ÚZEMNÍ PLÁN ŽDÁNICE

II. ODŮVODNĚNÍ

měřítko 1:5 000

Číslo plochy	Katastr	Kód funkce	Výměra (ha)	v ZÚ (ha)	ZPF (ha)	LPF (ha)	orná (ha)	vinice (ha)	zahrady (ha)	ov.sad (ha)	TTP (ha)	I. TO (ha)	II. TO (ha)	III. TO (ha)	IV. TO (ha)	V. TO (ha)	Popis využití území
1	Ždánice	BI	0,20	0,20	0,20	-	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	bydlení individuální
2	Ždánice	BI	0,12	0,12	0,12	-	0,09	-	0,03	-	-	-	-	-	-	0,12	bydlení individuální
3	Ždánice	BI	0,46	0,46	0,46	-	0,46	-	-	-	-	-	-	-	0,46	-	bydlení individuální
4	Ždánice	BI	0,05	-	0,05	-	-	-	0,05	-	-	-	-	-	0,05	-	bydlení individuální
5	Ždánice	BI	0,04	0,04	0,02	-	-	-	0,02	-	-	-	-	-	-	0,02	bydlení individuální
6	Ždánice	BI	0,07	0,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	bydlení individuální
7	Ždánice	BI	0,34	-	0,34	-	0,34	-	-	-	-	-	-	-	0,34	-	bydlení individuální
8	Ždánice	BI	0,08	0,08	0,07	-	-	-	0,07	-	-	-	0,07	-	-	0,00	bydlení individuální
10	Ždánice	BI	0,12	0,12	0,12	-	-	-	0,11	-	0,01	-	0,05	0,07	-	-	bydlení individuální
11	Ždánice	BI	2,95	-	2,94	-	2,94	-	-	-	0,00	-	2,94	-	-	-	bydlení individuální
13	Ždánice	BI	1,81	-	1,81	-	1,81	-	-	-	-	-	1,81	-	0,00	-	bydlení individuální
14	Ždánice	BI	0,21	0,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	bydlení individuální
21	Ždánice	BH	0,22	0,22	0,14	-	-	-	0,14	-	-	-	-	0,14	-	-	bydlení hromadné
22	Ždánice	BH	0,45	0,45	0,45	-	0,45	-	-	-	-	-	0,45	-	-	-	bydlení hromadné
26	Ždánice	OV	0,39	0,39	0,20	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20	-	-	-	OV - veřejná vybavenost
27	Ždánice	OV	0,10	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	OV - veřejná vybavenost
28	Ždánice	OV	0,23	0,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	OV - veřejná vybavenost
31	Ždánice	SO	0,31	0,31	0,08	-	-	-	0,08	-	-	-	-	-	-	-	plocha smíšená obytná
32	Ždánice	SO	0,05	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	plocha smíšená obytná
33	Ždánice	SO	0,58	0,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,08	-	plocha smíšená obytná
34	Ždánice	SO	0,19	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	plocha smíšená obytná
	Celkem		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Číslo plochy	Katastr	Kód funkce	Výměra (ha)	v ZÚ (ha)	ZPF (ha)	LPF (ha)	orná (ha)	vinice (ha)	zahrady (ha)	ov.sad (ha)	TTP (ha)	I. TO (ha)	II. TO (ha)	III. TO (ha)	IV. TO (ha)	V. TO (ha)	Popis využití území
36	Ždánice	OS	0,56	-	0,56	-	0,56	-	-	-	-	-	0,54	0,02	-	-	OV - tělovýchova a sport
38	Ždánice	OS	0,09	-	0,09	-	0,09	-	-	-	-	-	0,09	-	0,00	-	OV - tělovýchova a sport
41	Ždánice	P*	0,25	0,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	veřejné prostranství
42	Ždánice	P*	0,10	-	0,02	-	0,02	-	-	-	-	-	-	-	0,02	-	veřejné prostranství
43	Ždánice	P*	0,02	0,02	0,00	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	0,00	veřejné prostranství
44	Ždánice	P*	0,49	0,47	0,24	-	0,18	-	0,06	-	0,00	-	0,17	0,07	-	-	veřejné prostranství
45	Ždánice	P*	0,57	0,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	veřejné prostranství
46	Ždánice	P*	0,23	0,06	0,23	-	0,23	-	-	-	-	-	0,23	-	-	-	veřejné prostranství
52	Ždánice	Z*	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	sídelní zeleň
53	Ždánice	Z*	0,41	0,41	0,41	-	0,41	-	-	-	-	-	0,41	-	-	-	sídelní zeleň
54	Ždánice	Z*	0,40	0,40	0,40	-	0,40	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	sídelní zeleň
