Anonymizováno dle zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů

Město Kyjov

### Z Á P I S

**z VII. zasedání Zastupitelstva města Kyjova konaného dne 5. června 2023 v estrádním sále MKS.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

přítomni: 18 členů ZM, Mgr. Pírková, zapisovatelka

omluven: Bc. Kuchař

pozdní příchod: Ing. Berka

dřívější odchod: Ing. Gustyová, Mgr. Truschingerová, Mgr. Lukl, Mgr. Moudrá

1. **Zahájení, schválení programu**

Zasedání zastupitelstva města v 17:02 hod. zahájil a řídil starosta města Mgr. František Lukl, MPA. Přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města (18 členů), a toto je schopno jednat a právoplatně se usnášet.

*- příchod MDDr. Cahlík – celkem 19 členů ZM*

Zapisovatelkou byla určena Mgr. Eliška Rubanová. Ověřovateli zápisu z VII. zasedání ZM   
starosta navrhl Mgr. Stefana Chrenka a Ing. Petra Valihracha.

Zastupitelstvo města Kyjova schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu VII. zasedání zastupitelstva města Mgr. Stefana Chrenka a Ing. Petra Valihracha.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

# **PROGRAM:**

1. **Zahájení, schválení programu**
2. **Kontrola úkolů, korespondence doručená zastupitelstvu města**
3. **Informace z výborů**
   1. **Informace z finančního výboru**
   2. **Informace z kontrolního výboru**
4. **Schválení rozpočtových opatření roku 2023**
5. **Závěrečný účet města za rok 2022**
6. **Účetní závěrka města za rok 2022**
7. **Majetkoprávní úkony**
8. **Dotace z rozpočtu města**
9. **Program rozvoje města pro léta 2023-2026**
10. **Koncepce družstevního bydlení**
11. **Zvýšení základního kapitálu společnosti Aquavparku s.r.o.**
12. **Darovací smlouva – Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s.**
13. **Představení konceptu Kyjovské karty**
14. **Schválení „Koncepce rodinné politiky města Kyjova na období 2023 - 2028“**
15. **Návrhy členů zastupitelstva města**
16. **Volná rozprava**
17. **Závěr**

starosta – na základě žádosti předkladatelů, navrhuje upravit program: před kontrolu úkolů zařadit bod č. 10 Koncepce družstevního bydlení, následovat bude prezentace Mgr. Bednaříkové k Centru technického a inovativního vzdělávání ve městě Kyjov (CETIV)

Zastupitelstvo města Kyjova schvaluje program VII. zasedání Zastupitelstva města Kyjova s předřazením bodu č. 10 Koncepce družstevního bydlení a představením projektu CETIV.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

**10. Koncepce družstevního bydlení**

Ing. arch David Hoffmann – seznamuje zastupitele s prezentací k družstevnímu bydlení

- konstatuje, že problematika bydlení je celorepubliková

- v materiálu popisuje tři základní možnosti dostupného bydlení (družstevní bydlení, dostupné nájemní bydlení, spolkové bydlení)

- nejvýhodnější je družstevní bydlení pro mladé, město do projektu vstupuje s pozemkem, založení družstva, zhotovení projektu, vydání stavebního povolení, realizace stavby

- vstup do družstva je podmíněn určitými podmínkami

- výhodou družstevního bydlení je adekvátní bydlení pro mladé, zajištění měsíčního příjmu

- inspirací je město Brno (aktuálně 3 projekty v Brně)

Ing. Valihrach – dotazuje se na výběr lokalit v Kyjově

Ing. arch Hoffmann – vyjadřuje se k lokalitě Bukovanská – územní studie má ve spodní části izolační zeleň, obchody a služby, dále navazují bytové domy a nad tím rodinné domy

- projekt se tedy týká střední části výstavby bytových domů

* pozemek Za Humny – zvažovalo se kontejnerové bydlení, možné využití pro výstavbu denního stacionáře
* lokalita v Bohuslavicích - je podmíněna změnou územního plánu

Ing. Valihrach – upřesňuje, že aktuální je tedy lokalita bývalé mlékárny a pivovaru pro projekt družstevního bydlení

Ing. arch Hoffmann – sděluje, že lze vstoupit do této lokality s družstevním bydlením jako pilotním projektem

starosta – sděluje, že v případě nových informací budou zastupitelé na jednání ZM informováni

Mgr. Bednaříková – představila Centrum technického a inovativního vzdělávání, který úzce souvisí s Programem rozvoje města

- cílem projektu je udržet mladé lidi v regionu, aby zde pracovali a zakládali firmy; podpora podnikavosti

- nabízí spolupráci s ostatními školami

- jedná se o využití prostor na střední škole automobilní

- seznámila zastupitele s postupem jednání a předpokládaným harmonogramem

- CETIV má tři hlavní aktivity:

* Modernizace vybavení pro výuku žáků školy
* FABLAB Kyjov
* Komunitní centrum rozvoje podnikavosti v regionu

- příslib dotace z IROP cca 50 mil Kč, dofinancování z JMK cca 28 mil Kč

- přípravy probíhají v součinnosti s MAP Kyjov, Okresní hospodářskou komorou, DDM Kyjov, Klubem podnikavců Kyjov, Městem Kyjov

- modernizace vybavení obnáší stavbu nového servisu, vybudování dalších tříd

FabLab – sdílená dílna určená jednotlivcům k výrobě počítačově navrhovaných produktů

