# Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

# Město Kyjov

**Z Á P I S**

**z 18. schůze Rady města Kyjova konané dne 22. května 2023 v 16:00 hodin.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/1

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

schválila program 18. schůze Rady města Kyjova.

**10. Odbor rozvoje města**

**10.1 Vyhodnocení VZMR „Rekonstrukce veřejného osvětlení Kyjov, ul. Brandlova“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/2

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce veřejného osvětlení Kyjov, ul. Brandlova“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem STAVBY SR group s.r.o., Pančava 128, 760 01 Zlín, IČ: 09224289, s nabídkovou cenou 800 250,90 Kč bez DPH, tj. 968 303,58 Kč vč. DPH.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

**10.2 ZZVZ Vyhodnocení veřejné zakázky „Novostavba krytého bazénu - gastroprovoz“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/3

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „Novostavba krytého bazénu - gastroprovoz“ a rozhodla o uzavření kupní smlouvy s dodavatelem Petr Hrůza – CHEVRON GASTRO, Nová 23, 692 01 Mikulov, IČ: 49132806, s nabídkovou cenou 2 999 322,56 Kč bez DPH, tj. 3 629 180,30 Kč vč. DPH.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

**10.3 Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na projekt „XXI. Slovácký rok v Kyjově – technické zabezpečení festivalu“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/4

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 120 000 Kč na projekt XXI. Slovácký rok v Kyjově – technické zabezpečení festivalu za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a rozhodla o uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, a to s Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

**10.4 Vyhodnocení VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb. s názvem „MODERNIZACE STÁVAJÍCÍHO MĚSTSKÉHO KOUPALIŠTĚ A NOVOSTAVBA KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU – KYJOV 2. ETAPA – NOVOSTAVBA KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU - ČÁST FVE“**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/5

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí doporučení hodnotící komise, schvaluje výsledky veřejné zakázky „MODERNIZACE STÁVAJÍCÍHO MĚSTSKÉHO KOUPALIŠTĚ A NOVOSTAVBA KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU – KYJOV 2. ETAPA – NOVOSTAVBA KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU - ČÁST FVE“ a rozhodla o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem BOSS engineering, spol. s r.o., se sídlem Družstevní 184, 685 01 Bučovice, IČO: 03704271, s celkovou nabídkovou cenou 3 668 978,00 Kč bez DPH, tj. 4 439 463,00 Kč včetně DPH.

**1. Kontrola úkolů**

**2. Příprava zastupitelstva**

**2.1 Rozpočtová opatření roku 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/6

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova  schválit rozpočtová opatření č. 417-423 r. 2023.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/7

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova  schválit rozpočtová opatření č. 424-425 r. 2023.

**2.2 Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Zrušení usnesení**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/8

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o zrušení svých usnesení č. III/1 ze XXIV. zasedání konaného dne 5.9.2022 a č. IV/2 ze III. zasedání konaného dne 12.12.2022 ve věci prodeje pozemků u rodinného domu č. 4351 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova z důvodu neakceptace kupní ceny žadatelem.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/9

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu nerealizování dalších kol elektronické aukce rozhodlo o zrušení svého usnesení č. VII/1 z V. zasedání konaného dne 6.3.2023, kterým byla Radě města Kyjova svěřena působnost rozhodnout o nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti 1/8 na pozemku p.č. 3733/14 – orná půda o výměře 2571 m2 v k.ú. Kyjov v elektronické aukci prostřednictvím Elektronického aukčního systému ÚZSVM.

**Ad II. Prodej pozemků**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/10

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji části pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 4060/1 - ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Kyjov, která je v doposud nezapsaném GP č. 3001-10/2023 označena jako p.č. st. 4631 – zast. plocha o výměře 6 m2, a která je zastavěna rodinným domem č.p. 420 v ulici Svatoborská v Kyjově, mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a paní J. J., nar. XX, trvale bytem Italská republika, jako kupující. Celková kupní cena činí 4.800,- Kč, kupující uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/11

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji části pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 1431 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kyjov, v návrhu GP č. 2894-138/2021 označené jako nová parcela č. 1431/6 o vým. 69 m2, mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a manželi J. P., nar. XX a H. P., nar. XX, oba trvale bytem Kyjov, jako kupujícími. Kupní cena pozemku je 55.200,- Kč.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/12

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o prodeji pozemku a o uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1323/259 – zahrada o výměře 136 m2 v k. ú. Nětčice u Kyjova mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a paní Š. Ch., nar. XX, trvale bytem Kyjov, jako kupující. Kupní cena pozemku je 27.200,- Kč.