55	Ždánice	K	0,05	-	0,05	-	0,05	-	-	-	-	-	0,05	-	-	-	plochy krajinné zelně
57	Ždánice	K	0,08	-	0,08	-	0,08	-	-	-	-	-	0,08	-	-	-	plochy krajinné zelně
58	Ždánice	K	0,09	-	0,09	-	0,09	-	-	-	-	-	0,09	-	-	-	plochy krajinné zelně
59	Ždánice	Z*	0,10	0,10	0,05	-	-	-	0,05	-	-	-	0,05	-	-	-	sídelní zeleň
60	Ždánice	Z*	0,47	0,47	0,26	-	0,03	-	-	-	0,23	-	0,26	-	-	-	sídelní zeleň
61	Ždánice	Z*	0,03	0,03	0,03	-	-	-	0,03	-	-	-	-	-	0,03	-	sídelní zeleň
66	Ždánice	ZP	0,48	0,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	zámecký park
71	Ždánice	T*	0,09	-	0,02	-	-	-	-	-	0,02	-	-	-	-	0,02	technická infrastruktura
72	Ždánice	T*	0,06	-	0,05	-	-	-	-	-	0,05	-	-	-	-	0,05	technická infrastruktura
73	Ždánice	T*	0,06	-	0,03	-	0,03	-	-	-	-	-	0,03	-	-	-	technická infrastruktura
74	Ždánice	T*	0,26	-	0,26	-	0,26	-	-	-	-	-	0,26	-	-	-	technická infrastruktura
75	Ždánice	T*	0,38	-	0,00	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	technická infrastruktura
76	Ždánice	T*	0,28	-	0,28	-	0,28	-	-	-	-	-	0,28	-	-	-	technická infrastruktura
77	Ždánice	T*	0,03	-	0,03	-	0,03	-	-	-	-	-	0,03	-	-	-	technická infrastruktura
78	Ždánice	T*	0,80	-	0,00	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	technická infrastruktura
79	Ždánice	TO	0,44	0,44	0,44	-	0,31	-	0,13	-	-	-	0,44	-	-	-	technické zabezpečení obce
81	Ždánice	V	0,14	0,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	výroba a skladování
82	Ždánice	V	1,12	-	1,12	-	1,12	-	-	-	-	-	1,12	-	-	-	výroba a skladování
83	Ždánice	V	1,41	1,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	výroba a skladování
84	Ždánice	V	0,62	0,62	0,09	-	-	-	0,09	-	-	-	0,09	-	-	-	výroba a skladování
85	Ždánice	V	0,93	0,93	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	0,00	-	-	-	výroba a skladování
91	Ždánice	DS	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
92	Ždánice	DS	0,08	0,08	0,01	-	-	-	0,01	-	-	-	0,01	-	-	-	DI - silniční doprava
93	Ždánice	DS	0,17	0,01	0,01	-	0,01	-	-	-	0,00	0,01	0,00	-	-	-	DI - silniční doprava
94	Ždánice	DS	0,04	-	0,04	-	0,04	-	-	-	-	-	0,04	-	-	-	DI - silniční doprava
101	Ždánice	WT	0,51	-	0,15	-	-	-	-	-	0,15	-	-	-	-	0,15	Plochy vodní a toky
102	Ždánice	WT	0,46	-	0,42	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	0,42	Plochy vodní a toky
103	Ždánice	WT	0,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Plochy vodní a toky
104	Ždánice	WT	2,25	-	2,25	-	2,25	-	-	-	-	-	2,25	-	-	-	Plochy vodní a toky
111	Ždánice	K	0,09	-	0,09	-	-	-	-	-	0,09	-	0,09	-	-	-	plochy krajinné zelně
112	Ždánice	K	0,55	-	0,55	-	0,55	-	-	-	-	-	0,55	-	-	-	plochy krajinné zelně
113	Ždánice	K	0,13	-	0,13	-	0,13	-	-	-	-	-	0,01	-	-	0,12	plochy krajinné zelně
114	Ždánice	K	0,10	-	0,10	-	0,10	-	-	-	-	-	0,03	-	-	0,07	plochy krajinné zelně
115	Ždánice	K	0,30	-	0,30	-	0,30	-	-	-	-	-	0,00	-	-	0,30	plochy krajinné zelně
116	Ždánice	K	0,21	-	0,21	-	0,12	-	-	-	0,09	-	0,21	-	-	-	plochy krajinné zelně
117	Ždánice	K	0,10	-	0,10	-	-	-	-	-	0,10	-	0,10	-	-	-	plochy krajinné zelně
118	Ždánice	K	0,04	-	0,04	-	0,04	-	-	-	-	-	0,04	-	-	-	plochy krajinné zelně
119	Ždánice	K	1,30	-	1,30	-	1,30	-	-	-	-	-	1,23	0,07	-	-	plochy krajinné zelně
120	Ždánice	K	0,09	-	0,09	-	0,09	-	-	-	-	-	0,09	-	-	-	plochy krajinné zelně
121	Ždánice	K	0,99	-	0,99	-	0,99	-	-	-	-	-	0,99	-	-	-	plochy krajinné zelně
123	Ždánice	K	1,15	-	1,14	-	1,14	-	-	-	-	-	0,18	0,09	0,87	-	plochy krajinné zelně
