



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 25. 1. 2023
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
	HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
	PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

	KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RVZ ÚZEMNÍM PLÁNEM
	KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RVZ V NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

FUNKČNÍ	K. ZALOŽENÍ	
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RVZ)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RVZ)
			BYDLENÍ HROMADNÉ
			BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
			REKREACE JINÁ – SPECIFICKÉ VYUŽITÍ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRBITOVY
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY
			VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			DOPRAVA SILNIČNÍ
			NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ
			VÝROBA LEHKÁ
			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
			SMÍŠENÉ VÝROBNÍ – VÝROBY A SLUŽEB
			VODNÍ PLOCHY A TOKY
			ZEMĚDĚLSKÉ
			LESNÍ
			PŘÍRODNÍ
			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
			TĚŽBA NEROSTŮ – DOBÝVÁNÍ
			ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			ZELEŇ – ZAHRADY A SADY
			SPECIFICKÉ JINÉ – VINNÉ SKLEPY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		PŘEČERPAVACÍ STANICE NA KANALIZAČNÍ SÍTI
		KANALIZACE
		REGULAČNÍ STANICE NA VTL PLYNOVODU
		PLYNOVOD VTL NAD 40 BARŮ
		PLYNOVOD VTL
		PLYNOVODU STL
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU
		ELEKTRICKÁ STANICE
		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 35KV
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ ZVN 400KV
		OCHRANNÉ PÁSMA NADZEMNÍHO EL. VEDENÍ A OBJEKTU NA EL. SÍTI
		ČERPACÍ STANICE
		VODOJEM
		VODOVOD
		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		OPTICKÝ KOMUNIKAČNÍ KABEL
		OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
		DOPRAVA
		ZASTÁVKA HROMADNÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY
		IZOCHRONA ČASOVÉ DOSTUPNOSTI PRO PEŠÍ Z AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY – 5 MIN.
		IZOCHRONA ČASOVÉ DOSTUPNOSTI PRO PEŠÍ Z AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY – 10 MIN.
		IZOCHRONA ČASOVÉ DOSTUPNOSTI PRO PEŠÍ Z AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY – 15 MIN.
		SILNICE II. TŘÍDY
		OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE
		CYKLOTRASA
		CYKLOSTEZKA
		OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		VÁLČNÝ HROB, PIETNÍ MÍSTO
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – I. ZÓNA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – II. ZÓNA
		OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ
		OCHRANA LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		NEBILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
		VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
		LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

OCHRANA PŘÍRODY

STAV	NÁVRH	
		NATURA 2000 – EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		NATURA 2000 – PTAČÍ OBLAST
		LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMA PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FUNDU
		BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA – I. TŘÍDA OCHRANY
		BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA – II. TŘÍDA OCHRANY
		VINIČNÍ TRATĚ
		INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI

	VODNÍ TOK
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100 VYHLÁŠENÉ
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	SUCHÁ NÁDRŽ

URBANISTICKÉ HODNOTY

	VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
	HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
	ARCHITECTONICKY CENNÁ STAVBA
	ROZHLLEDNA

OBRANA A OCHRANA STÁTŮ

	OCHRANNÉ PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
--	--

OSTATNÍ

	PLOCHY K OBNOVĚ NEBO OPĚTOVNĚMU VYUŽITÍ ZNEHODNOCENÉHO ÚZEMÍ
CELE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.	

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU Hovorany	
ODŮVODNĚNÍ – GRAFICKÁ ČÁST	
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ – 2023	
Objednatel:	Obec Hovorany
Pořizovatel:	Městský úřad Kyjov
Zhotovitel:	Institut regionálních informací, s.r.o.
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	Ing. arch. Michal Hadlač
Číslo autorizace:	03 497
Projektant:	Mgr. Jakub Kura Mgr. Radmila Hadlačová
<small>Otisk autorizačního razítka</small>	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	1 : 5 000 B1