- inovativní technologie, elektrodílna, mechadílna

- vznikne komunitní centrum rozvoje podnikavosti a Ekocentrum

- pro realizaci projektu vznikly pracovní skupiny, od 1. 9. 2023 bude zřízena pozice zástupce ředitele pro rozvoje podnikavosti, inovací, komunitního rozvoje, ekologizaci a propagaci

- důležitá je podpora města Kyjova

1. **Kontrola úkolů, korespondence doručená zastupitelstvu města**

Mgr. Pírková, zástupkyně tajemníka – sděluje, že nebyla zastupitelům doručena žádná korespondence

- komentuje kontrolu úkolů: Program rozvoje města je na programu dnešního ZM, vyřešena byla evidence služebních/soukromých jízd, předkládání materiálů v souladu s Jednacím řádem (trvalý úkol), sestavení harmonogramu Portálu občana a webových stránek – zažádáno o dotaci (koncem srpna bude výsledek dotace), struktura web stránek je hotova, nyní se řeší obsah s jednotlivými odbory úřadu, předpokládané spuštění září 2023

Ing. Valihrach – vyjadřuje se k minulé debatě o hlasovacím systému, tajemník zaslal zastupitelům dopis, žádá o doplnění informací, kde se p. tajemník dotazoval (konkrétní města)

- sděluje, že zaslal poptávku na jednu firmu, jakmile přijde odpověď, bude p. tajemníkovi zaslána

Mgr. Fridrich – doplňuje, že se jedná o náklady na přenos, doporučuje hledat spíše úsporu v přenosech zastupitelstva a inspiraci z jiných měst, cílem je přenášet každé jednání zastupitelstva, žádá do příštího ZM o vypracování zprávy

- dotazuje se na aktuální informace (stav) žaloby u Nejvyššího správního soudu (pokuta ÚHOS)

1. místostarosta D. Čmelík – sděluje, že nejsou žádné nové informace, aktuálně je podána žaloba na Správním soudě, dokud nebude nějaké rozhodnutí, nebude město podnikat žádné další právní kroky

1. **Informace z výborů**

**3.1 Informace z finančního výboru**

**3.2 Informace z kontrolního výboru**

Mgr. Fridrich – navrhuje schválit usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s doporučením kontrolního výboru dle § 110 odst. 4, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ukládá tajemníkovi městského úřadu:

- zajistit pokračování vedení seznamu úkolů aktualizovaného a předkládaného na každé zasedání zastupitelstva

O. Matula – dotazuje se k zápisu z Finančního výboru, týká se usnesení č. 19, ve kterém se doporučuje orgánům města zvážit využití poukázek na zajištění přepravy seniorů

- domnívá se, že používání poukázek je nahodilé, dochází ke zneužívání poukázek

- navrhuje zabývat se tímto tématem podrobněji, snaha najít vhodné řešení

starosta – sděluje, že bodem dnešního jednání je představení kyjovské karty, kde bude celá záležitost rozebírána a řešena

Ing. Valihrach – žádá o přístup k materiálům, které projednává rada města

- sděluje, že se dostávají k informacím pouze ze zápisu, zápis je dle něj strohý

- žádá o zasílání materiálů z rady města nebo navrhuje, aby součástí zápisu byly podrobné informace, sděluje, že kolegové z Kontrolního výboru si vždy musí podrobnější materiály vyžádat

starosta – konstatuje, že na dalším jednání rady města se tím budou radní zabývat

Hlasování o vzetí zápisů na vědomí a o návrhu usnesení Mgr. Fridricha – hlasování en bloc.

Zastupitelstvo města Kyjova bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru č. 3 ze dne 16. května 2023 a z 3. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kyjova.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s doporučením kontrolního výboru dle § 110 odst. 4, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ukládá tajemníkovi městského úřadu:

- zajistit pokračování vedení seznamu úkolů aktualizovaného a předkládaného na každé zasedání zastupitelstva

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

1. **Schválení rozpočtových opatření roku 2023**

Mgr. Fridrich – dotazuje se na rozpočtové opatření č. 425 (vyčlenění částky na financování aquacentra), žádá o hlasování zvlášť a popis, co je obsahem této ceny

1. místostarosta D. Čmelík – sděluje, že se jedná o navýšení položky k bazénu, původně tam byla částka, která nepočítala s Dodatkem, který se již schválil, položka byla navýšena také o finanční rezervu

Zastupitelstvo města Kyjova schvaluje rozpočtová opatření č. 425 roku 2023 dle § 84, odst. 2, písm. b., zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

HLASOVÁNO (13, 3, 3)

Hlasování o RO č. 417 – 424, 426 en bloc.

Zastupitelstvo města Kyjova schvaluje rozpočtová opatření č. 417-424 roku 2023 dle § 84, odst. 2, písm. b., zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

*Materiál předkládaný přímo na jednání*

Zastupitelstvo města Kyjova schvaluje rozpočtové opatření č. 426 roku 2023 dle § 84, odst. 2, písm. b., zákona č. 128/2000 Sb.,  v platném znění.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

1. **Závěrečný účet města za rok 2022**

Zastupitelstvu města Kyjova schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2022, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

1. **Účetní závěrka města za rok 2022**

Zastupitelstvo města Kyjova, v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, schvaluje účetní závěrku města za rok 2022.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

1. **Majetkoprávní úkony**

starosta – sděluje, že z jednání ZM bude stažen bod II.3, žadatelka si svůj zájem rozmyslela

Ing. Kölbel – vyjadřuje se k bodu VI.1 – směna pozemků mezi městem a zámeckým vinařstvím Bzenec, sděluje, že součástí směny je i cesta, která vede k vinohradům a zahrádkám – je to jediný přístup k pozemkům, navrhuje směnu pozemků bez přístupové cesty (cesta by měla zůstat v majetku města)