**Ad III. Darování a bezúplatné nabytí pozemků - JMK**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/13

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném darování pozemků p.č. 605/5 – ostatní plocha, silnice, o vým. 211 m2, p.č. 605/7 – ostatní plocha, silnice, o vým. 859 m2 a p.č. 606/3 – orná půda o vým. 28 m2 vše v k.ú. Skoronice a o uzavření darovací smlouvy, na základě které město Kyjov tyto pozemky daruje do vlastnictví Jihomoravského kraje, IČ 70888337, se sídl. Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/14

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemků podle dosud nezapsaného GP č. 592-698/2018 nově nazvaných jako p.č. 189/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o vým.1036 m2 a p.č. 189/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o vým. 58 m2, oba v k.ú. Bohuslavice u Kyjova o celkové výměře 1.094 m2, a o uzavření darovací smlouvy, na základě které město Kyjov tyto pozemky získá do vlastnictví od dárce, kterým je Jihomoravský kraj, IČ 70888337, se sídl. Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno.

**Ad IV. Bezúplatné nabytí nemovitých věcí**

**IV.1 Bezúplatné nabytí pozemku od ÚZSVM**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/15

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemku p.č. 360 - ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Boršov u Kyjova do vlastnictví města Kyjova a o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BHO/1656/2023-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako nabyvatelem, kdy současně schvaluje omezující podmínky uvedené ve článku IV. smlouvy a zřízení věcného práva dle článku V. smlouvy.

**IV.2 Bezúplatné nabytí - stavba zahradního domku**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/16

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o přijetí daru a o uzavření darovací smlouvy mezi spoluvlastníky J. H., nar. XX, trvale bytem: Milotice, a B. H., nar. XX, trvale bytem: Kyjov, jako dárci, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako obdarovaným. Předmětem darování je nemovitá věc: stavba zahradního domku s podlahovou plochou cca 9m2 nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí, která stojí na pozemku p.č. 503 – orná půda v k.ú. Kyjov ve vlastnictví města Kyjova.

**Ad V. Koupě pozemků**

**V.1. Koupě pozemků v k.ú. Kyjov pro výstavbu sběrného dvora (EKOR)**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/17

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření kupní smlouvy a o koupi pozemků v k.ú. Kyjov o celkové výměře 7999 m2 za účelem výstavby sběrného dvora:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Pozemek*** | ***Druh pozemku*** | ***Způsob využití*** |  | ***Výměra*** |
| *3718/19* | *ostatní plocha* | *ostatní komunikace* |  | *495* |
| *3718/6* | *ostatní plocha* | *manipulační plocha* |  | *828* |
|  *3718/20* | *ostatní plocha* | *manipulační plocha* |  | *961* |
| *st. 4294* | *zastavěná plocha a nádvoří* | *společný dvůr* |  | *15* |
| *st. 4367* | *zastavěná plocha a nádvoří* |  |  | *61* |
| *st.4368* | *zastavěná plocha a nádvoří* |  |  | *39* |
| *st. 4295* | *zastavěná plocha a nádvoří* |  |  | *45* |
| *3718/28* | *orná půda* |  |  | *5555* |

mezi obchodní společností EKOR, s.r.o., IČ 60700262, se sídlem Havlíčkova 1398/49a,
697 01 Kyjov, jako prodávajícím, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím. Smluvní podmínky: kupní cena bude činit 3.235.548,- Kč/bez DPH, ke kupní ceně bude připočteno DPH v platné výši. Kupní cena bude uhrazena na základě daňového dokladu, který prodávající vystaví do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy se splatností 15 dnů.

**V.2. Koupě pozemku v k.ú. Bohuslavice u Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/18

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o koupi pozemků a uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků p.č. 447/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m2 a p.č. 448/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 29 m2 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, mezi L. D., nar. XX, trvale bytem Brno, jako prodávající, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím, za celkovou kupní cenu 10.800,- Kč, tj. 200,- Kč/m2.

