# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**Z Á P I S**

**z 34. schůze Rady města Kyjova konané dne 11. prosince 2023 v 15:00 hodin.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/1

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schválila program 34. schůze Rady města Kyjova.

**1. Představení projektu Aktivní město**

**2. Valná hromada Teplo Kyjov**

**3. Kontrola úkolů**

**4. Rozpočtová opatření roku 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/2

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtová opatření č. 399 2-399 3 r. 2023.

*Materiál předkládaný přímo na jednání*

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/3

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtová opatření č. 399 4-399 6 r. 2023.

**5. Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Smluvní vztahy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/4

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 15.7.2008, jejímž předmětem je bezplatné užívání sportovišť umístěných na pozemcích p.č. 940/1 a p.č. 940/2, a dále šaten, sociálních zařízení a dalších prostor pro zajištění sportovní a tělovýchovné činnosti vypůjčitele v budově zázemí sportovní haly na pozemku p.č. st. 1379 a v budově tribuny na pozemku p.č. st. 1100, to vše v k.ú. Nětčice u Kyjova, v areálu městského stadionu v Kyjově. Dodatek č. 2 bude uzavřen mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako půjčitelem, a spolkem Atletický klub Kyjov, z.s., IČ: 68688067, se sídlem J. Úprky 885/4, 697 01 Kyjov, jako vypůjčitelem. Předmětem dodatku č. 2 je prodloužení smluvního vztahu výpůjčky do 31.12.2035.

**Ad II. Služebnosti**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/5

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030087186/001-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži **pozemku p. č. 2510/4** – **ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov**, za účelem umístění distribuční soustavy – **kabelové vedení NN 2m** na pozemku, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: **„Kyjov, Dr.Joklíka, připojení, Horák RD644“.** Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012, a to za předpokladu, že bude tato právní úprava v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti přípustná.

**Ad III. Parkování**

**III.1 Udělení výjimky pro vyhrazené ZTP parkovací stání – J. B.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/6

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů souhlasí s udělením výjimky z usnesení z RM č. 110/4 ze dne 8. 3. 2010 pro J. B., nar. XX, trvale bytem na adrese Brno-Lesná, a souhlasí s vyhrazením 1 parkovacího místa ZTP na místní komunikaci č. 26c ležící v ul. Husova na parc. č. 2394/3 v k.ú. Kyjov, před domem č. p. 566/13 v jeho vlastnictví, označeného svislým stálým dopravním značením IP12+O1 a dodatkovou tabulkou E13 s RZ: 8B0 8338, na dobu od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2025.

**III.2 Udělení výjimky pro vyhrazené parkovací místo pro držitele průkazu ZTP – J.**

**G.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/7

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů souhlasí s udělením výjimky z usnesení z RM č. 110/4 ze dne 8. 3. 2010 pro žadatele J. G., nar. XX, s trvalým pobytem na adrese: Kyjov a souhlasí s vyhrazením 1 parkovacího místa na parkovacím stání u domu č.p. 142/5, ležícího na p.č. 2509/7 v ul. Tyršova v Kyjově, označeného stálým dopravním značením IP12+O1 s dodatkovou tabulkou RZ: 9B2 1800 pro vozidlo zn. Hyundai, na dobu od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2025.

**III.3 Udělení výjimky pro vyhrazené parkovací místo pro držitele průkazu ZTP – J. M.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/8

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů souhlasí s udělením výjimky z usnesení z RM č. 110/4 ze dne 8. 3. 2010 pro žadatele J. M., nar. XX, s trvalým pobytem na adrese: Kyjov a souhlasí s vyhrazením 1 parkovacího místa na parkovacím stání za domem č.p. 1268/32, ležícím na p.č. 328/5 na Sídl. U Vodojemu v  Kyjově, označeného stálým dopravním značením IP12+O1 s dodatkovou tabulkou RZ: 1AP 0776 pro vozidlo zn. Opel Astra, na dobu od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024.