Mgr. Pírková, vedoucí odboru majetkoprávního – sděluje, že zachování cesty by bylo předmětem smlouvy, od směny se očekává i dokončení pozemkových úprav

Ing. Kölbel – souhlasí se smluvním ošetřením – zachování cesty

Mgr. Pírková, vedoucí odboru majetkoprávního – upřesňuje, že se jedná o cestu od kaple sv. Rocha k vinohradům (ne průjezd vinohradem)

Mgr. Fridrich – žádá o samostatné hlasování k bodu VII.1 a VII.3

Ing. Valihrach – žádá o komentář k bodu VII.2 Ekor, především o jaký se jedná časový harmonogram

Mgr. Pírková, vedoucí odboru majetkoprávního – sděluje, že dotace je schválena, výstavba se předpokládá v příštím roce, aktuálně se dokončuje změna projektové dokumentace

Ing. Valihrach – žádá o zaslání projektu

**Ad VII. Různé**

**VII.1 Změna smluvních podmínek – P. Ď.**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o směně nemovitostí včetně úpravy dalších práv a povinností, která byla dne 29.6.2022 uzavřena mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, a P. Ď., nar. XX, trvale bytem Petrov. Předmětem dodatku č. 1 bude prodloužení lhůt pro splnění smluvních povinností dle článku V. odst. 1, odst. 4 písm. b) a c) o jeden rok z důvodu opožděného dokončení územní studie lokality.

HLASOVÁNO (14, 1, 4)

**VII.3 Uzavření smluv o vypořádání závazků**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků ke Kupní smlouvě ze dne 29. 6. 2022 mezi městem Kyjovem, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 002 850 30, jako kupujícím a P. Ď., nar. XX, trvale bytem: Petrov, jako prodávajícím.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o směně nemovitostí včetně úpravy dalších práv a povinností ze dne 29. 6. 2022 mezi městem Kyjovem, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 002 850 30, jako budoucím směňujícím 1 a P. Ď., nar. XX, trvale bytem: Petrov, jako budoucím směňujícím 2.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků k Dohodě o poskytnutí vzájemné součinnosti ze dne 28. 6. 2022 mezi městem Kyjovem, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 002 850 30, jako účastníkem 1 a Římskokatolickou farností Kyjov, Palackého třída 64/1, 697 01 Kyjov, IČ: 488 427 70, jako účastníkem 2.

HLASOVÁNO (15, 0, 4)

Hlasování o následujících majetkoprávních úkonech en bloc, s doplněním usnesení v bodě VI.1

**Ad I. Zrušení usnesení**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o zrušení svých usnesení č. III/1 ze XXIV. zasedání konaného dne 5.9.2022 a č. IV/2 ze III. zasedání konaného dne 12.12.2022 ve věci prodeje pozemků   
u rodinného domu č. 4351 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova z důvodu neakceptace kupní ceny žadatelem.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu nerealizování dalších kol elektronické aukce rozhodlo o zrušení svého usnesení č. VII/1 z V. zasedání konaného dne 6.3.2023, kterým byla Radě města Kyjova svěřena působnost rozhodnout o nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti 1/8 na pozemku p.č. 3733/14 – orná půda o výměře 2571 m2 v k.ú. Kyjov v elektronické aukci prostřednictvím Elektronického aukčního systému ÚZSVM.

**Ad II. Prodej pozemků**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji části pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 4060/1 - ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Kyjov, která je v doposud nezapsaném GP č. 3001-10/2023 označena jako p.č. st. 4631 – zast. plocha   
o výměře 6 m2, a která je zastavěna rodinným domem č.p. 420 v ulici Svatoborská v Kyjově, mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a paní J. J., nar. XX, trvale bytem Italská republika, jako kupující. Celková kupní cena činí 4.800,- Kč, kupující uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji části pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 1431 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov, v návrhu GP č. 2894-138/2021 označené jako nová parcela č. 1431/6 o vým. 69 m2, mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a manželi J. P., nar. XX a H. P., nar. XX, oba trvale bytem Kyjov, jako kupujícími. Kupní cena pozemku je 55.200,- Kč.

~~Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1323/259 – zahrada o výměře 136 m~~~~2~~ ~~v k. ú. Nětčice u Kyjova mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a paní Š. Ch., nar. XX, trvale bytem Kyjov, jako kupující. Kupní cena pozemku je 27.200,- Kč~~. BOD STAŽEN

**Ad III. Darování a bezúplatné nabytí pozemků - JMK**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném darování pozemků p.č. 605/5 – ostatní plocha, silnice, o vým. 211 m2, p.č. 605/7 – ostatní plocha, silnice, o vým. 859 m2 a p.č. 606/3 – orná půda o vým. 28 m2 vše v k.ú. Skoronice a o uzavření darovací smlouvy, na základě které město Kyjov tyto pozemky daruje do vlastnictví Jihomoravského kraje, IČ 70888337, se sídl. Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemků podle dosud nezapsaného GP   
č. 592-698/2018 nově nazvaných jako p.č. 189/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace,   
o vým.1036 m2 a p.č. 189/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o vým. 58 m2, oba v k.ú. Bohuslavice u Kyjova o celkové výměře 1.094 m2, a o uzavření darovací smlouvy, na základě které město Kyjov tyto pozemky získá do vlastnictví od dárce, kterým je Jihomoravský kraj, IČ 70888337, se sídl. Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno.