**V.3. Koupě spoluvlastnického podílu na pozemcích v k.ú. Kyjov – přímý prodej ÚZSVM**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/19

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o koupi spoluvlastnického podílu o velikosti 4/16 k celku na pozemcích p.č. st. 214/1 – zastavěná plocha a nádvoří,p.č. st. 214/2 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/3 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/4 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/5 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/6 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/7 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/8 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. st. 214/9 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Kyjov do vlastnictví města Kyjova a o uzavření kupní smlouvy č. UZSVM/BHO/2365/2023-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako prodávajícím, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím. Kupní cena činí 361.400,- Kč

**V.4 Koupě pozemku v k.ú. Kyjov – přímý prodej ÚZSVM**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/20

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o koupi pozemku p.č. 2510/59 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m2 v k.ú. Kyjov do vlastnictví města Kyjova a o uzavření kupní smlouvy č. UZSVM/BHO/3067/2023-BHOM mezi Českou Republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako prodávajícím, a městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako kupujícím. Kupní cena činí 23.420,- Kč.

Rada města Kyjova v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla podat na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádost o přehodnocení způsobu převodu a výše kupní ceny pozemku p.č. 2510/59 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m2 v k.ú. Kyjov.

**Ad VI. Směna pozemků**

**VI.1 Směna pozemků k.ú. Skoronice - Zámecké vinařství Bzenec**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/21

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy
o směně pozemků v katastrálním území Skoronice takto:

Společnost Zámecké vinařství Bzenec s.r.o., IČ 47683295, se sídlem Zámecká 1508, 696 81 Bzenec, převede do vlastnictví města Kyjov tyto pozemky o celkové výměře 29.561 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 445/21 | 1 313 | orná půda |
| 445/294 | 388 | orná půda |
| 445/364 | 187 | orná půda |
| 445/369 | 194 | orná půda |
| 480/25 | 1 806 | orná půda |
| 480/29 | 2 054 | orná půda |
| 606/1 | 2 237 | orná půda |
| 612/36 | 7 726 | orná půda |
| 614/94 | 4 104 | orná půda |
| 614/112 | 4 327 | orná půda |
| 642/41 | 3 296 | orná půda |
| 642/59 | 1 910 | orná půda |
| 908/11 | 19 | orná půda |

a město Kyjov převede do vlastnictví Zámeckého vinařství Bzenec s.r.o., IČ 47683295,
se sídlem Zámecká 1508, 696 81 Bzenec pozemky o celkové výměře 23.655 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 634/2 | 28 | zast.pl. - součástí je stavba bez čp/če (zem. stavba) |
| 634/5 | 4 697 | vinice |
| 634/8 | 3 691 | vinice |
| 634/15 | 893 | vinice |
| 636/1 | 938 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/3 | 86 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/23 | 89 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/29 | 31 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 636/35 | 67 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 637/1 | 214 | vinice |
| 637/10 | 2 936 | vinice |
| 637/35 | 4 192 | vinice |
| 637/37 | 371 | vinice |
| 637/45  | 1 541 | vinice |
| 637/51 | 3 609 | vinice |
| 693/2 | 129 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/4 | 45 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/11 | 14 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/20 | 30 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/26 | 51 | ost. plocha, ost. komunikace |
| 693/36 | 3 | ost. plocha, ost. komunikace |

Směna bude provedena s doplatkem z rozdílu obvyklých cen směňovaných pozemků, který byl stanovený znaleckým posudkem a bude činit 118.490,-Kč ve prospěch města Kyjova.

**VI.2 Směna pozemků v k.ú. Kyjov - TOP CENTRUM car**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/22

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a o uzavření smlouvy o směně pozemků v k.ú. Kyjov takto:

Společnost TOP CENTRUM car s.r.o., IČ 25331639, se sídlem Strážovská 958/7, 697 01 Kyjov, převede do vlastnictví města Kyjov tyto pozemky o celkové výměře 2.911 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 2054/1 | 1496 | orná půda |
| 2474/18 | 218 | ost. pl., silnice |
| 2474/33 | 64 | ost. pl., silnice |
| 4041/7 | 530 | orná půda |
| 4041/8 | 211 | ost. pl., silnice |
| 4041/70 | 15 | orná půda |
| 4041/103 | 377 | orná půda |

a město Kyjov převede do vlastnictví společnosti TOP CENTRUM car s.r.o., IČ 25331639, se sídlem Strážovská 958/7, 697 01 Kyjov pozemky o celkové výměře 7.802 m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Výměra v m2** | **Druh** |
| 4041/193 | 2464 | orná půda |
| 4041/195 | 5338 | orná půda |

Směna bude provedena s doplatkem z rozdílu obvyklých cen směňovaných pozemků, který byl stanovený znaleckým posudkem a bude činit 2.832.356,-Kč ve prospěch města Kyjova. Obě smluvní strany jsou plátci DPH, proto je v této částce zahrnuta i DPH v platné výši u těch pozemků, které naplňují definici stavebního pozemku dle ust. § 56 zákona o DPH, DPH bude vyčíslena daňovými doklady.