**III.4 Prodloužení platnosti parkovacích karet v zóně sídl. Za Stadionem**

BOD STAŽEN

*Materiál předkládaný přímo na jednání*

**Ad III. Parkování**

**III.5 Povolení k vjezdu do dvora mezi bytovými domy Jiráskova 1330 a Nerudova 1250**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/9

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na platné dopravní označení vjezdu do dvora mezi bytovými domy Jiráskova 1330 a Nerudova 1250 v Kyjově rozhodla, že pro každou jednotku v bytových domech Jiráskova 1330 a Nerudova 1250 bude vydána jedna povolenka umožňující vjezd do tohoto dvora. Povolenky nebudou držitelům zaručovat volné parkovací místo, umožní pouze vjezd do dvora. Povolenky budou vydávány odborem majetkoprávním na tříletou dobu platnosti, počínaje datem 01.01.2024.

*Materiál předkládaný přímo na jednání*

**III.6 Užívání plochy v areálu bývalé mlékárny**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/10

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila podmínky užívání plochy v areálu bývalé mlékárny v Kyjově pro parkování vozidel zaměstnanců města, jeho organizací a státních institucí fungujících v centru města Kyjova.

**Ad IV. Různé**

**IV.1 Žádost nájemců bytů v domě s č.p. 717 o prodej bytů**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/11

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova  v souladu s § 84 odst. 4 zák. č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo **nerozšiřovat** seznam budov, v nichž jsou umístěny byty určené k prodeji nájemcům, který je obsahem přílohy č. 1 Zásad pro prodej bytů ve vlastnictví města Kyjova, o budovu s č.p. 717 – objekt k bydlení stojící na pozemku p.č.st. 258/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kyjov.

**IV.2 Traktorka**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/12

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Pravidla prodeje pozemků v průmyslové zóně Traktorka.

**IV.3 Ukončení členství v honebním společenstvu**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/13

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o ukončení členství Města Kyjova, IČ: 00285030, sídlem: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, v Honebním společenstvu Svatobořice-Mistřín, IČ: 46937196, sídlem: 696 04 Svatobořice-Mistřín, Hodonín. Členství zanikne k 31.12.2023.

**6. Žádost o schválení výjimky z vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných**

**zakázek**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/14

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s udělením výjimky dle článku č. 8 odst. 2 z pravidel pro zadání veřejných zakázek stanovených vnitřním předpisem Pravidla pro zadávání veřejných zakázek, s účinností od 14. 11. 2022, za účelem zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem “Nákup malotraktoru Kubota B2261 H Cab – s pohonem všech kol, včetně sněhové radlice“ společnosti S+S Machinery CZ s.r.o., IČ: 25595199, se sídlem Vídeňská 124a, 619 00 Brno, za kupní cenu ve výši 1.048.690,- Kč bez DPH, tj. 1.268.915,- Kč a o uzavření kupní smlouvy s uvedenou společností na realizaci předmětné veřejné zakázky.

**7. Odbor rozvoje města**

**7.1 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo akce „Stanoviště podzemních kontejnerů na separovaný odpad – Kyjov, u kina Panorama“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/15

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o  uzavření Dodatku č. 1 ke  smlouvě o dílo č. 2023/0784/ORM ze dne 30.10.2023 na realizaci akce „Stanoviště podzemních kontejnerů na separovaný odpad – Kyjov, u kina Panorama“ se zhotovitelem firmou RYBÁRIK, s.r.o., Hradišťská 573, 687 08 Buchlovice, IČ: 25598643, kterým se upravuje původní rozsah prací. Smluvní cena ve výši 1.548.188,77 Kč bez DPH se zvyšuje o 19.130,65 Kč na celkovou částku 1.567.319,42 Kč bez DPH, tj. 1.896.456,50 Kč vč. DPH.