**Ad IV. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí**

**IV.1 Bezúplatné nabytí pozemku od ÚZSVM**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemku p.č. 360 - ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Boršov u Kyjova do vlastnictví města Kyjova a o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BHO/1656/2023-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako nabyvatelem, kdy současně schvaluje omezující podmínky uvedené ve článku IV. smlouvy a zřízení věcného práva dle článku V. smlouvy.

**IV.2 Bezúplatné nabytí pozemku od ÚZSVM**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemku p.č. 3348/15 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kyjov do vlastnictví města Kyjova a o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BHO/3584/2023-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako nabyvatelem, kdy současně schvaluje omezující podmínky uvedené ve článku IV. smlouvy a zřízení věcného práva dle článku V. smlouvy.

**IV.3 Bezúplatné nabytí - stavba zahradního domku**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o přijetí daru a o uzavření darovací smlouvy mezi spoluvlastníky J. H., nar. XX, trvale bytem: Milotice, a B. H., nar. XX, trvale bytem: Kyjov, jako dárci, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako obdarovaným. Předmětem darování je nemovitá věc: stavba zahradního domku s podlahovou plochou cca 9m2 nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí, která stojí na pozemku p.č. 503 – orná půda v k.ú. Kyjov ve vlastnictví města Kyjova.

**Ad V. Koupě pozemků**

**V.1. Koupě pozemků v k.ú. Kyjov pro výstavbu sběrného dvora (EKOR)**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření kupní smlouvy a o koupi pozemků v k.ú. Kyjov o celkové výměře 7999 m2 za účelem výstavby sběrného dvora:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozemek** | **Druh pozemku** | **Způsob využití** |  | **Výměra** |
| 3718/19 | ostatní plocha | ostatní komunikace |  | 495 |
| 3718/6 | ostatní plocha | manipulační plocha |  | 828 |
| 3718/20 | ostatní plocha | manipulační plocha |  | 961 |
| st. 4294 | zastavěná plocha a nádvoří | společný dvůr |  | 15 |
| st. 4367 | zastavěná plocha a nádvoří |  |  | 61 |
| st.4368 | zastavěná plocha a nádvoří |  |  | 39 |
| st. 4295 | zastavěná plocha a nádvoří |  |  | 45 |
| 3718/28 | orná půda |  |  | 5555 |

mezi obchodní společností EKOR, s.r.o., IČ 60700262, se sídlem Havlíčkova 1398/49a,   
697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím. Smluvní podmínky: kupní cena bude činit 3.235.548,- Kč/bez DPH, ke kupní ceně bude připočtena DPH v platné výši. Kupní cena bude uhrazena na základě daňového dokladu, který prodávající vystaví do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy se splatností 15 dnů.

**V.2. Koupě pozemku v k.ú. Bohuslavice u Kyjova**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o koupi pozemků a uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků p.č. 447/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m2 a p.č. 448/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 29 m2 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, mezi L. D., nar. XX, trvale bytem Brno, jako prodávající, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím, za celkovou kupní cenu 10.800,- Kč, tj. 200,- Kč/m2.

**V.3. Koupě spoluvlastnického podílu na pozemcích v k.ú. Kyjov – přímý prodej ÚZSVM**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o koupi spoluvlastnického podílu o velikosti 4/16 k celku na pozemcích p.č. st. 214/1 – zastavěná plocha a nádvoří,p.č. st. 214/2 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/3 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/4 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/5 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/6 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/7 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/8 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/9 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Kyjov do vlastnictví města Kyjova a o uzavření kupní smlouvy č. UZSVM/BHO/2365/2023-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako prodávajícím, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím. Kupní cena činí 361.400,- Kč.

**Ad VI. Směna pozemků**

**VI.1 Směna pozemků k.ú. Skoronice - Zámecké vinařství Bzenec**

Usnesení doplněno o podnět Ing. Kölbela.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy   
o směně pozemků v katastrálním území Skoronice takto:

Společnost Zámecké vinařství Bzenec s.r.o., IČ 47683295, se sídlem Zámecká 1508, 696 81 Bzenec, převede do vlastnictví města Kyjov tyto pozemky o celkové výměře 29.561 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 445/21 | 1 313 | orná půda |
| 445/294 | 388 | orná půda |
| 445/364 | 187 | orná půda |
| 445/369 | 194 | orná půda |
| 480/25 | 1 806 | orná půda |
| 480/29 | 2 054 | orná půda |
| 606/1 | 2 237 | orná půda |
| 612/36 | 7 726 | orná půda |
| 614/94 | 4 104 | orná půda |
| 614/112 | 4 327 | orná půda |
| 642/41 | 3 296 | orná půda |
| 642/59 | 1 910 | orná půda |
| 908/11 | 19 | orná půda |

a město Kyjov převede do vlastnictví Zámeckého vinařství Bzenec s.r.o., IČ 47683295,   
se sídlem Zámecká 1508, 696 81 Bzenec pozemky o celkové výměře 23.655 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 634/2 | 28 | zast.pl. - součástí je stavba bez čp/če (zem. stavba) |
| 634/5 | 4 697 | vinice |
| 634/8 | 3 691 | vinice |
| 634/15 | 893 | vinice |
| 636/1 | 938 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/3 | 86 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/23 | 89 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/29 | 31 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/35 | 67 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 637/1 | 214 | vinice |
| 637/10 | 2 936 | vinice |
| 637/35 | 4 192 | vinice |
| 637/37 | 371 | vinice |
| 637/45 | 1 541 | vinice |
| 637/51 | 3 609 | vinice |
| 693/2 | 129 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/4 | 45 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/11 | 14 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/20 | 30 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/26 | 51 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/36 | 3 | ost. plocha, ost. komunikace |

Směna bude provedena s doplatkem z rozdílu obvyklých cen směňovaných pozemků, který byl stanovený znaleckým posudkem a bude činit 118.490,-Kč ve prospěch města Kyjova.