**VI. 3 Směna pozemků v k.ú. Kyjov – ulice Fügnerova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/23

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a o uzavření smlouvy o směně pozemků v k. ú. Kyjov, které byly vytvořeny GP č. 2894-138/2021 dosud nezapsaným v KN, takto:

1. Doc. PhDr. J. B., CSc., nar. XX, trv. bytem Kyjov, převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4140 o vým. 59 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4140/2, a město Kyjov převede do vlastnictví Doc. PhDr. J. B., CSc., část pozemku p.č. 1431 o vým. 61 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 1431/1 s doplatkem ve výši 1.600,- Kč ve prospěch města Kyjova,
2. K. K., nar. XX, trv. bytem Kostelec, převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4141 o vým. 18 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4141/2, a město Kyjov převede do vlastnictví K. K. část pozemku p.č. 1431 o vým. 46 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/2 s doplatkem ve výši 22.400,- Kč ve prospěch města Kyjova,
3. L. B., nar. XX, trv. bytem Kyjov, převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4142 o vým. 21 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4142/2, a město Kyjov převede do vlastnictví L. B. část pozemku p.č. 1431 o vým. 46 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/3 s doplatkem ve výši 20.000,- Kč ve prospěch města Kyjova,
4. manželé Ing. M. Z., nar. XX a Ing. M. Z., nar. XX, oba trv. bytem Kyjov, převedou do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4143 o vým. 28 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4143/2, a město Kyjov převede do společného jmění manželů Ing. M. Z. a Ing. M. Z. část pozemku p.č. 1431 o vým. 62 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/4 s doplatkem ve výši 27.200,- Kč ve prospěch města Kyjova,
5. spoluvlastnice J. Č., nar. XX a L. Č., nar. XX, obě trv. bytem Kyjov převedou do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 4144 o vým. 22 m2 označenou v GP jako nová parcela p.č. 4144/2, a město Kyjov převede do spoluvlastnictví J. Č. a L. Č., se shodnou velikostí spoluvlastnického podílu každá ½ k celku, část pozemku p.č. 1431 o vým. 46 m2 označenou v GP jako nová parcela p. č. 1431/5 s doplatkem ve výši 19.200,- Kč ve prospěch města Kyjova,

**VI. 4 Směna pozemků v k.ú. Kyjov – EG.D, a.s.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/24

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy na směnu pozemků mezi Městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídl. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, tak, že město Kyjov převede do vlastnictví EG.D, a.s., část pozemku p.č. 162/1 o vým. 25 m2, dle GP č. 3005-24/2023 označenou jako nová parcela p.č. 162/38, a EG.D, a.s., převede do vlastnictví města Kyjova pozemek p.č. st. 992 o vým. 20 m2. Směna bude provedena s doplatkem ve výši 4.000,- Kč ve prospěch města Kyjova.

**VI. 5 Směna pozemků v k.ú. Kyjov – u cyklostezky Kyjov-Skoronice**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/25

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy na směnu pozemků v k.ú. Kyjov mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov a Mgr. J. Š., nar. XX, trvale bytem Svatobořice-Mistřín, tak, že město Kyjov převede do vlastnictví Mgr. J. Š. část pozemku p.č. 3621/9 – orná půda o výměře 24 m2, část pozemku p.č. 3622/8 – orná půda o výměře 13 m2 a pozemek p.č. 3619/60 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m2 a Mgr. J. Š. převede do vlastnictví města Kyjova část pozemku p.č. 3622/7 – orná půda o výměře 33 m2 a část pozemku p.č. 3622/13 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 5 m2.