124	Ždánice	K	1,21	-	0,99	-	0,99	-	-	-	-	-	0,99	-	-	-	plochy krajinné zelně
125	Ždánice	K	0,93	-	0,93	-	0,93	-	-	-	-	0,86	-	0,07	-	-	plochy krajinné zelně
126	Ždánice	K	0,30	-	0,30	-	0,30	-	-	-	-	-	-	0,30	-	-	plochy krajinné zelně
127	Ždánice	K	0,17	-	0,17	-	0,17	-	-	-	-	-	-	0,17	0,00	0,00	plochy krajinné zelně
128	Ždánice	K	0,33	-	0,33	-	0,33	-	-	-	-	-	-	0,33	-	-	plochy krajinné zelně
129	Ždánice	K	0,18	-	0,18	-	0,18	-	-	-	-	-	-	-	0,16	0,02	plochy krajinné zelně
130	Ždánice	K	0,16	-	0,16	-	0,16	-	-	-	-	-	-	-	0,13	0,03	plochy krajinné zelně
131	Ždánice	K	0,34	-	0,34	-	0,34	-	-	-	-	-	-	0,20	0,14	-	plochy krajinné zelně
132	Ždánice	K	0,61	-	0,61	-	0,61	-	-	-	-	-	-	0,61	-	-	plochy krajinné zelně
133	Ždánice	K	0,46	-	0,46	-	0,46	-	-	-	-	0,18	0,28	-	-	-	plochy krajinné zelně
134	Ždánice	K	1,55	-	1,55	-	1,55	-	-	-	-	1,20	0,34	-	0,01	-	plochy krajinné zelně
135	Ždánice	K	0,32	-	0,32	-	0,32	-	-	-	-	0,32	0,00	-	-	-	plochy krajinné zelně
136	Ždánice	K	1,35	-	1,35	-	1,35	-	-	-	-	0,34	0,84	0,17	-	-	plochy krajinné zelně
137	Ždánice	K	0,59	-	0,59	-	0,59	-	-	-	-	0,13	-	0,42	-	0,04	plochy krajinné zelně
138	Ždánice	K	0,96	-	0,96	-	0,96	-	-	-	-	0,53	0,34	0,09	-	-	plochy krajinné zelně
139	Ždánice	K	1,64	-	1,64	-	1,64	-	-	-	-	1,24	0,28	0,12	-	-	plochy krajinné zelně
140	Ždánice	K	0,55	-	0,55	-	0,55	-	-	-	-	-	-	0,31	0,24	-	plochy krajinné zelně
141	Ždánice	K	0,49	-	0,49	-	0,49	-	-	-	-	-	-	0,42	0,07	-	plochy krajinné zelně
142	Ždánice	K	1,15	-	1,15	-	1,15	-	-	-	-	-	0,47	0,53	0,15	-	plochy krajinné zelně
143	Ždánice	K	0,70	-	0,70	-	0,70	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	plochy krajinné zelně
144	Ždánice	K	0,73	-	0,73	-	0,73	-	-	-	-	-	0,62	-	0,11	-	plochy krajinné zelně
145	Ždánice	K	0,41	-	0,41	-	0,41	-	-	-	-	0,39	0,02	-	-	-	plochy krajinné zelně
146	Ždánice	K	0,49	-	0,49	-	0,49	-	-	-	-	0,33	0,05	0,11	-	-	plochy krajinné zelně
147	Ždánice	K	0,32	-	0,32	-	0,32	-	-	-	-	0,19	0,01	0,12	-	-	plochy krajinné zelně
148	Ždánice	K	0,83	-	0,83	-	0,82	-	-	-	0,01	-	0,47	0,36	-	-	plochy krajinné zelně
149	Ždánice	K	0,90	-	0,90	-	0,90	-	-	-	-	-	0,79	0,02	-	0,09	plochy krajinné zelně
150	Ždánice	K	0,37	-	0,37	-	0,37	-	-	-	-	-	-	0,21	0,16	-	plochy krajinné zelně
151	Ždánice	K	0,60	-	0,60	-	0,60	-	-	-	-	-	0,04	0,56	-	-	plochy krajinné zelně
152	Ždánice	K	0,36	-	0,35	-	0,01	0,34	-	-	-	-	-	-	0,35	-	plochy krajinné zelně
153	Ždánice	K	0,94	-	0,94	-	0,94	-	-	-	-	-	-	0,80	0,09	0,05	plochy krajinné zelně
154	Ždánice	K	0,52	-	0,52	-	0,52	-	-	-	-	-	-	0,31	0,21	-	plochy krajinné zelně
155	Ždánice	K	0,46	-	0,46	-	0,40	0,06	-	-	-	-	-	-	0,24	0,22	plochy krajinné zelně
156	Ždánice	K	0,14	-	0,14	-	0,09	0,05	-	-	-	-	-	0,05	0,09	-	plochy krajinné zelně
157	Ždánice	K	0,20	-	0,19	-	-	0,19	-	-	-	-	-	0,10	0,09	-	plochy krajinné zelně
158	Ždánice	K	0,08	-	0,08	-	0,08	-	-	-	-	-	0,08	-	-	-	plochy krajinné zelně
161	Ždánice	P	0,56	-	0,56	-	-	-	-	-	0,56	-	-	-	0,11	0,45	plochy přírodní
162	Ždánice	P	0,67	-	0,64	-	0,64	-	-	-	-	-	0,63	0,01	-	-	plochy přírodní
163	Ždánice	P	1,22	-	1,17	-	1,17	-	-	-	-	-	1,15	0,02	-	-	plochy přírodní
164	Ždánice	P	1,60	-	1,60	-	1,60	-	-	-	-	-	1,59	0,01	-	-	plochy přírodní
165	Ždánice	P	2,50	-	2,41	-	2,41	-	-	-	-	0,60	1,81	-	-	-	plochy přírodní
166	Ždánice	P	4,35	-	4,35	-	4,35	-	-	-	-	-	3,29	-	1,06	-	plochy přírodní
	Celkem		61,08	10,73	51,58	0,00	48,14	0,64	1,07	0,00	1,73	6,32	30,75	6,88	5,26	2,37	

6. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

LEGENDA

NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BI – PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- BH – PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ HROMADNÉ
- SO – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
- OS – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
- P* – PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- Z* – PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
- ZP – PLOCHY PARKU, HISTORICKÉ ZAHRADY
- T* – PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TO – PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE
- V – PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- DS – PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
- WT – PLOCHY VODNÍ A TOKY
- K – PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
- P – PLOCHY PŘÍRODNÍ
- BI – KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- 50 – ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PŮDNÍ FOND DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

- POZEMKY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
- POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- POZEMKY OSTATNÍ
- WT – VODNÍ PLOCHY
- POZEMKY S PROVEDENÝM ODVODNĚNÍM
- PLOCHY ZÁBORU ZPF (dle ÚPM Ždánice) NOVĚ NAVRHOVANÉ
- PLOCHY ZÁBORU (dle ÚPM Ždánice) VRÁCENÉ DO ZPF

HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.08.2018
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO PLOCHY

STRUKTURA OCHRANY ZPF

- HRANICE PŮDNÍ EKOLOGICKÉ JEDNOTKY
- 84167/V. – KÓD BPEJ/ TŘÍDA OCHRANY ZPF
- VINIČNÍ TRATI (dle přílohy vyhl. č. 254/2010 Sb.)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Územní plán Ždánice

Správní orgán, který Územní plán Ždánice vydal Zastupitelstvo města Ždánice	
Datum nabytí účinnosti Územního plánu Ždánice:	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. Bedřich Kubík	
Funkce: vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování, MěÚ Kyjov	
Podpis: (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	(otisk úředního razítka)

AUTORIZACE

VEDOUCÍ PROJEKTANT Ing.arch. J. Ludík	ODBORNÁ SPOLUPRÁCE	urbanistický ateliér zlín s.r.o. T.T. Bati 399, 760 02 Zlín IČO 469 73 753
ZODP. PROJEKTANT Ing.arch. J. Ludík	DIGITALIZACE Ing.arch. J. Ludík	
POŘIZOVATEL: MěÚ Kyjov, odbor ŽP a územního plánování		
ÚZEMNÍ PLÁN ŽDÁNICE		Datum: září 2018
II. Odůvodnění k vydání opatření obecné povahy		Formát: 32xA4
		Účel: ÚPD
		Čís. zakázky: 02/16
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	Měř.: 1:5 000	Čís. výkresu: II.6