Smlouva bude obsahovat závazek Zámeckého vinařství Bzenec s.r.o. jako nabyvatele pozemku p.č. 636/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Skoronice, zachovat na tomto pozemku stávající veřejně přístupnou účelovou komunikaci a umožnit její užívání, to vše  do doby provedení komplexních pozemkových úprav.

**VI.2 Směna pozemků v k.ú. Kyjov - TOP CENTRUM car**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a o uzavření smlouvy   
o směně pozemků v k.ú. Kyjov takto:

Společnost TOP CENTRUM car s.r.o., IČ 25331639, se sídlem Strážovská 958/7, 697 01 Kyjov, převede do vlastnictví města Kyjov tyto pozemky o celkové výměře 2.911 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 2054/1 | 1496 | orná půda |
| 2474/18 | 218 | ost. pl., silnice |
| 2474/33 | 64 | ost. pl., silnice |
| 4041/7 | 530 | orná půda |
| 4041/8 | 211 | ost. pl., silnice |
| 4041/70 | 15 | orná půda |
| 4041/103 | 377 | orná půda |

a město Kyjov převede do vlastnictví společnosti TOP CENTRUM car s.r.o., IČ 25331639,   
se sídlem Strážovská 958/7, 697 01 Kyjov pozemky o celkové výměře 7.802 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 4041/193 | 2464 | orná půda |
| 4041/195 | 5338 | orná půda |

Směna bude provedena s doplatkem z rozdílu obvyklých cen směňovaných pozemků, který byl stanovený znaleckým posudkem a bude činit 2.832.356,-Kč ve prospěch města Kyjova. Obě smluvní strany jsou plátci DPH, proto je v této částce zahrnuta i DPH v platné výši u těch pozemků, které naplňují definici stavebního pozemku dle ust. § 56 zákona o DPH, DPH bude vyčíslena daňovými doklady.

**VI. 3 Směna pozemků v k.ú. Kyjov – ulice Fügnerova**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a o uzavření smlouvy   
o směně pozemků v k. ú. Kyjov, které byly vytvořeny GP č. 2894-138/2021 dosud nezapsaným v KN, takto:

1. Doc. PhDr. J. B., CSc., nar. XX, trv. bytem Kyjov, převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4140 o vým. 59 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4140/2, a město Kyjov převede do vlastnictví Doc. PhDr. J. B., CSc., část pozemku p.č. 1431 o vým. 61 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 1431/1 s doplatkem ve výši 1.600,- Kč ve prospěch města Kyjova,
2. K. K., nar. XX, trv. bytem Kostelec, převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4141 o vým. 18 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4141/2, a město Kyjov převede do vlastnictví K. K. část pozemku p.č. 1431 o vým. 46 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/2 s doplatkem ve výši 22.400,- Kč ve prospěch města Kyjova,
3. L. B., nar. XX, trv. bytem Kyjov, převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4142 o vým. 21 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4142/2, a město Kyjov převede do vlastnictví L. B. část pozemku p.č. 1431 o vým. 46 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/3 s doplatkem ve výši 20.000,- Kč ve prospěch města Kyjova,
4. manželé Ing. M. Z., nar. XX a Ing. M. Z., nar. XX, oba trv. bytem Kyjov, převedou do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4143 o vým. 28 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4143/2, a město Kyjov převede do společného jmění manželů Ing. M. Z.a Ing. M. Z. část pozemku p.č. 1431 o vým. 62 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/4 s doplatkem ve výši 27.200,- Kč ve prospěch města Kyjova,
5. spoluvlastnice J. Č. nar. XX a L. Č., nar. XX, obě trv. bytem Kyjov převedou do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4144 o vým. 22 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4144/2, a město Kyjov převede do spoluvlastnictví Jaroslavy Čergeové a Lenky Čergeové, se shodnou velikostí spoluvlastnického podílu každá ½ k celku, část pozemku p.č. 1431 o vým. 46 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/5 s doplatkem ve výši 19.200,- Kč ve prospěch města Kyjova.

**VI. 4 Směna pozemků v k.ú. Kyjov – EG.D, a.s.**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy na směnu pozemků mezi Městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídl. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, tak, že město Kyjov převede do vlastnictví EG.D, a.s., část pozemku p.č. 162/1 o vým. 25 m2, dle GP č. 3005-24/2023 označenou jako nová parcela p.č. 162/38, a EG.D, a.s., převede do vlastnictví města Kyjova pozemek p.č. st. 992 o vým. 20 m2. Směna bude provedena s doplatkem ve výši 4.000,- Kč ve prospěch města Kyjova.

**VI. 5 Směna pozemků v k.ú. Kyjov – u cyklostezky Kyjov-Skoronice**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy na směnu pozemků v k.ú. Kyjov mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov a Mgr. J. Š., nar. XX, trvale bytem Svatobořice-Mistřín, tak, že město Kyjov převede do vlastnictví Mgr. J. Š. část pozemku p.č. 3621/9 – orná půda o výměře 24 m2, část pozemku p.č. 3622/8 – orná půda o výměře 13 m2 a pozemek p.č. 3619/60 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m2 a Mgr. J. Š. převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 3622/7 – orná půda o výměře 33 m2 a část pozemku p.č. 3622/13 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 5 m2.

