovitosti, Vám to může být umožněno na základě právního zájmu nebo jiného vážného důvodu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo pořizovat si výpisy i právo na to, aby Vám byly pořízeny případně i kopie dokumentů.

Není tedy třeba opakovaně požadovat informace podle informačního zákona, když veškeré informace, které má stavební úřad k dispozici, Vám mohou být poskytnuty v režimu nahlížení do spisu, přičemž je můžete získat najednou a bez správních lhůt.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, a to podáním k rukám tajemníka Městského úřadu Kyjov.

Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů, která začíná běžet dnem převzetí rozhodnutí, nejpozději ale desátým dnem od jeho uložení u poskytovatele poštovních služeb. V případě doručování do datové schránky je dnem doručení okamžik přihlášení oprávněné osoby do datové schránky, nejpozději ale desátý den ode dne dodání rozhodnutí do datové schránky.

Ing. Bc. Miloš Dokoupil
vedoucí stavebního úřadu