**VI. 6 Směna garáží v k.ú. Nětčice u Kyjova – E. B.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/26

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

Rada města Kyjova v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o směně pozemků a uzavření smlouvy na směnu pozemků v k.ú. Nětčice u Kyjova mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov a E. B., nar. XX, trv. bytem Kyjov takto: město Kyjov převede do vlastnictví E. B. pozemek p.č. st. 702/2 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – technická vybavenost, a E. B. převede do vlastnictví města Kyjova pozemek p.č. st. 1123 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž, a  pozemek p.č. 1124 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž.

Podmínkou směny bude závazek nabyvatele pozemku p.č. st. 702/2 v k.ú. Nětčice u Kyjova, že městu Kyjovu uhradí veškeré výdaje vynaložené na vybudování nové příjezdové cesty od garáží na pozemcích p.č.st. 1123 a 1124 v k.ú. Nětčice u Kyjova ke hřbitovu, na úpravu oplocení hřbitova, novou bránu a na vybudování areálové komunikace na hřbitově k nové bráně a zajistí na své náklady zřízení samostatného odběrného místa elektrické energie.

**Ad VII. Různé**

**VII.1 Změna smluvních podmínek – P. Ď.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/27

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o směně nemovitostí včetně úpravy dalších práv a povinností, která byla dne 29.6.2022 uzavřena mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídlem Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov, a P. Ď., nar. XX, trvale bytem Petrov. Předmětem dodatku č. 1 bude prodloužení lhůt pro splnění smluvních povinností dle článku V. odst. 1, odst. 4 písm. b) a c) o jeden rok z důvodu opožděného dokončení územní studie lokality.

**VII.2 Smluvní pokuta – EKOR**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/28

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo z důvodu změny dotačních podmínek a návazné změny investorství výstavby sběrného dvora o vzdání se práva uplatnit nárok na úhradu smluvní pokuty

* ve výši 3.523.200,- Kč za nesplnění závazku společnosti EKOR, s.r.o., IČ 60700262, se sídlem Havlíčkova 1398, Kyjov, dle článku VIII. kupní smlouvy s dohodou o předkupním právu, která byla mezi městem Kyjovem a společností EKOR, s.r.o., uzavřena dne 20.7.2011,
* ve výši 500.000,-Kč za nesplnění závazku společnosti EKOR, s.r.o., IČ 60700262, se sídlem Havlíčkova 1398, Kyjov, dle článku A - V. kupní smlouvy s dohodou o zřízení předkupního práva, která byla mezi městem Kyjovem a společností EKOR, s.r.o., uzavřena dne 20.2.2015, ve znění dodatku č. 1.

**VII.3 Uzavření smluv o vypořádání závazků**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/29

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků ke Kupní smlouvě ze dne 29. 6. 2022 mezi městem Kyjovem, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 002 850 30, jako kupujícím a P. Ď., nar. XX, trvale bytem: Petrov, jako prodávajícím.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o směně nemovitostí včetně úpravy dalších práv a povinností ze dne 29. 6. 2022 mezi městem Kyjovem, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 002 850 30, jako budoucím směňujícím 1 a P. Ď., nar. XX, trvale bytem: Petrov, jako budoucím směňujícím 2.

Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků k Dohodě o poskytnutí vzájemné součinnosti ze dne 28. 6. 2022 mezi městem Kyjovem, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, IČ: 002 850 30, jako účastníkem 1 a Římskokatolickou farností Kyjov, Palackého třída 64/1, 697 01 Kyjov, IČ: 488 427 70, jako účastníkem 2.

**VII.4. Žádost o přezkoumání kupní ceny prodeje pozemku v Bohuslavicích**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/30

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení: Zastupitelstvo města Kyjova v souladu s § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo **neakceptovat** žádost Ing. D. Š. o snížení kupní ceny pozemku u jeho rodinného domu v Bohuslavicích podle jeho návrhu ve výši 183.200,- Kč, oproti kupní ceně schválené usnesením Zastupitelstva města Kyjova č. III/1 ze dne 5.9.2022 ve výši 276.800,- Kč.

