

LEGENDA:

HRANICE ÚZEMÍ ORBCE - AKTUALIZACE TOUTO ZMĚNOU
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ORBCE - AKTUALIZACE TOUTO ZMĚNOU
 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH VYMEZENÝCH TOUTO ZMĚNOU
 HRANICE PLOCH PŘESTAVBY VYMEZENÝCH TOUTO ZMĚNOU
 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH, KTERÉ SE TOUTO ZMĚNOU VYPOUŠTĚJÍ
 HRANICE PLOCH ZMĚN VYRAJNĚ VYMEZENÝCH TOUTO ZMĚNOU

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:
 - VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP

Stabilizované	Návrhové
Byt. B102	Byt. B102
Prv. Pr102	Prv. Pr102
Pl. Pl102	Pl. Pl102
DtH	DtH
Př. Pr102	Př. Pr102

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

	MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
	SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

Stabilizované	Návrhové
Byt. B102	Byt. B102

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES):

	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - TOUTO ZMĚNOU SE VYPOUŠTĚJÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - VYMEZENÉ TOUTO ZMĚNOU
	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ: - VYMEZENÉ PŮVODNIM ÚP, ZMĚNOU Č. 1 ÚP SE VYPOUŠTĚJÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

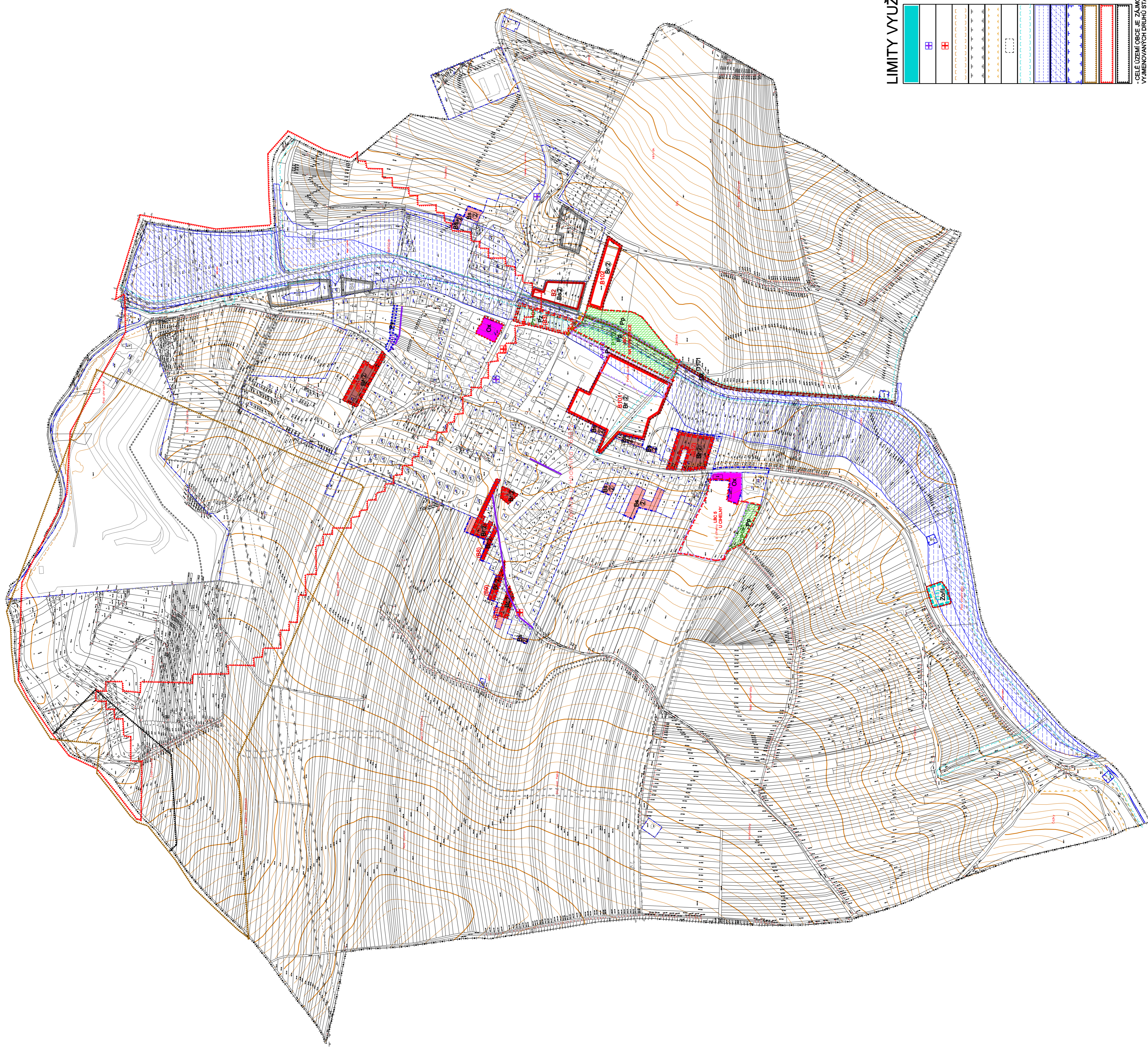
Stabilizované	Návrhové
Byt. B102	Byt. B102

KONCEPCE DOPRAVY:

SBV	Návrhové

INFORMAČNÍ JEVI:

	B1, B1, B5
	B1, B102
	Pr102
	Pl102
	DtH
	Př102



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	ODDÍLOVÉ ÚZEMÍ
	VOVNÍ TOKY, RYBNÍKY - VYJÁDEJNĚNÝ ÚZEMÍ PRŮKLEP ZÁKONA
	NEBOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	VALEČNÉ HROBY A PŘETNÍ MÍSTA
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
	OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKÉHO A VELMÍ VYSOKÉHO NPVETI
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA REGULÁČNÍ STANICE VYSOKOTLAKÉ MANIPULAČNÍ PÁSMA VODNÍCH TOKŮ
	ZAPLAVOVÉ ÚZEMÍ
	AKTIVNÍ ZÓNA ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
	LOŽIŠKO VÝHRADNÍ
	PODDOLOVÉ ÚZEMÍ
	CELE ÚZEMÍ ORBCE JE ZAKLADOVÝM ÚZEMNÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLAVNÍSKA POVOLOVÁNÍ
	CELE ÚZEMÍ ORBCE JE VYJÁDEJNĚNÝ ÚZEMÍ PŘI ÚPLNÉM KONEČNĚM ÚPLNĚNÍ PŘÍRODNÍ
	CELE ÚZEMÍ ORBCE JE V ZPRAMOVANÉ OBLASTI
	CELE ÚZEMÍ ORBCE JE V ZPRAMOVANÉ OBLASTI

ÚZEMNÍ PLÁN TĚMICE - ZMĚNA Č. 1
ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES **1:5 000**

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

ZPRACOVATEL: STUDIO REGION, ING. MIROSLAV SAPIK
 IČ: 724 01 681, VOŘIŠKOVA 5, 623 00 BRNO

VEDOUcí PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.

ETAPA: OPAKOVANÉ VĚREJNÉ PROJEDNÁNÍ SRPEN 2021

02