**VI. 6 Směna garáží v k.ú. Nětčice u Kyjova – E. B.**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy na směnu pozemků v k.ú. Nětčice u Kyjova mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov a E. B., nar. XX, trv. bytem Kyjov takto: město Kyjov převede do vlastnictví E. B. pozemek p.č. st. 702/2 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – technická vybavenost a E. B. převede do vlastnictví města Kyjova pozemek p.č. st. 1123 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž, a pozemek p.č. 1124 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž.

Podmínkou směny bude závazek nabyvatele pozemku p.č. st. 702/2 v k.ú. Nětčice u Kyjova, že městu Kyjovu uhradí veškeré výdaje vynaložené na vybudování nové příjezdové cesty od garáží na pozemcích p.č.st. 1123 a 1124 v k.ú. Nětčice u Kyjova ke hřbitovu, na úpravu oplocení hřbitova, novou bránu a na vybudování areálové komunikace na hřbitově k nové bráně a zajistí na své náklady zřízení samostatného odběrného místa elektrické energie.

**VII.2 Smluvní pokuta – EKOR**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb.,   
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo z důvodu změny dotačních podmínek a návazné změny investorství výstavby sběrného dvora o vzdání se práva uplatnit nárok na úhradu smluvní pokuty

* ve výši 3.523.200,- Kč za nesplnění závazku společnosti EKOR, s.r.o., IČ 60700262, se sídlem Havlíčkova 1398, Kyjov, dle článku VIII. kupní smlouvy s dohodou o předkupním právu, která byla mezi městem Kyjovem a společností EKOR, s.r.o., uzavřena dne 20.7.2011,
* ve výši 500.000,-Kč za nesplnění závazku společnosti EKOR, s.r.o., IČ 60700262, se sídlem Havlíčkova 1398, Kyjov, dle článku A - V. kupní smlouvy s dohodou o zřízení předkupního práva, která byla mezi městem Kyjovem a společností EKOR, s.r.o., uzavřena dne 20.2.2015, ve znění dodatku č. 1.

**VII.4. Žádost o přezkoumání kupní ceny prodeje pozemku v Bohuslavicích**

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo **neakceptovat** žádost Ing. D. Š. o snížení kupní ceny pozemku u jeho rodinného domu č. 4333 v Bohuslavicích podle jeho návrhu ve výši 183.200,- Kč, oproti kupní ceně schválené usnesením Zastupitelstva města Kyjova č. III/1 ze dne 5.9.2022 ve výši 276.800,- Kč.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

1. **Dotace z rozpočtu města**

Mgr. Pojezný – sděluje, že Národní sportovní agentura vypsala dotační titul na energie

- dotazuje se, zda tenisový klub žádal o tuto dotaci

starosta – navrhuje schválení dotace pro NTC stáhnout z dnešního jednání ZM, s doplněním informací bude připraven materiál na další jednání

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o poskytnutí programové dotace ve výši 76.100 Kč pro Sociálně-psychiatrické centrum – Fénix,  o. p. s., IČ 29369266 na projekt „Denní stacionář“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o poskytnutí programové dotace ve výši 448.100 Kč pro Sociálně-psychiatrické centrum – Fénix, o.p.s., IČ 29369266 na projekt „Sociální rehabilitace pro duševně nemocné“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o poskytnutí individuální dotace ve výši 76.000 Kč pro Educante z.s., IČ 04721730 na projekt „Provoz organizace Educante z.s.“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

~~Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o poskytnutí individuální dotace ve výši 36.000 Kč pro NTC Kyjov z.s., IČ 02310601 na projekt „Energetická podpora pro provoz tenisové haly“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.~~ BOD STAŽEN

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

1. **Program rozvoje města pro léta 2023-2026**

Ing. Valihrach – žádá o úpravu návrhu usnesení nebo vyjmutí bodu, který se týká dostavby aquacentra

1. místostarosta D. Čmelík – konstatuje, že jsou uvedeny předpokládané náklady, neznamená to, že se schvaluje konkrétní uvedená částka

Ing. Valihrach – komentuje, že tabulku projednávali na Finančním výboru, následně byly doplněny částky, celková částka přesahuje rozpočet

- považuje za důležité určit prioritní akce (investice), především výstavba bytů v lokalitě mlékárna-pivovar

1. místostarosta D. Čmelík – sděluje, že se na prioritách pracuje, u výstavby v lokalitě mlékárna-pivovar se řeší forma bydlení

- konstatuje, že Program rozvoje města vychází z volebních programů a požadavků občanů, akce jsou realizovatelné i díky dotacím (především příprava podkladů)

Mgr. Fridrich – považuje za důležité, aby byl Program rozvoje města živý dokument s pravidelným vyhodnocováním, navrhuje zařazení do úkolů pravidelný bod Program rozvoje města na každém prvním ZM v roce (březen) – následné vyhodnocení a aktualizace

Ing. Kölbel – dotazuje se na dotaci k multifunkčnímu centru v Bohuslavicích (navrhuje žádat o dotaci každý rok)

- v plánu je rozhledna na cyklostezce Kyjov-Sobůlky, dotazuje se tedy na realizaci rozhledy Tanečnice (směr na Skoronice)

1. místostarosta D. Čmelík – sděluje, že k multifunkční hale nemá město zatím žádnou zpětnou vazbu o dotaci

- rozhledna Tanečnice – počítá se s realizací

Ing. Kölbel – žádá o doplnění rozhledny Tanečnice do dokumentu Programu rozvoje města

starosta - souhlasí s doplněním rozhledny Tanečnice

Hlasování o návrhu Ing. Valihracha, první bod Programu rozvoje města – Dostavba aquacentra

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., rozhodlo, že součástí Programu rozvoje města Kyjova na léta 2023 – 2026 bude v čl. I. INVESTICE bod č. 1 – Dostavba aquacentra a ukládá Radě města Kyjova jeho rozpracování do jednotlivých opatření.