**7.2 Kyjov – Rozšíření parkoviště sídliště Zahradní – dodatek č. 1 – vícepráce a méněpráce**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/16

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o  uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023/0744/ORM na akci „Kyjov – rozšíření parkoviště sídliště Zahradní“ se zhotovitelem stavby Dominik Čada, IČ: 03425860, Moravany 45,696 50 Moravany u Kyjova , uzavřené dne 03.10. 2023, kterým se upravuje původní rozsah prací o nutné vícepráce. Cena dle smlouvy o dílo činí 1.228.498,89 Kč bez DPH, tj. 1.486.483,66 Kč vč. DPH. Konečná cena díla bude dodatkem č. 1 zvýšena o částku 48.871,30 Kč bez DPH, tj. 59.134,27Kč s DPH. Konečná cena díla bude po uzavření dodatku č. 1 činit 1.277.370,19 Kč bez DPH, tj. 1.545.617,92Kč vč. DPH.

**7.3 FVE Krytý bazén, dodatek č. 2 – vícepráce a méněpráce**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/17

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o  uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023/0474/ORM na akci „Modernizace stávajícího městského koupaliště a novostavba krytého plaveckého bazénu – Kyjov 2. etapa – novostavba krytého plaveckého bazénu - část FVE“ se zhotovitelem stavby BOSS engineering, spol. s r.o., IČ: 03704271, Družstevní 184, 685 01 Bučovice, uzavřené dne 15.06.2023, kterým se upravuje původní rozsah prací o nutné vícepráce a neprovedené méněpráce. Cena dle smlouvy o dílo činí 3.668.978,- Kč bez DPH, tj. 4.439.463,- Kč vč. DPH. Konečná cena díla bude dodatkem č. 2 zvýšena o částku 46.850,-Kč bez DPH, tj. 56.688,50,-Kč s DPH. Konečná cena díla bude po uzavření dodatku č. 2 činit 3.715.828 Kč bez DPH, tj. 4.496.151,88,-Kč vč. DPH.

**7.4 Revitalizace veřejného prostranství Kyjov Boršov u Otína**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/18

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů bere na vědomí předloženou studii „Revitalizace veřejného prostranství Kyjov, Boršov u Otína“, zpracovanou Ing. arch. Davidem Hoffmannem, Městským architektem Kyjov a souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace v dalších stupňů dle předložené studie.

**7.5 Vyhodnocení VZMR „Prodloužení vodovodu ul. Kostelecká“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/19

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Prodloužení vodovodu ul. Kostelecká“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem PROMONT Uherské Hradiště s.r.o., Kněžpole 218, 687 12 Bílovice, IČ: 27677443, s nabídkovou cenou 886 378,79 Kč bez DPH, tj. 1 072 518,34 Kč vč. DPH.

*Materiál předkládaný přímo na jednání*

**7.6 Změna č. 3 Územního plánu Kyjov – dodatek č. 1 ke SoD**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/20

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 12. 4. 2023 na akci „Změna č. 3 Územního plánu Kyjov“ s dodavatelem Urbanistické středisko Brno spol. s r.o., se sídlem Příkop 8, 602 00 Brno, IČO 18824463, s celkovou cenou 671 550 Kč vč. DPH.

**8. Žádost o udělení výjimky z pravidel pro zadávání VZMR „SOS první pomoc v krizi“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 11. 12. 2023 č. 34/21

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o udělení výjimky dle článku 8 odst. 2 vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinného od 14. 11. 2022, za účelem přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „SOS první pomoc v krizi“ společnosti Therapy Kyjov, s.r.o., IČ: 02239353, se sídlem Třída Palackého 69/11, Kyjov 697 01, a rozhodla o uzavření Smlouvy o spolupráci při poskytování služeb psychologické poradny (SOS první pomoc v krizi) s touto společností. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 za cenu v maximální výši 255.000 Kč.

**9. Různé**

**9.1 Převod mezi fondy Městská knihovna Kyjov**

BOD STAŽEN

Zapsala: Mgr. Eliška Rubanová