**2.3 Zvýšení základního kapitálu společnosti Aquavparku s.r.o.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/31

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) a § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo

* o poskytnutí peněžitého vkladu ve výši 4.000.000 Kč do základního kapitálu společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov;
* o zvýšení základního kapitálu společnosti Aquavparku Kyjov s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, o částku 4.000.000 Kč na celkovou výši 8.000.000 Kč, převzetím vkladové povinnosti společníka ke zvýšení jeho dosavadního vkladu, a to vkladem peněžitým, přičemž společník se zavazuje tuto vkladovou povinnost převzít ve lhůtě nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu a tuto vkladovou povinnost splnit ve lhůtě nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne převzetí vkladové povinnosti ke zvýšení vkladu;
* o schválení nového znění zakladatelské listiny společnosti Aquavparku s.r.o., IČ 17082331, se sídlem Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, k jejíž změně dojde v důsledku rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti tak, jak je uvedeno shora.

**2.4 Dotace z rozpočtu města**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/32

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,1)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova **poskytnout** programovou dotaci ve výši 76.100 Kč pro Sociálně-psychiatrické centrum – Fénix, o. p. s., IČ 29369266 na projekt „Denní stacionář“ a uzavřít veřejnoprávní smlouvu na tuto dotaci.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/33

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,1)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova **poskytnout** programovou dotaci ve výši 448.100 Kč pro Sociálně-psychiatrické centrum – Fénix, o. p. s., IČ 29369266 na projekt „Sociální rehabilitace pro duševně nemocné“ a uzavřít veřejnoprávní smlouvu na tuto dotaci.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/34

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,1)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova **poskytnout** individuální dotaci ve výši 76.000 Kč pro Educante z.s., IČ 04721730 na projekt „Provoz organizace Educante z.s.“ a uzavřít veřejnoprávní smlouvu na tuto dotaci.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/35

Rada města Kyjova, po projednání (5,0,1)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova **poskytnout** individuální dotaci ve výši 36.000 Kč pro NTC Kyjov z.s., IČ 02310601 na projekt „Energetická podpora pro provoz tenisové haly“ a uzavřít veřejnoprávní smlouvu na tuto dotaci.

**2.5 Rezignace člena finančního výboru a volba nového člena**

BOD STAŽEN Z JEDNÁNÍ

**2.6 Darovací smlouva – Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/36

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, doporučuje Zastupitelstvu města Kyjova přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Kyjova, pro projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o poskytnutí finančního daru ve výši 216.420,- Kč pro Kyjovské Slovácko v pohybu, z. s., IČO: 26659778, se sídlem Masarykovo náměstí 13/14, 697 01 Kyjov, a o uzavření darovací smlouvy. Dar je poskytován pro účely podpory činnosti MAS.

**3. Rozpočtová opatření roku 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/37

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

schvaluje dle § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozpočtová opatření č. 340-343 r. 2023.

**4. Majetkoprávní úkony**

**Ad I. Smluvní vztahy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/38

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o nájmu a uzavření smlouvy o nájmu částí zaplocených pozemků p.č. 1480 – ostatní plocha, zeleň, a p.č. 1323/4 – orná půda oba v k.ú. Nětčice u Kyjova o celkové výměře 42 m2 za účelem vymezení vstupu do sklepa pod garáží na pozemku p.č. st. 1011 v k.ú. Nětčice u Kyjova mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a manželi Z. K., nar. XX, a F. K., nar. XX, oba trv. bytem Kyjov, jako nájemci. Výše nájmu je 3,- Kč/m2/rok. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Možnosti ukončení smlouvy: odstoupení pronajímatele pro neplacení nájemného, výpověď obou smluvních stran i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/39

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o nájmu a uzavření smlouvy o nájmu části zaploceného pozemku p.č. 1480 – ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Nětčice u Kyjova o celkové výměře 42 m2 za účelem využití pro potřeby nájemců objektu bydlení na p.č. 702/1 v k.ú. Nětčice u Kyjova mezi městem Kyjovem, IČ 00285030, se sídl. Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, jako pronajímatelem a panem R. B., nar. XX, trv. bytem Kostelec, jako nájemcem. Výše nájmu je 3,- Kč/m2/rok. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Možnosti ukončení smlouvy: odstoupení pronajímatele pro neplacení nájemného, výpověď obou smluvních stran i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**Ad II. Služebnosti**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/40

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy č.: HO-001030080934/003-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, mezi městem Kyjovem, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, IČ: 00285030, jako „Budoucí povinná“, a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako „Budoucí oprávněná“. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků p. č. 3344/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 3344/2 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 3344/3 – ostatní plocha – ostatní komunikace, p. č. 4040/43 – ostatní plocha – jiná plocha, vše v k. ú. Kyjov, za účelem umístění distribuční soustavy –