HLASOVÁNO (12, 0, 7)

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., schvaluje Program rozvoje města Kyjova na léta 2023 – 2026 a ukládá Radě města Kyjova jeho rozpracování do jednotlivých opatření.

HLASOVÁNO (18, 0, 0) 1 člen ZM nehlasoval

**11. Zvýšení základního kapitálu společnosti Aquavparku s.r.o.**

1. místostarosta D. Čmelík – sděluje, že materiál vychází z propočtů nákladů společnosti, propočet byl cca 9 mil. Kč

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) a § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo

* o poskytnutí peněžitého vkladu ve výši 4.000.000 Kč do základního kapitálu společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov;
* o zvýšení základního kapitálu společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, o částku 4.000.000 Kč na celkovou výši 8.000.000 Kč, převzetím vkladové povinnosti společníka ke zvýšení jeho dosavadního vkladu, a to vkladem peněžitým, přičemž společník se zavazuje tuto vkladovou povinnost převzít ve lhůtě nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu a tuto vkladovou povinnost splnit ve lhůtě nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne převzetí vkladové povinnosti ke zvýšení vkladu;
* o schválení nového znění zakladatelské listiny společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, k jejíž změně dojde v důsledku rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti tak, jak je uvedeno shora.

HLASOVÁNO (13, 1, 5)

**12. Darovací smlouva – Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s.**

Zastupitelstvo města Kyjova, pro projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 216.420,- Kč pro Kyjovské Slovácko v pohybu, z. s., IČO: 26659778, se sídlem Masarykovo náměstí 13/14, 697 01 Kyjov, a o uzavření darovací smlouvy. Dar je poskytován pro účely podpory činnosti MAS.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

**13. Představení konceptu Kyjovské karty**

Mgr. Řihánek, vedoucí sociálního odboru – představuje projekt Kyjovské karty, jde o materiál k široké diskuzi

- jedná se o kartu výhod občanům města Kyjova, cílem je motivovat lidi k přihlášení trvalého pobytu v Kyjově, zvýhodní dosavadní občany Kyjova a nově narozené občánky

- Kyjovská karta by se dala využívat např. Městské kulturní středisko, školská zařízení, DDM Kyjov, parkování (levnější parkování v určité lokalitě) atd.

- nejvhodnější je realizace prostřednictvím systému Corrency, systém je na to připraven

- přihlašování bude probíhat prostřednictvím internetu nebo fyzicky na podatelně či Informačním centru, k přihlášení bude stačit mobilní telefon a občanský průkaz

- výhodou je specifičnost a nezneužitelnost

- benefity pro nové občany budou řešeny smlouvou, která garantuje trvalý pobyt občana po dobu 5 let

- u stávajících občanů je systém nastaven od 15-ti let – věková hranice se však může upravit (je uváděn základní koncept)

- předpokládá se zahájení projektu 1.1.2024, registrace stávajících občanů od 1.11.2023

- na jednání ZM v září bude schválena smlouva a bude zahájena propagace

- představuje i finanční náklady města

Mgr. Řihánek – vyjadřuje se k přepravě seniorů, řadu let usilovalo město o podporovanou přepravu seniorů (proběhla neúspěšná sbírka na automobil)

- ideální je aktuální stav (4 poskytovatelé taxi služby), taxi vzájemně spolupracují

- řeší se problém zneužívání taxi poukázek, s příchodem karty bude vše na rodné číslo

Mgr. Řihánek – nabízí zastupitelům možnost setkání ke Kyjovské kartě, podrobnější vysvětlení

Ing. Valihrach – zajímá se o termín možného setkání k podrobnějšímu projednání

O. Matula – dotazuje se, zda město Kyjov předpokládá i zisk (přihlášení nových občanů)

starosta – konstatuje, že je aktuálně těžké vyčíslit přesně zisky

O. Matula – domnívá se, že pro městský rozpočet je to velký výdaj, navrhuje vytvoření vzorce, který bude zohledňovat zisk (vyšší počet kyjovských občanů)

- dotazuje se, zda bude zastupitelstvo každý rok schvalovat novou částku (v případě neúspěšnosti se nebude v projektu pokračovat)

starosta – sděluje, že je to o vyhodnocení pilotního projektu, cílem je přesvědčit občany na změnu k trvalému pobytu v Kyjově

O. Matula – dotazuje se, zda již něco podobného v ČR existuje, případně by mohla být města inspirací

1. místostarosta D. Čmelík – zmiňuje např. Děčín (Děčínská karta), kde město Kyjov hledalo inspiraci

- vyjadřuje se k ziskům města z pilotního projektu Corrency

- vidí výhodu karet především v parkování (možný vznik rezidentních zón), parkování pouze pro občany Kyjova

starosta – sděluje, že k tématu Kyjovské karty bude svolán seminář (pro zastupitele i členy komisí)

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí představení konceptu Kyjovské karty.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

**14. Schválení „Koncepce rodinné politiky města Kyjova na období 2023 - 2028“**

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje "Koncepci rodinné politiky města Kyjova na období 2023 - 2028“.

