

- PLŮCHY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU - 9a - PŘEKRŽNÁ SILNICE, DOPRAVA V KLIDU
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- PRŮHLÉDNÝ KORIDOR PRO MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - REGULOVANÁ "ZÓNA 3P"
- KOMUNIKACE ZKLIDNĚNÉ
- PĚŠÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, STEZKY
- CYKLOSTEZKY
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, POJÍZNÍ CESTY (ZPEVNĚNÉ I NEZPEVNĚNÉ)
- OSTATNÍ
- CYKLOTRASY
- CYKLOTRASY - NÁVRH NA ZRUŠENÍ, PŘELOŽKA
- CYKLOTRASA EUROVELO 4
- INFORMACE
- OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH LOKALIT NÁVRHU
- OCHRANNÉ PÁSMO LEŠA - 50m
- HRANICE A KÓD BPEJ
- ROZPTÝLENÁ ZELEN
- OBJEKTY
- PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- KRÍŽ, SOCHA/KAPLIČKA
- PIETNÍ OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA
- VÁLČNÉ HRŮBY PAMÁTNÍKY - ZÁK. č.122/2004 Sb.
- INFORMACE PLOCHÁM DOPRAVY
- ZASTÁVKA VEŘEJNÉ AUTOMOBILOVÉ DOPRAVY A DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 500m
- OZNAČENÍ EVIDOVANÝCH ŘEŠENÝCH DOPRAVNÍCH ZÁVAD NA KRAJSKÝCH SILNICÍCH
- ENERGETIKA SPOJE
- ELEKTROVOD VVN + OP
- ELEKTROVOD VN 22 KV VENKOVNÍ + OP
- ELEKTROVOD VN 22 KV VENKOVNÍ + OP
- ELEKTROVOD VN 22 KV ZEMNÍ - KABELOVÉ + OP
- TRAFOSTANICE (T) STOŽÁROVÁ, KOSKOVÁ + OP
- KABELOVOD + OP
- VTL PLYNOVOD + OP
- STL PLYNOVOD + OP
- REGULAČNÍ STANICE VTL/STL + OP
- DÁLKOVÝ KABEL - DK, DOK + OP
- RADIORELEOVÁ TRASA + OP
- ZÁKLADOVÁ STANICE GSM, OSTATNÍ SPOJOVÁ ZAŘÍZENÍ
- KORIDOR VVN 110kV

ÚP VACENOVICE

ORGANIZACE ÚZEMÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - KATASTRU OBCE VACENOVICE
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K DATU 23.3.2021
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ULOŽENO PROVEDENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIE

FUNKČNÍ REGULATIVY FUNKČNÍ PLOCHY - ZÓNY

4a		4a - OBYTNÁ - PLOCHY PRO BYDLENÍ
4b		4b - CENTRÁLNÍ OBYTNÁ - PLOCHY PRO BYDLENÍ
5a		5a - REKREAČNÍ URBANIZOVANÁ
5b		5b - REKREAČNÍ NEURBANIZOVANÁ
5c		5c - VINNÉ SKLEPY
6a		6a - OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
7a		7a - LESOPARK
11a		11a - VÝROBNÍ - PLOCHY PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
14a		14a - ZEMĚDĚLSKÁ PŘÍMÝCHOVNÍ
14b		14b - ZEMĚDĚLSKÁ MALÝCH VÝROBNÍ SMÍŠENÁ
14c		14c - ZAHRAĐ
15a		15a - LESNÍ PŘÍMÝCHOVNÍ
16a		16a - OCHRANA KRAJINY

REŽIMOVÁ OPATŘENÍ VYUŽITÍ PLOCH (OSTATNÍ REGULATIVY)

	NEZASTAVITELNÉ PLOCHY NADZEMNÍMI STAVBAMI MIMO SOCHA A MOBILIÁRE
	BLOK ZASTAVÍV SEVŘENÉHO CHARAKTERU
	NÁVRH REVITALIZACE VODNÍCH PRŮVY
	PROTIEROZNÍ OCHRANNÉ PÁSY

ZMĚNY V ÚZEMÍ - NEURBANIZAČNÍHO CHARAKTERU

NÁVRH REVITALIZACE VODNÍCH PRŮVY

PROTIEROZNÍ OCHRANNÉ PÁSY

FUNKČNÍ TYPY

Výplňové funkční typy ve funkčních typech se Ház (seznam kapitoly 6.1 (ve výšce jsou uvedeny funkce odpovídající matici čísel))

	HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ
	KRÍŽENÍ HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ VE SPECIFICKÉ ÚZEMNÍ KATEGORII
	HRANICE FUNKČNÍHO TYPU (MĚŘKÁ, KTEROU UPŘESNÍ ÚZEMNÍ STUDIE
	HRANICE MEZI STANOVENÝMI LIMITNÍMI VÝŠKAMI OBJEKTŮ VE VÝROBNÍ ZÓNĚ

hranice je uvedena s přesností věšnosí nikoli měřkosou

KÓD OZNAČENÍ FUNKČNÍHO TYPU

TAB. T2 - FUNKČNÍ TYPY

Podle: [Saz. č. 186/2006 Sb. \(ústavní zákon\)](#)

OH	umístění občanských funkcí - občanského vybavenost s možností integrovatého bydlení (sport, sport a rekreace bez rekreačního charakteru (individuálního rekreace), bez bydlení
Ob	občanské vybavenost - služby a příslušenství
Ba	bydlení s rozdílnými úrovněmi vzhledem k příslušenství a příslušenství (obchodní činnosti, službami, integrovanou drobnou výrobou, logistikou, dopravou a cestovní potřebnostmi) v současných pozemcích, existujících nebo v návrhu v rekreačním rozsahu, PPOV není z důvodu zastavovacího poměru. Rozsah bydlení min. 50% zastavěných ploch.
Bd	bydlení v nových domcích bez hospodářského záměru, s příslušenstvím integrovanou malobchodní činností a nepříslušenstvím službami
DT	doprava a technické vybavení s plochami vchycí a rozptylové zóny, parkování v nezabývaném rozsahu, příprava mobilních, drobných ploch, venkovní, které jsou
DTP	doprava a technické vybavení "DT" + funkční veřejná prostranství reprezentující sídlo
UR	odlišné územní a maloplošné územní - maloplošné územní s možností umístění staveb v rozsahu "přítelostní" v plochách zemědělské výroby maloplošného charakteru ve volné krajině s převahou sady, zahrád a vinohradů
ZS	zemědělská výroba maloplošného charakteru ve volné krajině s převahou sady, zahrád a vinohradů v plochách, s možností výhledu objektů v plochách pro udržení příslušenství provozy a úkryt formou drobných hospodářských objektů a vracování zemědělské

REGULACE PODLAŽNOSTI V PLOCHÁCH

	HORNÍ LIMIT POČTU NADZEMNÍCH PODLAŽÍ (+) = MOŽNOST VYUŽITÍ PODKROVÍ
--	---

REGULACE VÝŠKY HALOVÝCH OBJEKTŮ V PLOCHÁCH

	HORNÍ LIMIT VÝŠKY HŘEBENE HAL A BUDOV V METRECH
--	---

PŘÍRODNÍ HODNOTY

	HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA
	HRANICE LOKÁLNÍHO BIODORIDORU
	NATURA 2000 - PTO
	NATURA 2000 - EVL PP
	INTERAKČNÍ PRŮVY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

	VODNÍ TOKY - STALÉ, ZATRUBNĚNÉ
	VODNÍ TOKY OBČANSKÉ
	VODNÍ PLOCHY TRVALÉHO CHARAKTERU
	ZAMOKŘENÉ PLOCHY - PLOCHY PRO RETENCI, ZPOMALENÍ ODTOKU
	VODOVODNÍ PŘÍVADČE + OP
	KORIDOR (PRŮHLÉDNÝ) - ZKAPACITNĚNÍ VODOVODU
	VODOVOD + OP
	KANALIZACE JEDNOTNÁ + OP
	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ + OP
	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ VÝTLAK + OP
	KANALIZACE DEŠŤOVÁ + OP
	KANALIZAČNÍ ČERPAČNÍ STANICE
	ODVODNĚNÍ

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výměnových druhů staveb

Celé správní území je územím s archeologickými nálezky

	HRANICE URBANISTICKY CENNÉHO PROSTORU OBCE S OZNAČENÍM
	CENTRUM OBCE "DĚJINA"
	DOLNÍ KONEC
	VINNÉ SKLEPY ZLEBKY
	HRANICE URBANISTICKY CENNÉHO PROSTRU KRAJINY S OZNAČENÍM
	STANOVISKO
	BŘEZČICKO
	JEZERO
	KRAJINNÝ PROSTOR SEVERNĚ A VÝCHODNĚ OD OBCE
	VIII - KRAJINNÝ SEGMENT HANTÁLE
	IX - VINOHRADY
	X - RUDNIK

spolufinancováno z rozpočtu Jihomoravského kraje

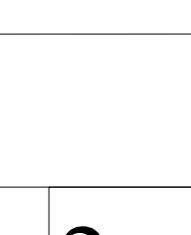
LAND STUDIO VACENOVICE - ÚZEMNÍ PLÁN

Ing. arch. TUD KAMELÁK, Ing. arch. Zdeněk Drápal, Ing. arch. ANEŽKA L. (IČO 6180)

zak. č. TPO1

datum: 17/10/2022 měřítko 1 : 2 000

digitalizace, GIS POŘIZOVATEL: MěÚ Kijov



2aa