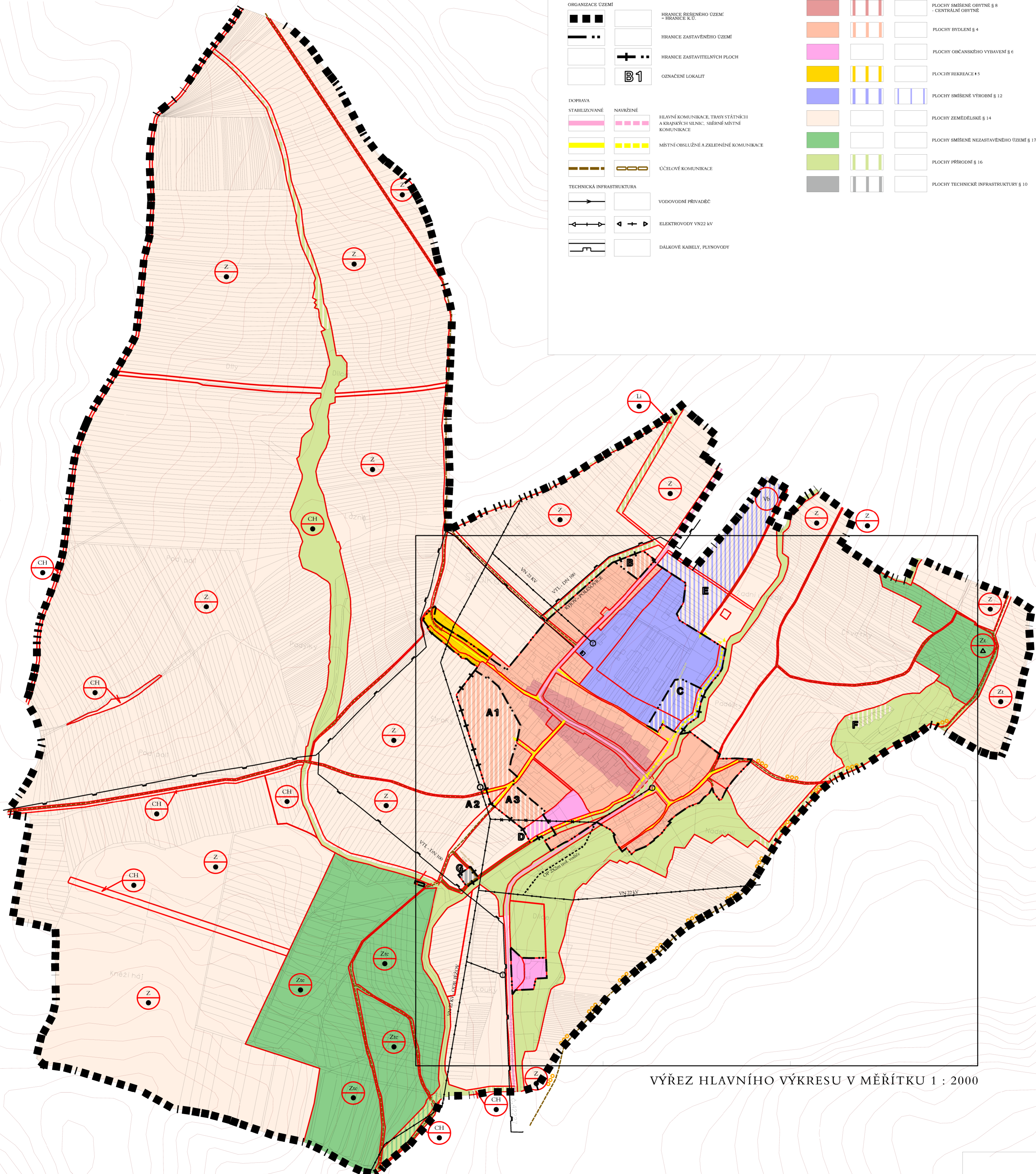


SKALKKA



LEGENDA

ORGANIZACE ÚZEMÍ		
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE K.Ú.	
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH	
	OZNAČENÍ LOKALIT	B1
DOPRAVA		
	STABILIZOVANÉ	HLAVNÍ KOMUNIKACE, TRASY STÁTŇNÍ A KRAJSKÝCH SILNIC, SHRNĚNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	NAVŘZENÉ	
	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ A ZKLIDNĚNÉ KOMUNIKACE	
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
	VODOVODNÍ PŘÍVADĚC	
	ELEKTROVODY VN 22 kV	
	DÁLKOVÉ KABELY, PLYNOVODY	

REGULATIV "A" - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIV, prioritní funkční využití		
STABILIZOVANÉ	NAVŘOVANÉ	ÚZEMNÍ REZERVA

REGULATIV "B" - PODROBNÍ FUNKČNÍ REGULATIV	
	ROZBRANÉ REGULATIVNÍCH PLOCH
	PODROBNÍ FUNKČNÍ REGULATIV OZNAČENÍ NEZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
Bch	plochy bydlení s příslušenstvím v kombinaci s obchodní činností a nevyrobitelnými službami, integrovanou drobnou výrobou, hudebníky, dopravou a cestovky modelářské dílny, s možností chovu drobného domácího zvířectva v nekonvenčním rozsahu, rozsah bydlení nad 50% plochy pozemku organizační jednotky
OV	plochy základní občanské vybavenosti
OVV	vinařský dvůr - ubytování do 20 lůžek, zázemí pro ubytování, vinařská výroba (max. 50% užitých ploch)
OVs	vinařský dvůr - křídlové zázemí, příslušné zařízení pro sport a rekreaci bez budov (max. 50% plochy)
Sv	plochy veřejných sportovních bez režimní návštěvnosti (volně přístupné) a bez staveb individuální rekreace
R	plochy rekreace veřejně přístupné bez staveb individuální rekreace