**3344/3 - kabelové vedení VN; telekomunikační síť; kabelové vedení NN**

**3344/1 - kabelové vedení VN; telekomunikační síť**

**3344/2 - kabelové vedení VN; telekomunikační síť**

**4040/43 - kabelové vedení VN; telekomunikační síť**

na pozemcích, a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemcích. Věcné břemeno - služebnosti bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Stavba realizovaná pod názvem: **„Kyjov, Svatoborská, zaústění TS, NN, CENTRA“.** Věcné břemeno - služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova vydaného Radou města Kyjova dne 24.09.2012, a to za předpokladu, že bude tato právní úprava v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti přípustná.

**Ad III. Různé**

**Schválení podání žádosti o poskytnutí dotace na výsadbu stromů v rámci akce Alej života 2023**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/41

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválila podání žádosti o dotaci v rámci grantového řízení STROMY, které vyhlašuje Nadace ČEZ, se sídlem Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ 26721511, a to na výsadbu stromů v rámci akce Alej života 2023.

**5. Energetika města – SECAP (akční plán pro udržitelnou energii a klima)**

BOD ODLOŽEN NA DALŠÍ JEDNÁNÍ

**6. Převod mezi fondy PO města**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/42

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu ustanovením § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dává Základní škole J. A. Komenského, příspěvkové organizaci města Kyjova, IČ 48847721, souhlas k tomu, aby část svého rezervního fondu ve výši 460.000 Kč použila na posílení svého fondu investic.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/43

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu ustanovením § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dává Městskému kulturnímu středisku Kyjov, příspěvkové organizaci města Kyjova, IČ 00121649, souhlas k tomu, aby část svého rezervního fondu ve výši 100.000 Kč použila na posílení svého fondu investic.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/44

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu ustanovením § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dává Technickým službám Kyjov, příspěvkové organizaci města Kyjova, IČ 21551448, souhlas k tomu, aby část svého rezervního fondu ve výši 120.000 Kč použila na posílení svého fondu investic.

**7. Schválení ceníku za krátkodobé užívání prostor radnice MÚ Kyjov – aktualizace č. 2**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/45

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje aktualizaci ceníku za krátkodobé užívání prostor radnice - sklípku pod radnicí, zasedacích místností a atria, a to s účinností od 1. června 2023.

**8. Smlouvy o reklamní a propagační činnosti – Slovácký rok**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/46

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o reklamní a propagační činnosti mezi městem Kyjovem, jako obstaravatelem, a společností A studio group, spol. s r.o., IČ: 25512358, se sídlem Nerudova 1339/579, 697 01 Kyjov, jako objednatelem. Předmětem smlouvy je provedení reklamní a propagační činnosti v souvislosti s konáním kulturní akce XXI. Slovácký rok ve vymezeném rozsahu, za níž objednatel poskytne finanční odměnu ve výši 35.000,- Kč + DPH.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/47

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o reklamní a propagační činnosti mezi městem Kyjovem, jako obstaravatelem, a společností WIKY, spol. s r.o., IČ: 42293596, se sídlem Svatoborská 395/97, 697 01 Kyjov, jako objednatelem. Předmětem smlouvy je provedení reklamní a propagační činnosti v souvislosti s konáním kulturní akce XXI. Slovácký rok ve vymezeném rozsahu, za níž objednatel poskytne odměnu v celkové výši 110.000,- Kč + DPH. Odměna se skládá z finančního plnění ve výši 70.000,- Kč + DPH a věcného plnění (inzerce akce v katalogu objednatele, rozesílka newsletteru s bannerem akce a příspěvek na podporu akce na FB stránce objednatele) v celkové výši 40.000,- Kč + DPH.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/48

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o reklamní a propagační činnosti mezi městem Kyjovem, jako obstaravatelem, a společností VISTA car s.r.o., IČ: 25331248, se sídlem Strážovská 958/7, 697 01 Kyjov, jako objednatelem. Předmětem smlouvy je provedení reklamní a propagační činnosti v souvislosti s konáním kulturní akce XXI. Slovácký rok ve vymezeném rozsahu, za níž objednatel poskytne odměnu v celkové výši 50.000,- Kč + DPH. Odměna se skládá z finančního plnění ve výši 25.000,- Kč + DPH a věcného plnění (poskytnutí reklamní plochy za účelem propagace akce včetně zajištění a úhrady výroby grafiky, tisku a montáže billboardu) v celkové výši 25.000,- Kč + DPH.

