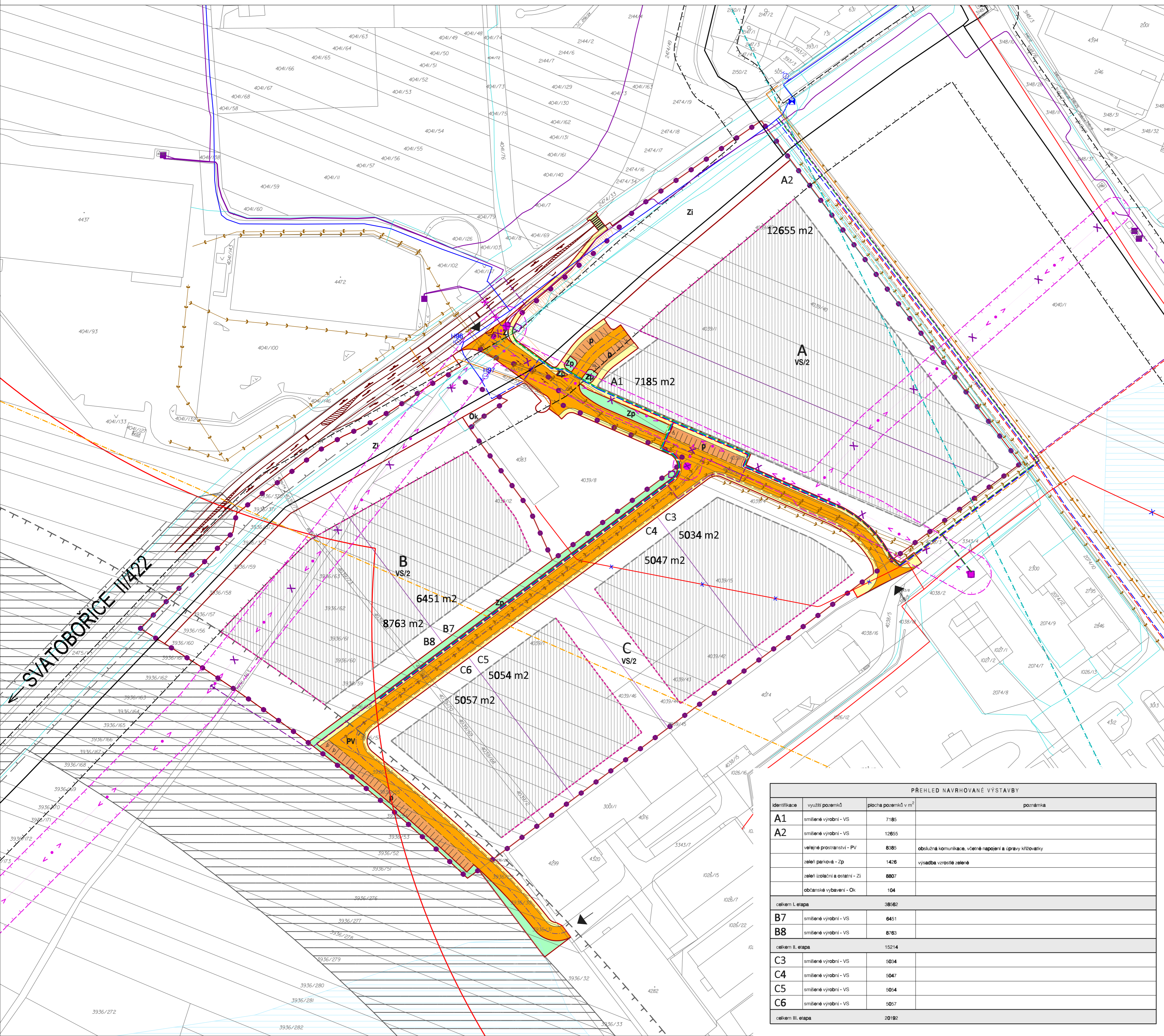



ÚZEMNÍ STUDIE KYJOV, TRAKTORKA LOKALITA SVATOBORSKÁ (Z86)



VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY	
STAV	NAVRH
•••••	hranice řešeného území
PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
 	hranice pozemků s rozdílným způsobem využití
A	označení vymezených skupin pozemků (identifikační číslo)
A1	hranice stavebního pozemku / číslo stavebního pozemku
VS	pozemky pro smíšenou výrobu
Zp	pozemky pro veřejnou zeleni parkovou v rámci veřejných prostranství včetně vzrostlé zeleně
Zi	pozemky pro veřejnou zeleni izolační a ostatní
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB	
---	stavební čára
---	stavební hranice
 	vymezená část plochy pozemku pro umístění staveb
/2	maximální výška zástavby
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
 	koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/54
→	dopravní napojení řešeného území
 	obslužná komunikace
 	plocha pro parkovací stání
 	pěší komunikace
---	osy navrhovaných komunikací
---	izochrona dostupnosti veřejné dopravy 500 m
---	navrhovaná úprava křižovatky se silnicí II/422
---	ochranné pásmo obchvatu
---	ochranné pásmo silnice
---	ochranné pásmo veřejného vnitrostátního letiště Kyjov
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ BP A OP	
---	vodovodní řád místní
H96	hydrant včetně označení
+	vodoměrná šachta
---	kanalizace splašková
---	kanalizace dešťová
---	kanalizační výtlak
---	meliorace
---	VTL plynovod do 40 barů
---	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu do 40 barů
---	VTL regulační stanice
---	STL plynovod
---	STL plynovod ke zrušení
---	nadzemní vedení vn
---	ochranné pásmo nadzemního vedení vn
---	nadzemní vedení vn ke zrušení
•	sloupová trafostanice
■	zděná trafostanice
•	sloupová trafostanice ke zrušení
---	podzemní vedení vn
---	podzemní vedení vn ke zrušení
•	kabelosvod
---	podzemní vedení nn
---	sítělací kabely
---	radioreléový paprsek
---	kabely veřejného osvětlení

PŘEHLED NAVRHOVANÉ VÝSTAVBY			
identifikace	využití pozemků	plocha pozemků v m ²	poznámka
A1	smíšené výrobní - VS	7185	
A2	smíšené výrobní - VS	12655	
	veřejné prostranství - PV	8385	obslužná komunikace, včetně napojení a úpravy křižovatky
	zeleni parková - Zp	1426	výsadba vzrostlé zeleně
	zeleni izolační a ostatní - Zi	8807	
	občanské vybavení - Ok	104	
celkem I. etapa		36562	
B7	smíšené výrobní - VS	6451	
B8	smíšené výrobní - VS	8763	
celkem II. etapa		15214	
C3	smíšené výrobní - VS	5034	
C4	smíšené výrobní - VS	5047	
C5	smíšené výrobní - VS	5054	
C6	smíšené výrobní - VS	5057	
celkem III. etapa		20192	

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ÚZEMNÍ STUDIE KYJOV, TRAKTORKA - LOKALITA SVATOBORSKÁ (Z86)		 www.usb.cz Urbanistické středisko Brno
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	215 - 001 - 659	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. E. NAVRÁTIL, ING. J. HRNČIŘ, ING. P. VESELÝ	
GRAF. PRÁCE:	ING. S. MATULOVÁ	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV	
MĚŘÍTKO:	1: 1000	
DATUM:	PROSINEC 2015	