K	plochy maloobchodních vnitřních sklepů
T	plochy pro technické vybavení včetně ploch veřejné a rozptýlené zeleně a nutných technických a terénních opatření
Dt	plochy pro dopravu a technickou infrastrukturu
Dtp	plochy pro dopravu a technickou infrastrukturu s funkcí veřejného prostranství polyfunkční strukturované a rozptýlené prostory s možností umístění veřejné zeleně, odpočinkových ploch a drobné architektury
V	plochy pro výrobu a sklady bez možnosti bydlení, s možností síťových kapacitních dopravních objektů
Vb	plochy drobné výroby, řemeslných provozů, výrobních dílen a komerce s možností bydlení správců (maloobchodní provozovny do 400m2 celkové plochy jedné provozovny)
Uz	plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady bez nadzemních staveb mimo plošnost
Li	plochy izolační zeleně - domácí dřevinná zeleně s funkcí protierozní ochrany, protihlukovou, protiprachovou nebo s funkcí optické clony
CH	plochy pro ochranu a stabilizaci přírodních systémů, plochy občasně činné díle, zák. o ochraně přírody a krajiny (Z.Č.Ú, VŘS, ÚSES) včetně ochranných pásem
Z	zemědělské provozovny plochy orné půdy s možností změny na trvalé kultury
Zt	zemědělské provozovny plochy trvalých kultur, změna na netrvalé je nepřipustná
Ztc	zemědělské provozovny plochy trvalých kultur, erozní ohrožené, změna na netrvalé je nepřipustná
N	vodní plochy včetně ploch rozptýlené zeleně a nutných technických a terénních opatření

VÝREZ HLAVNÍHO VÝKRESU V MĚŘÍTKU 1 : 2000

SKALKKA - ÚZEMNÍ PLÁN			
Hlavní výkres			
datum	2012	měřítko	1 : 5 000
Ing. arch. Jana Kašánková	PORIZOVATEL: MěÚ Kyjov		