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/49

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o reklamní a propagační činnosti mezi městem Kyjovem, jako obstaravatelem, a společností TOP CENTRUM car s.r.o., IČ: 25331639, se sídlem Strážovská 958/7, 697 01 Kyjov, jako objednatelem. Předmětem smlouvy je provedení reklamní a propagační činnosti v souvislosti s konáním kulturní akce XXI. Slovácký rok ve vymezeném rozsahu, za níž objednatel poskytne odměnu v celkové výši 50.000,- Kč + DPH. Odměna se skládá z finančního plnění ve výši 25.000,- Kč + DPH a věcného plnění (poskytnutí reklamní plochy za účelem propagace akce včetně zajištění a úhrady výroby grafiky, tisku a montáže billboardu) v celkové výši 25.000,- Kč + DPH.

**9. Schválení dodatku č. 2 – Smlouva o poskytování služeb se společností Globdata a.s.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/50

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje uzavření Dodatku č. 2 – Smlouva o poskytování služeb se společností Globdata a.s., Na Příkopě 393/11, 110 00 Praha 1, IČO: 05642361.

**11. Různé**

**11.1 Informace o výši úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ města Kyjova
 a za zájmové vzdělávání v ZŠ města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/51

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 28 odst. 9 a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí informace o výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách města Kyjova a za zájmové vzdělávání v základních školách města Kyjova.

**11.2 Zřízení přípravné třídy**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/52

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů **zřizuje** dvě přípravné třídy v Základní škole J. A. Komenského, příspěvkové organizaci města Kyjova, IČ 48847721, Újezd 990, Kyjov, na školní rok 2023/2024. Ke zřízení přípravné třídy je nezbytný souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Zapojení do Místního akčního plánu vzdělávání**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/53

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zapojení do projektu Místního akčního plánu vzdělávání IV (MAP IV ) a jako nositele projektu pro implementaci MAP IV. a realizaci MAP IV. určuje Místní akční skupinu Kyjovské Slovácko v pohybu,z.s., IČO 26659778, Masarykovo náměstí 13/14, 697 01 Kyjov.

**11.3 Pravidla participativního rozpočtu pro ročník 2023/2024**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/54

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila Pravidla participativního rozpočtu města Kyjova pro ročník 2023/2024 v předloženém znění.

***Materiál předkládaný přímo na jednání***

**11.4 Smlouvy o reklamní a propagační činnosti Slovácký rok – Stavební společnost SKELETA, s.r.o.**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/55

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o uzavření Smlouvy o reklamní a propagační činnosti mezi městem Kyjovem, jako obstaravatelem, a společností Stavební společnost SKELETA s.r.o., IČ: 04788397, se sídlem Nádražní 611/17, 697 01 Kyjov, jako objednatelem. Předmětem smlouvy je provedení reklamní a propagační činnosti v souvislosti s konáním kulturní akce XXI. Slovácký rok ve vymezeném rozsahu, za níž objednatel poskytne finanční odměnu ve výši 100.000,- Kč + DPH.

**Další informace**

**Individuální dotace z rozpočtu města Kyjova**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/56

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o **poskytnutí** dotace ve výši 20.000 Kč pro SRPŠ základní umělecké školy v Kyjově, spolek, IČ 70283648 na projekt „ZUŠ Open ve Valdštejnské zahradě Senátu Parlamentu ČR – příspěvek na dopravu žáků ZUŠ Kyjov“  a uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

**Senátorské dny**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/57

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

bere na vědomí, že senátorka Eva Rajchmanová, bude v Kyjově k dispozici občanům na senátorských dnech.

**Poskytnutí finančního daru**

Usnesení

Rady města Kyjova ze dne 22. 5. 2023 č. 18/58

Rada města Kyjova, po projednání (6,0,0)

a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodla o poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč pro nadační fond Josefa Zimovčáka NA KOLE DĚTEM, IČ 29235715, se sídlem Na Hrázi 244, Milokošť, Veselí nad Moravou 698 01, a o uzavření darovací smlouvy.

Zapsala: Mgr. Eliška Rubanová