HLASOVÁNO (19, 0, 0)

**15. Návrhy členů zastupitelstva města**

Nejsou žádné návrhy členů zastupitelstva.

**16. Volná rozprava**

M. Kudela – dotazuje se na údržbu zeleně v Kyjově, hromadí se stížnosti občanů, problematika sběru posečené trávy

Mgr. Pírková, vedoucí odboru majetkoprávního – sděluje, že Technické služby mají svůj harmonogram sečení – intenzivnější je ve středu města, prostor před gymnáziem, luční režim prostranství a cyklostezky

- aktuální stížnost na sečení cyklostezek byla vyřešena operativně, obecné informace k sečení v Kyjově budou zastupitelům poskytnuty

1. místostarosta D. Čmelík – sděluje, že původně měl být na dnešním zastupitelstvu předložen materiál ke schválení Dodatku č. 4 k realizaci aquacentra, podklady byly zaslány pozdě, finální znění by mělo být k dispozici během úterý příp. středy

- materiál bude co nejdříve zaslán zastupitelům, bude svoláno jednání zastupitelstva

- finišují práce na dokončení výstavby aquacentra

- právní záležitosti se řeší i osobně na základě uzavření smlouvy s právní kanceláří, posudek bude rozeslán všem zastupitelům

starosta – upřesňuje terminologii svolání „mimořádného“ zastupitelstva, správně dle zákona se jedná o jednání zastupitelstva svolaného mimo schválený harmonogram

- termín konání dalšího zastupitelstva bude konzultován s firmou Bitest (přenos a nahrávání záznamu)

O. Matula – žádá 1. místostarostu D. Čmelíka, aby sdělil veřejnosti, o jakou záležitost se jedná, co firma Metrostav požaduje a co městu vytýká

1. místostarosta D. Čmelík – sděluje, že všechny dopisy od Metrostavu byly zastupitelům zaslány, kompletní zpráva včetně dopisů bude zveřejněna na webu města

Mgr. Truschingerová – vyjadřuje se ke kruhovému objezdu na ul. Brandlova, přimlouvá se za obnovu výsadby v kruhovém objezdu

Ing. Valihrach – tlumočí podnět od občana Kyjova, jedná se o louku v ul. J. Úprky, dle občana je neodborně sečena a udržována – žádá o dodání informací z Technických služeb

- dotazuje se na průběh výběrového řízení na vedoucího odboru rozvoje města, apeluje na řádné medializování výběrového řízení

starosta – sděluje, že v prvním výběrovém řízení se nepřihlásil žádný uchazeč, v tuto chvíli zvažuje p. tajemník další kroky – zastupitelé budou informováni

O. Matula – vyjadřuje se ke způsobům, jakým město informuje občany – město nevyužívá Kyjovské noviny, neinformuje o dění ve městě, informace na webových stránkách se zveřejňují nahodile, facebookové příspěvky jsou komentovány jen někdy

- apeluje na výrazné zlepšení informovanosti

starosta – konstatuje, že se rada města bude zabývat výstupy z redakční rady Kyjovských novin

Ing. Kölbel – žádá o doplnění kontejnerů na plechovky a kovový odpad, případně varianta lepší třídičky, která dokáže spolu s plasty vytřídit plechovky a kov

starosta – sděluje, že je nutné počkat na vydání koncepce s nakládáním s odpady (možné zálohování plechovek), konstatuje, že i v oboru sklářství jsou linky, které dokáží odpad vytřídit

Mgr. Pírková, vedoucí odboru majetkoprávního – sděluje, že město Kyjov nemá samostatnou třídičku, pravidelně město přidává kontejnery – závisí to však na prostorových možnostech

- zastupitelům bude zaslána mapka, kde by se dal počet kontejnerů na kov rozšířit

Mgr. Moudrá – upozorňuje na vjezd do prodejny LIDL – vysoké křoviny po pravé straně, nepřehledná situace pro řidiče i pro chodce

Mgr. Pírková, vedoucí odboru majetkoprávního – sděluje, že pozemky u prodejny nejsou městské, informace bude předána Technickým službám

M. Macháček – dotazuje se na důvod výstavby nového chodníku nad sídlištěm U Vodojemu, preferoval by výstavbu nových parkovacích míst

starosta – sděluje, že to byl podnět občanů, bylo projednáváno i na Komisi výstavby a urbanismu

- původní chodník měl vést po pravé straně, ale vlastníci pozemků nedali souhlas

Mgr. Fridrich – dotazuje se, zda bude součástí příštího jednání zastupitelstva i navýšení ceny z důvodu vyšší moci – aquapark, případně jaká je strategie města

1. místostarosta D. Čmelík – mělo by proběhnout jednání mezi vedením města a firmou Metrostav, společný návrh by se pak projednal na zastupitelstvu

- vše závisí na posudku a závěrech

starosta – po dohodě s firmou Bitest – jednání zastupitelstva v úterý 20. června 2023

**17. Závěr**

Starosta města Mgr. František Lukl, MPA poděkoval všem členům zastupitelstva města za účast a jednání zastupitelstva v 18:45 hodin ukončil. Další zasedání zastupitelstva se uskuteční v úterý 20. června 2023 v 17:00 hodin, následuje pak v pondělí 4. září 2023 v 17:00 hodin.

Zapsala: Mgr. Eliška Rubanová

Mgr. František Lukl, MPA Mgr. Stefan Chrenko

starosta města ověřovatel zápisu

Daniel Čmelík Ing. Petr Valihrach

1. místostarosta města ověřovatel zápisu